

Årsredovisning för

**FÄSTEB Byggaktiebolag**

556773-0964

Räkenskapsåret

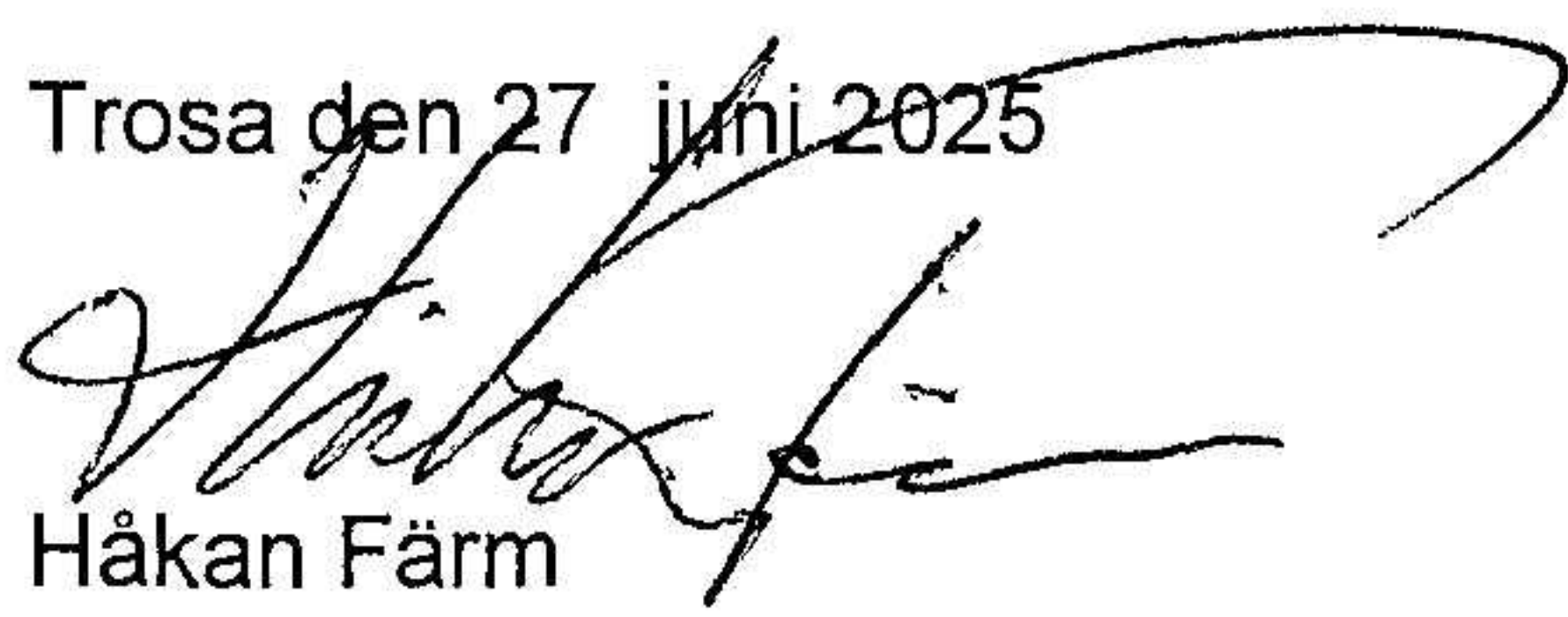
**2024-01-01 - 2024-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-8
Underskrifter	8

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i FÄSTEB Byggaktiebolag intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman den 27 juni 2025. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Trosa den 27 juni 2025

  
Håkan Färm

Årsredovisning för  
**FÄSTEB Byggaktiebolag**  
556773-0964

Räkenskapsåret  
**2024-01-01 - 2024-12-31**

<b>Innehållsförteckning:</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-8
Underskrifter	8

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för FÄSTEB Byggaktiebolag, 556773-0964 får härmed avge årsredovisning för 2024.

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver balkong-, fönster- och fasadarbeten.

Bolagets säte är Södermanlands län, Trosa kommun.

### Koncernuppgifter

FÄSTEB Byggaktiebolag är ett helägt dotterbolag till Martin Färm AB med organisationsnummer 559383-2206 per 24-12-31.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga händelser av väsentlig betydelse för bolaget har inträffat under räkenskapsåret.

### Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	2024	2023	2022	2021	Belopp i Tkr 2020
Nettoomsättning	44 262	37 588	35 106	31 206	28 838
Resultat efter finansiella poster	6 530	3 958	3 228	3 159	2 737
Balansomslutning	26 485	23 959	19 266	24 109	24 551
Soliditet %	83	71	72	81	82

### Eget kapital

	Aktie- kapital,	Balanserat resultat	Årets resultat
Vid årets början	100 000	12 544 471	2 334 624
Omföring av föreg års vinst		2 334 624	-2 334 624
Årets resultat			3 631 221
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>14 879 095</b>	<b>3 631 221</b>

## Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	14 879 095
årets resultat	3 631 221
Totalt	<u>18 510 316</u>
disponeras för	
Utdelning, [1000 st * 200 kr per aktie]	200 000
balanseras i ny räkning	<u>18 310 316</u>
Summa	18 510 316

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap 3 § aktiebolagslagen (2005:551) enligt följande redogörelse. Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet och likviditeten.

Styrelsen bedömer att bolaget även efter lämnad utdelning kan fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt samt fullgöra nödvändiga investeringar

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		44 261 626	37 588 483
Förändring av pågående arbete för annans räkning		-7 481 276	6 222 194
Övriga rörelseintäkter		73 080	118 878
		<u>36 853 430</u>	<u>43 929 555</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Material och underentreprenörer		-20 210 363	-29 932 773
Övriga externa kostnader		-4 088 625	-4 036 295
Personalkostnader	2	-5 803 061	-5 738 710
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-287 088	-300 545
		<u>6 464 293</u>	<u>3 921 232</u>
<b>Rörelseresultat</b>			
		6 464 293	3 921 232
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		65 984	36 708
		<u>6 530 277</u>	<u>3 957 940</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>			
		6 530 277	3 957 940
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring periodiseringsfond		-1 780 000	-1 000 000
		<u>4 750 277</u>	<u>2 957 940</u>
<b>Resultat före skatt</b>			
		4 750 277	2 957 940
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-1 119 057	-623 316
		<u>3 631 220</u>	<u>2 334 624</u>
<b>Årets resultat</b>			
		3 631 220	2 334 624

2025071442917

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier och verktyg	3	642 419	929 507
		<u>642 419</u>	<u>929 507</u>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Fordringar hos koncernföretag	4	6 000 000	0
Andra långfristiga fordringar	5	10 900 728	10 900 728
		<u>16 900 728</u>	<u>10 900 728</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>17 543 147</u>	<u>11 830 235</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		2 370 850	4 433 537
Aktuell skattefordran		0	171 320
Övriga fordringar		714	12 349
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		194 966	200 003
		<u>2 566 530</u>	<u>4 817 209</u>
<b>Kassa och bank</b>		<u>6 374 841</u>	<u>7 311 521</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>8 941 371</u>	<u>12 128 730</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>26 484 518</u>	<u>23 958 965</u>

2025071442918

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital (1 000 aktier)		100 000	100 000
		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		14 879 095	12 544 471
Årets resultat		3 631 220	2 334 624
		<u>18 510 315</u>	<u>14 879 095</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>18 610 315</u>	<u>14 979 095</u>
<b><i>Obeskattade reserver</i></b>			
Periodiseringsfonder	6	4 280 000	2 500 000
		<u>4 280 000</u>	<u>2 500 000</u>
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Pågående arbeten för annans räkning, netto	7	205 064	2 780 879
Leverantörsskulder		1 539 325	2 278 657
Skatteskulder		330 011	0
Övriga kortfristiga skulder		698 959	724 185
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		820 844	696 149
		<u>3 594 203</u>	<u>6 479 870</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>26 484 518</u>	<u>23 958 965</u>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

#### **Allmänna redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### **Värderingsprinciper m m**

Tillgångar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### **Redovisning av entreprenaduppdrag - fast pris**

Uppdragsinkomster och uppdragsutgifter för uppdrag till fast pris redovisas som intäkt och kostnad när arbetet är väsentligen fullgjort (färdigställandemetoden).

