



Årsredovisning

för

Mäklarcompagniet Skåne AB

556994-5115

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad VD och styrelseledamot i Mäklarcompagniet Skåne AB intygar härmed att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet samt att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på ordinarie årsstämma den 26 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ystad den 26 juni 2025



Annette Rydberg
VD & styrelseledamot

Styrelsen och verkställande direktören för Mäklarcompagniet Skåne AB med säte i Ystad avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31, vilket är företagets tionde verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsförmedling, konsult- och kringtjänster inom fastighetsförmedling, fastighetsförvaltning, handel med fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget skall även bedriva verksamhet inom inredning, möblering samt fotografering för privat och offentlig miljö, rådgivning & styling av hem, bostäder & kontor s.k. homestyling och homestaging.

Flerårsöversikt	2024-01-01	2023-01-01	2022-01-01	2021-01-01	2020-01-01
Belopp i kr	-2024-12-31	-2023-12-31	-2022-12-31	-2021-12-31	-2020-12-31
Nettoomsättning	618 676	836 382	1 185 085	1 062 334	847 388
Resultat efter finansiella poster	27 701	27 187	159 289	117 967	23 827
Soliditet, (%)	75,2	64,4	47,2	36,2	20,0

Förändring av eget kapital	Aktie-	Balanserat	Årets	Summa
Belopp i kr	kapital	resultat	resultat	eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	257 463	21 362	328 825
Omföring av föregående års resultat		21 362	-21 362	0
Årets resultat			21 767	21 767
Belopp vid årets utgång	50 000	278 825	21 767	350 592

Villkorade aktieägartillskott uppgår till:	2024-12-31	2023-12-31
	0	0

Resultatdisposition

Belopp i kr

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	278 825
Årets resultat	21 767
Summa	300 592

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	300 592
Summa	300 592

Beträffande bolagets resultat och ekonomiska ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

Not

2024-01-01

2023-01-01

Belopp i kr

-2024-12-31

-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning

618 676

836 382

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

618 676

836 382

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-196 464

-185 392

Personalkostnader

2

-407 043

-632 509

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

1

0

0

Summa rörelsekostnader

-603 507

-817 901

Rörelseresultat

15 169

18 481

Finansiella poster

Summa finansiella poster

12 532

8 706

Resultat efter finansiella poster

27 701

27 187

Resultat före skatt

27 701

27 187

Skatter

Skatt på årets resultat

-5 934

-5 825

Årets resultat

21 767

21 362

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
Belopp i kr			
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		27 772	4
Summa kortfristiga fordringar		27 772	4
Kassa och bank			
Kassa och bank		438 479	510 663
Summa kassa och bank		438 479	510 663
Summa omsättningstillgångar		466 251	510 667
SUMMA TILLGÅNGAR		466 251	510 667

ank=20250708;2025071041014

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
----------------------	------------	-------------------	-------------------

Belopp i kr

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget Kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital, 500 aktier

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

278 825

257 463

Årets resultat

21 767

21 362

Summa fritt eget kapital

300 592

278 825

Summa eget kapital

350 592

328 825

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

0

8 215

Övriga skulder

115 659

173 627

Summa kortfristiga skulder

115 659

181 842

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

466 251

510 667

STÄLLDA SÄKERHETER OCH ANSVARFÖRBINDELSER

2024-12-31

2023-12-31

Ställda säkerheter

Inga

Inga

Ansvarförbindelser

Villkorade aktieägartillskott

0

0

Tilläggsupplysningar

Not 1 - Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 om *Årsredovisning i mindre företag*.

Avskrivningsprinciper

Anskaffningsutgifterna för bolagets inventarier har varit av mindre värde (anskaffningsutgiften exklusive moms understiger ett halvt prisbasbelopp) vilket medfört att de kostnadsförts direkt, så kallat omedelbart avdrag.

Aktieägartillskott

Tidigare mottagna aktieägartillskott har redovisats som en ökning av balanserat resultat under eget kapital, se vidare i Förvaltningsberättelsen under "Förändring av eget kapital".

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%)


Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 – Medelantal anställda

Medelantal anställda	2024	2023
Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
Medelantal anställda har varit	1,00	1,00

Underskrifter

Ystad den 26 juni 2025


Annette Rydberg
VD & Styrelseledamot