

# Årsredovisning

för

## Levene Arena AB

556824-3116

Räkenskapsåret

2022

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Leif Karlsson, Styrelseledamot  
2023-05-30

Styrelsen för Levene Arena AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva uthyrning av idrottshall med tillhörande utrymmen. Idrottshallen hyrs av Vara kommun för skolans verksamhet dagtid och av föreningar, företag samt privatpersoner utom skoltid. Verksamheten bedrivs i egen byggnad uppförd på kommunal mark inrymmande idrottshall, omklädningsrum samt biutrymmen.

Företaget har sitt säte i Vara kommun, Västra Götalands Län.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har arenan hyrts ut 826 timmar utanför skoltid med LSIF och Vara IBK som flitigaste hyresgäster. Antalet uthyrda timmar har ökat med 10% mot 2021, men uthyrningen är ca 20% lägre än åren 2013-2019.

### Ägarförhållanden

Bolagets majoritetsägare är Levene Skogslunds IF, org nr 864001-2038, med 500 000 aktier, övriga 201 320 aktier ägs av privatpersoner och företag företrädesvis från bygden.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	239	253	241	290
Resultat efter finansiella poster	80	91	132	109
Soliditet (%)	92	91	91	90

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	70 132	1 117 176	92 714	1 280 022
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		92 714	-92 714	0
Årets resultat			70 956	70 956
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>70 132</b>	<b>1 209 890</b>	<b>70 956</b>	<b>1 350 978</b>

### **Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 209 891
årets vinst	70 956
	<b>1 280 847</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 280 847
	<b>1 280 847</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nettoomsättning	2	238 924	253 400
Övriga rörelseintäkter	3	157 060	141 600
		<b>395 984</b>	<b>395 000</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Handelsvaror		0	-11 028
Övriga externa kostnader		-220 825	-184 732
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-96 572	-108 062
		<b>-317 397</b>	<b>-303 822</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>78 587</b>	<b>91 178</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 090	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-181	-40
		<b>1 909</b>	<b>-40</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>80 496</b>	<b>91 138</b>
Bokslutsdispositioner	4	7 895	28 948
<b>Resultat före skatt</b>		<b>88 391</b>	<b>120 086</b>
Skatt på årets resultat	5	-17 435	-27 372
<b>Årets resultat</b>		<b>70 956</b>	<b>92 714</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	6	746 758	816 612
Maskiner och andra tekniska anläggningar	7	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	8	10 400	37 118
		<b>757 158</b>	<b>853 730</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Uppskjuten skattefordran	9	57 873	57 873
		<b>57 873</b>	<b>57 873</b>

**Summa anläggningstillgångar** **815 031** **911 603**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		14 055	17 430
Övriga fordringar		34 921	30 209
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 693	6 172
		<b>57 669</b>	<b>53 811</b>

##### *Kassa och bank*

**Summa omsättningstillgångar** **771 367** **630 092**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 644 067**

**1 595 506**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		70 132	70 132
		<b>70 132</b>	<b>70 132</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		1 209 891	1 117 177
Årets resultat		70 956	92 714
		<b>1 280 847</b>	<b>1 209 891</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 350 979</b>	<b>1 280 023</b>
<b>Obeskattade reserver</b>	10	199 483	207 378
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		34 545	25 885
Aktuella skatteskulder		42 560	49 720
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		16 500	32 500
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>93 605</b>	<b>108 105</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 644 067</b>	<b>1 595 506</b>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader	1,5-4,5 %
Markanläggningar	5 %
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20 %
Inventarier, verktyg och installationer	10 %

#### Inkomstskatter

##### *Uppskjuten skatt*

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkningsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

#### Offentliga bidrag

Bidrag från staten redovisas till verkligt värde när det är rimligt och säkert att bidraget kommer att erhållas och företaget kommer uppfylla de villkor som är förknippade med bidraget. Bidrag avsedda att täcka investeringar i materiella eller immateriella anläggningstillgångar reducerar tillgångarnas anskaffningsvärden och därmed det avskrivningsbara beloppet.