#### **Materiella anläggningstillgångar**

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

#### **Avskrivningar**

Anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier och verktyg

År

5

### Not 2 Anställda och personalkostnader

#### **Medelantalet anställda**

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Män	6	6
Kvinnor	1	1
<b>Totalt</b>	<b>7</b>	<b>7</b>

#### **Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader, inklusive pensioner**

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Löner och andra ersättningar	3 888 442	3 823 203
Sociala kostnader	1 857 963	1 805 363
(varav pensionskostnader)	400 897	377 726
	<b>5 746 405</b>	<b>5 628 566</b>

### Not 3 Inventarier och verktyg

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	2 896 436	2 725 795
-Nyanskaffningar	0	508 800
-Avyttringar och utrangeringar	0	-338 159
	<u>2 896 436</u>	<u>2 896 436</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-1 966 929	-2 004 543
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	0	338 159
-Årets avskrivning enligt plan	-287 088	-300 545
	<u>-2 254 017</u>	<u>-1 966 929</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>642 419</b>	<b>929 507</b>

### Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>	
-Tillkommande fordringar	<u>6 000 000</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>6 000 000</b>

### Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	<u>10 900 728</u>	<u>10 900 728</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>10 900 728</b>	<b>10 900 728</b>

### Not 6 Periodiseringsfonder

	2024-12-31	2023-12-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2020	800 000	800 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2022	700 000	700 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2023	1 000 000	1 000 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2024	<u>1 780 000</u>	<u>0</u>
	<b>4 280 000</b>	<b>2 500 000</b>

Av periodiseringsfonder utgör 881 680 kronor (515 000 kronor) uppskjuten skatt.

### Not 7 Pågående arbete för annans räkning, netto

	2024-12-31	2023-12-31
Nedlagda utgifter på entreprenaduppdrag	4 328 590	11 809 866
Avgår: Delfakturering på entreprenaduppdrag	<u>-4 533 654</u>	<u>-14 590 745</u>
<b>Pågående arbete för annans räkning, netto</b>	<b>-205 064</b>	<b>-2 780 879</b>

## Not 8 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

### Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Ställda panter och säkerheter	Inga	Inga

### Eventalförpliktelser

Eventalförpliktelser	Inga	Inga
----------------------	------	------

## Not 9 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

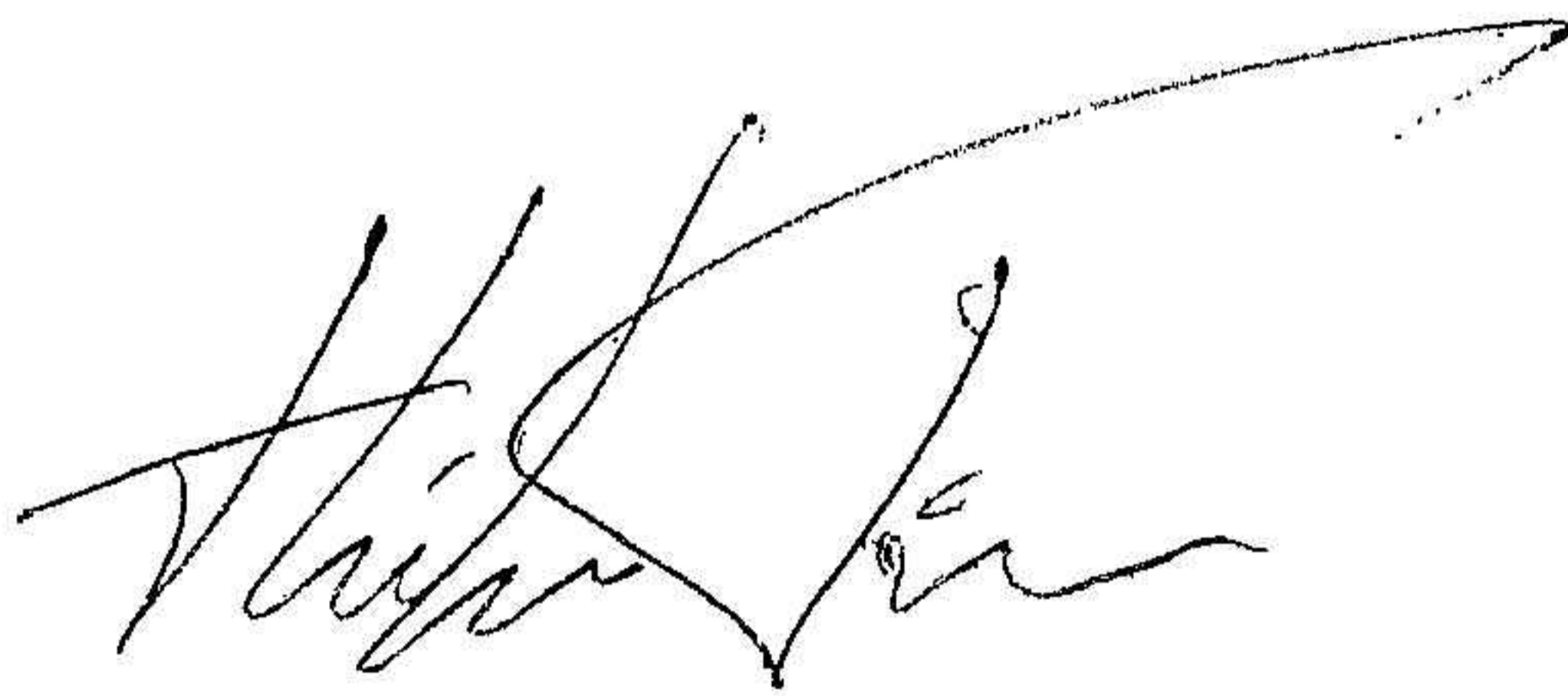
Inga andra händelser av väsentlig betydelse för bolaget har inträffat efter räkenskapsårets slut.

