

**Årsredovisning**  
för  
**Kungagården AB**  
556649-3895

Räkenskapsåret  
2022-05-01 – 2023-04-30

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Kungagården AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2023-10-19. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg den 19 oktober 2023



Martin Magnusson

**Årsredovisning**  
för  
**Kungagården AB**  
556649-3895

Räkenskapsåret  
2022-05-01 – 2023-04-30

Styrelsen för Kungagården AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2022-05-01 – 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta värdepapper samt andelar i andra företag.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22 (16 mån)	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	13	80
Resultat efter finansiella poster	-534	108	-256	-181
Soliditet (%)	77	79	48	86

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	4 369 506	107 615	4 577 121
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		107 615	-107 615	0
Årets resultat			166 112	166 112
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>4 477 121</b>	<b>166 112</b>	<b>4 743 233</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 477 121
årets vinst	166 112
	<b>4 643 233</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (4 000 kronor per aktie)	4 000 000
i ny räkning överföres	643 233
	<b>4 643 233</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023102007971

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-05-01 -2023-04-30</b>	<b>2021-01-01 -2022-04-30 (16 mån)</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Övriga rörelseintäkter		78 000	405 571
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>78 000</b>	<b>405 571</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-328 874	-180 003
Personalkostnader	2	0	-17 644
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-328 874</b>	<b>-197 647</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-250 874</b>	<b>207 924</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		-224 797	-48 197
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		90	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-18
Räntekostnader och liknande resultatposter		-58 307	-52 094
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-283 014</b>	<b>-100 309</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-533 888</b>	<b>107 615</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		700 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>700 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>166 112</b>	<b>107 615</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>166 112</b>	<b>107 615</b>

## Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark 3 3 331 110 3 331 110

Inventarier, verktyg och installationer 4 0 0

**Summa materiella anläggningstillgångar 3 331 110 3 331 110**

**Summa anläggningstillgångar 3 331 110 3 331 110**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar 0 1 922

Fordringar hos koncernföretag 2 700 000 0

Övriga fordringar 29 446 29 119

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter 0 17 000

**Summa kortfristiga fordringar 2 729 446 48 041**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank 106 108 2 440 947

**Summa kassa och bank 106 108 2 440 947**

**Summa omsättningstillgångar 2 835 554 2 488 988**

**SUMMA TILLGÅNGAR 6 166 664 5 820 098**

2023102007973

## Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

4 477 121

4 369 506

Årets resultat

166 112

107 615

**Summa fritt eget kapital**

**4 643 233**

**4 477 121**

**Summa eget kapital**

**4 743 233**

**4 577 121**

#### Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

1 080 013

1 133 345

**Summa långfristiga skulder**

**1 080 013**

**1 133 345**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

53 332

53 332

Leverantörsskulder

3 586

0

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

5

254 399

29 603

Övriga skulder

197

197

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

31 904

26 500

**Summa kortfristiga skulder**

**343 418**

**109 632**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**6 166 664**

**5 820 098**

2023102007974

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

##### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-01-01 -2022-04-30
Medelantalet anställda	0	1

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 331 110	3 331 110
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 331 110	3 331 110
Utgående redovisat värde	3 331 110	3 331 110

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	0	720 000
Försäljningar/utrangeringar	0	-720 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Ingående avskrivningar	0	-665 951
Försäljningar/utrangeringar	0	665 951
Årets avskrivningar		0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	-29 603	18 594
Resultatandel	-224 797	-48 197
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>-254 400</b>	<b>-29 603</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>-254 400</b>	<b>-29 603</b>

**Not 6 Långfristiga skulder**

	2023-04-30	2022-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	866 685	920 017
	<b>866 685</b>	<b>920 017</b>

**Not 7 Eventualförpliktelser**

	2023-04-30	2022-04-30
Ansvar som komplementär i kommanditbolag	1 480 551	1 479 850
	<b>1 480 551</b>	<b>1 479 850</b>

