

# Årsredovisning

---

*FMHM AB*

*559147-4308*

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	7

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Shahrouz Benisi  
2023-07-31

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall förmedla överlåtelser av fast egendom och tomträtter, liksom bostadsrätter, nyttjanderätter och därmed jämförlig egendom, ävensom förvärva, äga, förvalta och överlåta sådan egendom samt bedriva i samband härmed jämförlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Helsingborg.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Aktiekapitalet är förbrukat, kontrollbalansräkning har inte upprättats varför bolaget bedrivs under personligt betalningsansvar.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	2 377	3 211	2 079	2 273
Resultat efter finansiella poster	-1 558	-952	-815	-1 391
Soliditet %	-224	2	2	2

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	951 554	-951 554	50 000
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-951 554	951 554	0
- Årets resultat			-1 558 138	-1 558 138
- Belopp vid årets utgång	50 000		-1 558 138	-1 508 138

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

<i>Årets resultat</i>	-1 558 138
<i>Summa</i>	-1 558 138

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	-1 558 138
<i>Summa</i>	-1 558 138

## RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	2 376 573	3 211 257
Övriga rörelseintäkter	25 136	34 153
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>2 401 709</b>	<b>3 245 410</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-1 304 615	-2 337 790
Personalkostnader	-1 088 595	-1 323 115
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-89 921	-526 052
Övriga rörelsekostnader	-1 469 174	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-3 952 305</b>	<b>-4 186 957</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-1 550 596</b>	<b>-941 547</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-7 542	-10 007
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-7 542</b>	<b>-10 007</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-1 558 138</b>	<b>-951 554</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-1 558 138</b>	<b>-951 554</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-1 558 138</b>	<b>-951 554</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Goodwill	3	0	720 000
<i>Summa immateriella anläggningstillgångar</i>		0	720 000
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	239 792	329 712
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	0	640 418
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		239 792	970 130
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>239 792</b>	<b>1 690 130</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		13 103	9 500
Övriga fordringar		131 992	320 920
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		26 070	51 328
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		171 165	381 748
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		260 823	153 210
Redovisningsmedel		0	0
<i>Summa kassa och bank</i>		260 823	153 210
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>431 988</b>	<b>534 958</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>671 780</b>	<b>2 225 088</b>

## BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-0	951 554
Årets resultat	-1 558 138	-951 554
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-1 558 138	0
<b>Summa eget kapital</b>	<b>-1 508 138</b>	<b>50 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	155 007	147 192
Skulder till koncernföretag	200 000	0
Övriga skulder	1 824 911	2 022 080
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	0	5 816
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>2 179 918</b>	<b>2 175 088</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>671 780</b>	<b>2 225 088</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2). Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

### Not 2 Medelantalet anställda

2022-12-31 2021-12-31

Medelantalet anställda	4	5
------------------------	---	---

### Not 3 Goodwill

2022-12-31 2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden	1 800 000	1 800 000
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Försäljningar/utrangeringar	-1 800 000	-
Utgående anskaffningsvärden	0	1 800 000
Ingående avskrivningar	-1 080 000	-720 000
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	1 080 000	-360 000
Utgående avskrivningar	0	-1 080 000
Redovisat värde	0	720 000

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

2022-12-31 2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden	449 608	449 608
Utgående anskaffningsvärden	449 608	449 608
Ingående avskrivningar	-119 896	-29 974
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-89 920	-89 922
Utgående avskrivningar	-209 816	-119 896
Redovisat värde	239 792	329 712

Not	5	Förbättringsutgifter på annans fastighet	2022-12-31	2021-12-31
		Ingående anskaffningsvärden	761 304	761 304
		<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
		Försäljningar/utrangeringar	-761 304	-
		Utgående anskaffningsvärden	0	761 304
		Ingående avskrivningar	-120 886	-44 756
		<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
		Årets avskrivningar	120 886	-76 130
		Utgående avskrivningar	0	-120 886
		Redovisat värde	0	640 418

## UNDERSKRIFTER

Helsingborg

*Shahrouz Benisi*

Shahrouz Benisi

2023-06-30