## Not 10 Koncernförhållande

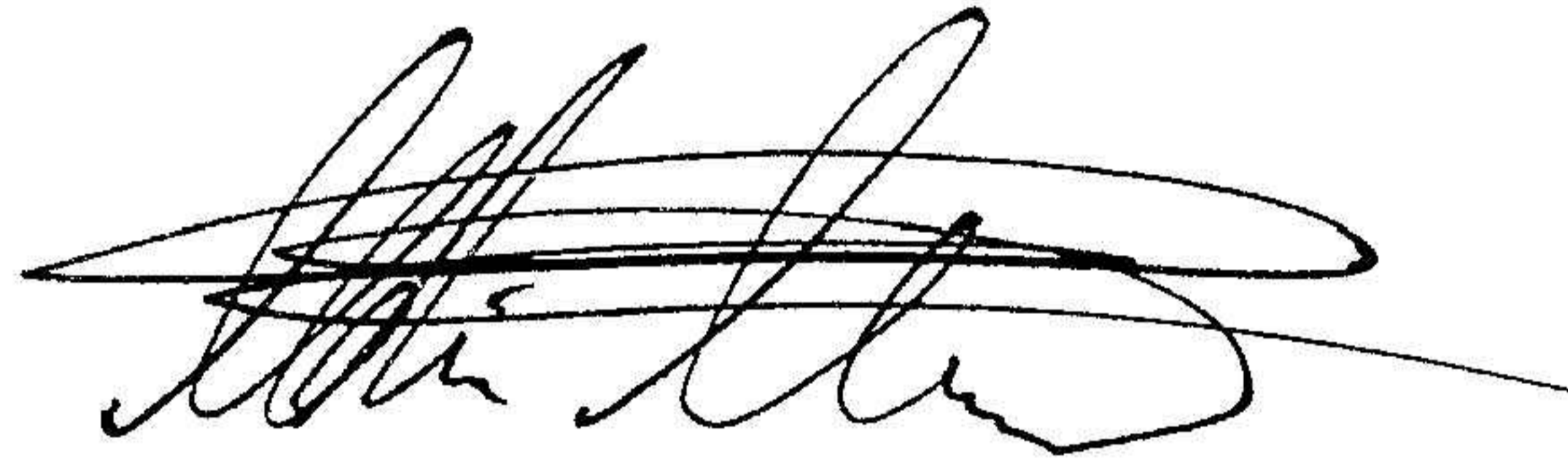
Bolaget är dotterbolag till Martin Färm AB, organisationsnummer 559383-2206, säte i Stockholm.