## Not 2 Nettoomsättningens fördelning

	2022	2021
<b>Nettoomsättningen per rörelsegren</b>		
Hysesintäkter	238 927	238 491
Försäljning kioskvaror	0	14 906
Öresutjämning	-3	3
	<b>238 924</b>	<b>253 400</b>

## Not 3 Övriga rörelseintäkter

	2022	2021
<b>Övriga rörelseintäkter</b>		
Kommunala bidrag	141 600	141 600
Erhållna donationer och gåvor	15 460	0
	<b>157 060</b>	<b>141 600</b>

## Not 4 Bokslutsdispositioner

	2022	2021
Avsättning till periodiseringsfond	-28 000	-40 000
Återföring från periodiseringsfond	13 000	18 000
Förändring av överavskrivningar	22 895	50 948
	<b>7 895</b>	<b>28 948</b>

## Not 5 Aktuell och uppskjuten skatt

	2022	2021
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	17 435	25 125
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	0	2 247
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>17 435</b>	<b>27 372</b>

### Avstämning av effektiv skatt

	2022		2021	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		88 391		120 086
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-18 209	20,60	-24 738
Ej avdragsgilla kostnader	2,34	-2 068	0,00	-1
Uppräknat belopp vid återföring av periodiseringsfond	0,18	-160	0,18	-220
Schablonränta periodiseringsfond	0,21	-188	0,14	-166
Ej skattepliktiga intäkter	-3,61	3 190		
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>19,72</b>	<b>-17 435</b>	<b>20,92</b>	<b>-25 125</b>

### Not 6 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 293 270	2 293 270
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 293 270</b>	<b>2 293 270</b>
Ingående avskrivningar	-1 476 658	-1 406 804
Årets avskrivningar	-69 854	-69 854
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 546 512</b>	<b>-1 476 658</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>746 758</b>	<b>816 612</b>

### Not 7 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	64 800	64 800
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>64 800</b>	<b>64 800</b>
Ingående avskrivningar	-64 800	-64 800
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-64 800</b>	<b>-64 800</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 8 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	356 074	356 074
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>356 074</b>	<b>356 074</b>
Ingående avskrivningar	-318 956	-280 748
Årets avskrivningar	-26 718	-38 208
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-345 674</b>	<b>-318 956</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>10 400</b>	<b>37 118</b>

### Not 9 Uppskjuten skatt på temporära skillnader

Genom tillämpning av komponentavskrivning i redovisningen uppstår avskrivning som är högre än den skattemässigt tillåtna avskrivningen. Gällande skattesats med 20,6% gör att det finns en framtida skattefordran med 57 873 kronor (57 873 kronor).

### Not 10 Obeskattade reserver

	2022-12-31	2021-12-31
Ackumulerade överavskrivningar	1 483	24 378
Periodiseringsfond 2016	0	13 000
Periodiseringsfond 2017	20 000	20 000
Periodiseringsfond 2018	50 000	50 000
Periodiseringsfond 2019	30 000	30 000
Periodiseringsfond 2020	30 000	30 000
Periodiseringsfond 2021	40 000	40 000
Periodiseringsfond 2022	28 000	0
	<b>199 483</b>	<b>207 378</b>
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	188	166

### Not Eventualförpliktelser

Eventualförpliktelser avser återbetalningsskyldiga bidrag till Vara kommun vid händelse av försäljning av byggnad eller förändring i bolagets ägarkrets. Förpliktelsen reduceras linjärt med 154 545 årligen fram till 2047-12-31.

	2022-12-31	2021-12-31
Eventualförpliktelser	3 863 640	4 018 185
	<b>3 863 640</b>	<b>4 018 185</b>

Stora Levene 2023-04-20

*Leif Karlsson*  
Leif Karlsson  
Ordförande

*Henrik Sjöberg*  
Henrik Sjöberg

*Stefan Karlsson*  
Stefan Karlsson

*Jörgen Ehn*  
Jörgen Ehn

*Pär-Åke Svensson*  
Pär-Åke Svensson

*Jennifer Malmevik*  
Jennifer Malmevik

*Åsa Wejshag*  
Åsa Wejshag

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-04-21

SA Revision AB

*Fredrik Hermansson*  
Fredrik Hermansson  
Auktoriserad revisor



SA REVISION

## Revisionsberättelse

### Till bolagsstämman i Levene Arena AB

Org.nr 556824-3116

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Levene Arena AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Levene Arena ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Levene Arena AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar



## SA REVISION

revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Levene Arena AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Levene Arena AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.



## SA REVISION

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Vara 2023-04-21

SA Revision AB

*Fredrik Hermansson*

---

Fredrik Hermansson  
Auktoriserad revisor

Levene Arena AB, Org.nr 556824-3116