

Årsredovisning

för

Sälab Nord AB

559056-2798

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sälab Nord AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2024-06-25. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Umeå 2024-06-25



Kjell Grönlund

Styrelsen för Sälab Nord AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver förvaltning av fastigheter. Företaget äger fastigheten Umeå Vipán 29

Företaget har sitt säte i Umeå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	96	96	0	0
Resultat efter finansiella poster	10	6	8	1
Soliditet (%)	8,1	7,6	7,3	6,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	52 517	4 892	107 409
Disposition enligt beslut av årsstämman:		4 892	-4 892	0
Årets resultat			7 999	7 999
Belopp vid årets utgång	50 000	57 409	7 999	115 408

841

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	57 409
årets vinst	7 999
	65 408
disponeras så att i ny räkning överföres	65 408
	65 408

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Me

Resultaträkning	Not	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		96 000	96 000
Övriga rörelseintäkter		3 365	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		99 365	96 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-28 667	-29 436
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-38 369	-38 369
Summa rörelsekostnader		-67 036	-67 805
Rörelseresultat		32 329	28 195
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		192	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-22 500	-22 453
Summa finansiella poster		-22 308	-22 453
Resultat efter finansiella poster		10 021	5 742
Resultat före skatt		10 021	5 742
Skatter			
Skatt på årets resultat		-2 022	-850
Årets resultat		7 999	4 892

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 060 603

1 098 972

Summa materiella anläggningstillgångar

1 060 603

1 098 972

Summa anläggningstillgångar

1 060 603

1 098 972

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

13 591

8 655

Summa kortfristiga fordringar

13 591

8 655

Kassa och bank

Kassa och bank

352 773

313 915

Summa kassa och bank

352 773

313 915

Summa omsättningstillgångar

366 364

322 570

SUMMA TILLGÅNGAR

1 426 967

1 421 542

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

57 409

52 517

Årets resultat

7 999

4 892

Summa fritt eget kapital

65 408

57 409

Summa eget kapital

115 408

107 409

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 300 315

1 300 315

Skatteskulder

11 244

10 453

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

3 365

Summa kortfristiga skulder

1 311 559

1 314 133

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 426 967

1 421 542

2024070915640

AG

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 370 315	1 370 315
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 370 315	1 370 315
Ingående avskrivningar	-271 343	-232 974
Årets avskrivningar	-38 369	-38 369
Utgående ackumulerade avskrivningar	-309 712	-271 343
Utgående redovisat värde	1 060 603	1 098 972

Not Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Fastighetsinteckning	2 000 000	2 000 000
	2 000 000	2 000 000

Not Uppgifter om moderföretag

Öviksbo Norr AB, 559002-3627

AG

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Umeå 2024-06-20



Kjell Grönlund