## Underskrifter

Trosa den 27 juni 2025

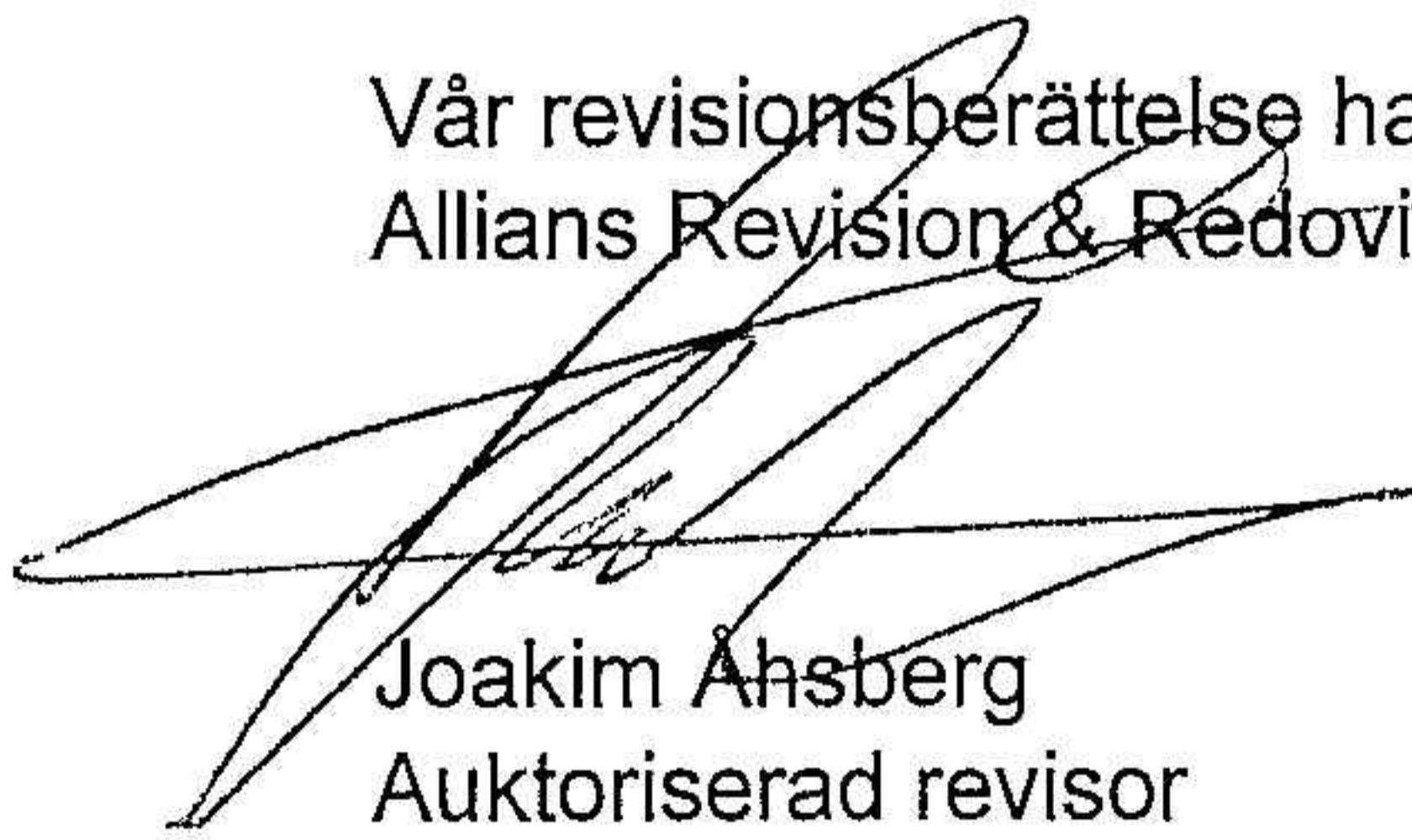


Håkan Färm  
Styrelseordförande



Martin Färm  
VD

Vår revisionsberättelse har lämnats den 27 juni 2025  
Allians Revision & Redovisning AB



Joakim Åhsberg  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Fästeb Byggaktiebolag

Org.nr 556773-0964

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för FÄSTEB BYGG AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av FÄSTEB BYGG ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Fästeb Byggaktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för föregående räkenskapsår, 2023-01-01 - 2023-12-31, har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 2024-06-27 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Fotokontrollens föremål har kontrollerats  
med

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Fästab Byggaktiebolag för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Fästab Byggaktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 27 juni 2025

Allians Revision & Redovisning AB

Joakim Åhsberg  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet iutogas: