

# Årsredovisning

för

## Rekasta 23 AB

559165-3851

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Caroline Lundström, Styrelseledamot

2025-01-21

Styrelsen för Rekasta 23 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.

Företaget har sitt säte i Uppsala Län, Enköpings kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	480	480	520	416
Resultat efter finansiella poster	-134	-168	50	-56
Soliditet (%)	3,4	3,4	3,3	2,3

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	117 657	6 514	<b>174 171</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		6 514	-6 514	<b>0</b>
Årets resultat			363	<b>363</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>124 171</b>	<b>363</b>	<b>174 534</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	124 171
årets vinst	363
	<b>124 534</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	124 534
	<b>124 534</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-09-01  
-2024-08-31

2022-09-01  
-2023-08-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	479 998	479 998
Övriga rörelseintäkter	500	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>480 498</b>	<b>479 998</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-187 363	-217 795
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar	-198 186	-198 062
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-385 549</b>	<b>-415 857</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>94 949</b>	<b>64 141</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	17	15
Räntekostnader och liknande resultatposter	-228 490	-232 101
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-228 473</b>	<b>-232 086</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-133 524</b>	<b>-167 945</b>

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	134 000	175 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>134 000</b>	<b>175 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>476</b>	<b>7 055</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	-113	-541
<b>Årets resultat</b>	<b>363</b>	<b>6 514</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	1	3 969 197	4 162 342
Inventarier, verktyg och installationer	2	27 891	32 932
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 997 088</b>	<b>4 195 274</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 997 088</b>	<b>4 195 274</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		1 098 000	809 000
Övriga fordringar		4 753	61
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		66 299	60 239
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 169 052</b>	<b>869 300</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		19 199	120 598
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>19 199</b>	<b>120 598</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 188 251</b>	<b>989 898</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 185 339</b>	<b>5 185 172</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		124 171	117 657
Årets resultat		363	6 514
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>124 534</b>	<b>124 171</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>174 534</b>	<b>174 171</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		4 650 000	4 650 000
Övriga skulder		325 000	325 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>4 975 000</b>	<b>4 975 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		19 466	16 328
Övriga skulder		16 338	19 673
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>35 805</b>	<b>36 001</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 185 339</b>	<b>5 185 172</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	10 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### Not 1 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	5 038 160	5 000 618
Inköp	0	37 542
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 038 160</b>	<b>5 038 160</b>
Ingående avskrivningar	-875 818	-682 797
Årets avskrivningar	-193 145	-193 021
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 068 963</b>	<b>-875 818</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 969 197</b>	<b>4 162 342</b>

#### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	50 410	50 410
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>50 410</b>	<b>50 410</b>
Ingående avskrivningar	-17 478	-12 437
Årets avskrivningar	-5 041	-5 041
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-22 519</b>	<b>-17 478</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>27 891</b>	<b>32 932</b>

**Not 3 Långfristiga skulder**

	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	-4 650 000	-4 650 000
	<b>-4 650 000</b>	<b>-4 650 000</b>

**Not 4 Ställda säkerheter**

	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
Fastighetsinteckning	-4 650 000	-4 650 000
	<b>-4 650 000</b>	<b>-4 650 000</b>

**Not 5 Koncernförhållanden**

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Lundströmdesign AB (556891-4856) med säte i Enköpings kommun, Uppsala län.

**Not 6 Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Tommy Öhman  
Ludvig & CO

Enköping 2025-01-20

*Caroline Lundström*  
Caroline Lundström