2023102007977

**Not 8 Ställda säkerheter**

	<b>2023-04-30</b>	<b>2022-04-30</b>
Fastighetsinteckning	1 600 000	1 600 000
	<b>1 600 000</b>	<b>1 600 000</b>

Göteborg den dag som framgår av min digitala signatur

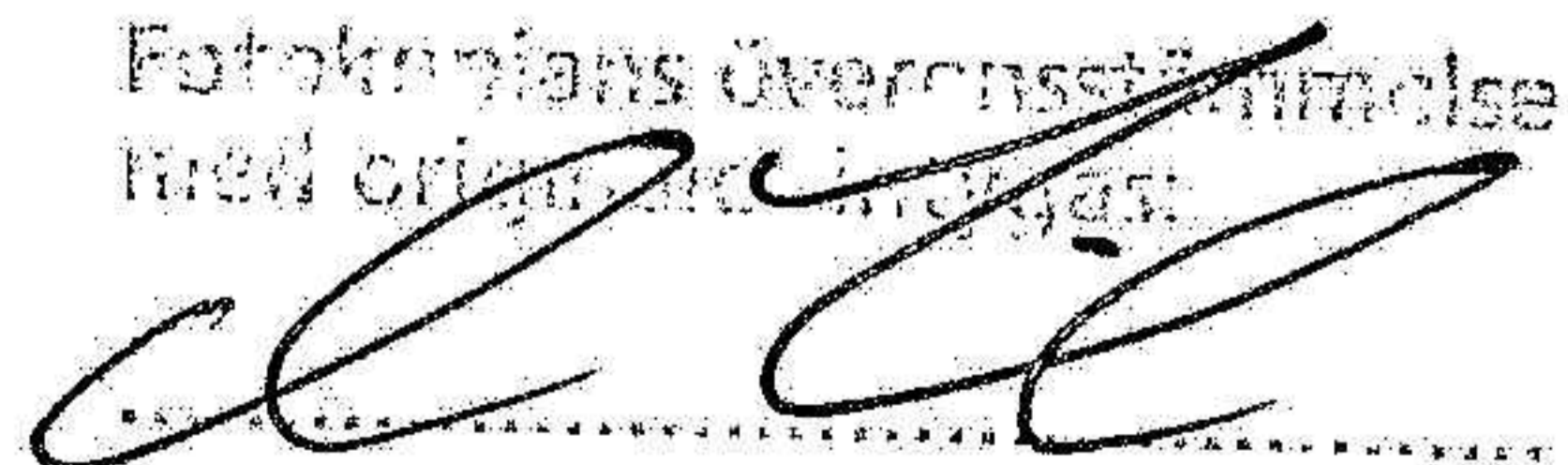
Martin Magnusson

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår digitala signatur

BDO Göteborg AB

Per Östholm  
Godkänd revisor FAR

Fotokopians överensstämmelse  
med original. Inlagd



2023102007978



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
19.10.2023 11:05

SENT BY OWNER:  
Per Östholm · 19.10.2023 10:04

DOCUMENT ID:  
SyUQ7vAb6

ENVELOPE ID:  
SygB7mvRWa-SyUQ7vAb6

DOCUMENT NAME:  
Kungagården AB Årsredovisning 2023-04-30.pdf  
9 pages

## Activity log

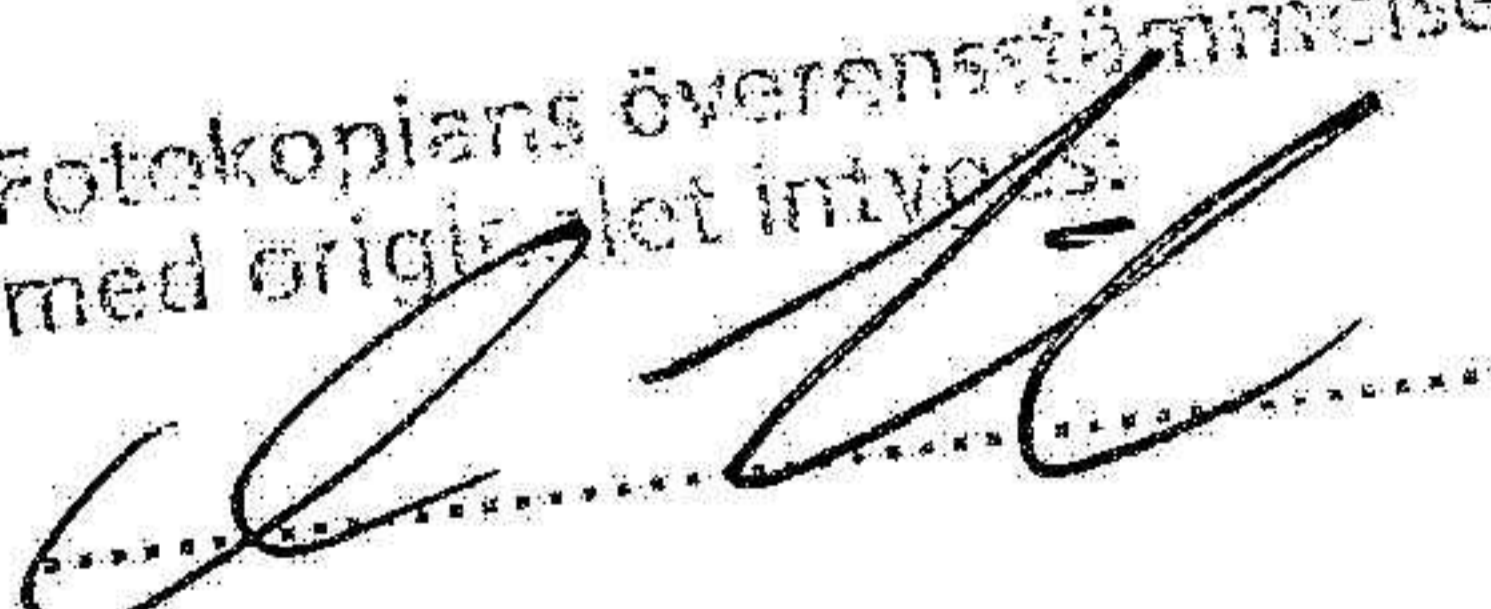
RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Martin Magnusson martin@vastprojekt.se	Signed	19.10.2023 11:00	Email	IP: 85.243.102.9
	Authenticated	19.10.2023 10:59	Low	IP: 85.243.102.9
2. PER ÖSTHOLM per.ostholm@bdo.se	Signed	19.10.2023 11:05	eID	Swedish BankID (DOB: 1965/10/11)
	Authenticated	19.10.2023 11:05	Low	IP: 217.119.170.26

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PADES  
sealed

**REVISIONSBERÄTTELSE**

Till bolagsstämman i Kungagården AB  
Org.nr. 556649-3895

**Rapport om årsredovisningen****Uttalanden**

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Kungagården AB för räkenskapsåret 2022-05-01 -- 2023-04-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kungagården ABs finansiella ställning per den 30 april 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

**Grund för uttalanden**

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Kungagården AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

**Revisorns ansvar**

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

**Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar****Uttalanden**

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kungagården AB för räkenskapsåret 2022-05-01 -- 2023-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

**Grund för uttalanden**

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Kungagården AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

BDO Göteborg AB

Per Östholm

Godkänd revisor FAR

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



2023102007981



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
19.10.2023 11:05  
SENT BY OWNER:  
Per Östholm • 19.10.2023 10:06  
DOCUMENT ID:  
H1g9QvCWa  
ENVELOPE ID:  
B1y97P0W6-H1g9QvCWa

DOCUMENT NAME:  
Kungagården AB Revisionsberättelse.pdf  
2 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (GMT)	METHOD	DETAILS
1. PER ÖSTHOLM per.ostholm@bdo.se	Signed Authenticated	19.10.2023 11:05 19.10.2023 11:04	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1965/10/11) IP: 217.119.170.26

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document.

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.

