

# ÅRSREDOVISNING

## för PEOF AB

Org.nr. 556950-9713

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Niclas Friestedt, Styrelseledamot  
2025-06-30

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet består av att förvalta aktier och fast egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Borås.

### Flerårsöversikt

	2024
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	191 403
Soliditet (%)	13,37

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	94 000	431 289	233	525 522
Balanseras i ny räkning		233	-233	0
Årets resultat			191 403	191 403
Belopp vid årets utgång	<u>94 000</u>	<u>431 522</u>	<u>191 403</u>	<u>716 925</u>

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	431 521
Årets resultat	<u>191 403</u>
	622 924

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>622 924</u>
	622 924

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**PEOF AB**

Org.nr. 556950-9713

<b>RESULTATRÄKNING</b>		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	<b>Not</b>		
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-28 898	-29 688
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-28 898</u>	<u>-29 688</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-28 898	-29 688
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		198 679	242 145
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		125 054	477
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-103 432</u>	<u>-104 701</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		220 301	137 921
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		191 403	108 233
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		<u>0</u>	<u>-108 000</u>
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		0	-108 000
<b>Resultat före skatt</b>		191 403	233
<b>Årets resultat</b>		<u>191 403</u>	<u>233</u>

## PEOF AB

Org.nr. 556950-9713

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	2	4 697 000	4 697 000
Andra långfristiga fordringar	3	<u>347 105</u>	<u>570 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 044 105	5 267 000
Summa anläggningstillgångar		5 044 105	5 267 000
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		<u>15 190</u>	<u>14 922</u>
Summa kortfristiga fordringar		15 190	14 922
<b>Kortfristiga placeringar</b>			
Övriga kortfristiga placeringar		<u>148 208</u>	<u>714 044</u>
Summa kortfristiga placeringar		148 208	714 044
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>152 578</u>	<u>18 713</u>
Summa kassa och bank		152 578	18 713
Summa omsättningstillgångar		315 976	747 679
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 360 081</b>	<b>6 014 679</b>

## PEOF AB

Org.nr. 556950-9713

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>Not</b>		
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		94 000	94 000
Summa bundet eget kapital		94 000	94 000
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		431 521	431 289
Årets resultat		191 403	233
Summa fritt eget kapital		622 924	431 522
<b>Summa eget kapital</b>		716 924	525 522
<b>Långfristiga skulder</b>	<b>4</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 900 000	1 900 000
Övriga skulder		33 247	19 247
Summa långfristiga skulder		1 933 247	1 919 247
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		2 704 910	3 564 910
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
Summa kortfristiga skulder		2 709 910	3 569 910
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		5 360 081	6 014 679

## NOTER

## Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Not 2 Andelar i koncernföretag

## Företag

Organisationsnummer

Antal

Eget kapital

Redovisat

Säte

Kap.andel %

Resultat

värde

Klippgatans Fastigheter AB

556306-0010

100

4 697 000

Borås

100,00%

4 697 000

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden

4 847 000

4 097 000

Inköp

0

750 000

Utgående anskaffningsvärden

4 847 000

4 847 000

Ingående nedskrivningar

-150 000

-150 000

Utgående nedskrivningar

-150 000

-150 000

Redovisat värde

4 697 000

4 697 000

## Not 3 Andra långfristiga fordringar

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden

570 000

0

Tillkommande fordringar

0

570 000

Reglerade fordringar

-222 895

0

Utgående anskaffningsvärden

347 105

570 000

Redovisat värde

347 105

570 000

## NOTER

Not 4	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
	Förfaller senare än 5 år	1 900 000	1 900 000
Not 5	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Aktier i dotterbolag	4 697 000	4 697 000
	Summa ställda säkerheter	<u>4 697 000</u>	<u>4 697 000</u>

## Not 6 Upplysning om moderföretag

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 upprättas inte någon koncernredovisning.

## Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Borås

*Niclas Friestedt*

Niclas Friestedt

2025-06-26