

2024051711100

Årsredovisning för

Ernst O. Fastighetsförvaltning AB

556312-8197

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Ernst O. Fastighetsförvaltning AB, 556312-8197, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning. Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i Tkr 2020
Nettoomsättning	3 600	3 469	3 126	-
Resultat efter finansiella poster	1 005	901	-269	0
Soliditet %	14,9	17,5	6,9	13

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	10 000	30 887	192 296
Balanseras i ny räkning			192 296	-192 296
Årets resultat				34 652
Belopp vid årets utgång	100 000	10 000	223 183	34 652

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel</i>	
Balanserat resultat	223 183
Årets resultat	34 652
Summa	257 835

Resultaträkning

Belopp i kr

	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		3 599 961	3 469 142
Övriga rörelseintäkter		218 068	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 818 029	3 469 142
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 734 559	-2 457 567
Personalkostnader	2	-132 432	-132 342
Summa rörelsekostnader		-2 866 991	-2 589 909
Rörelseresultat		951 038	879 233
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		53 731	24 481
Räntekostnader och liknande resultatposter		-	-2 250
Summa finansiella poster		53 731	22 231
Resultat efter finansiella poster		1 004 769	901 464
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-950 000	-600 000
Förändring av periodiseringsfonder		-	-67 000
Summa bokslutsdispositioner		-950 000	-667 000
Resultat före skatt		54 769	234 464
Skatter			
Skatt på årets resultat		-20 117	-42 168
Årets resultat		34 652	192 296

2024051711102

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

755 980

623 887

Fordringar hos koncernföretag

500 000

431 250

Övriga fordringar

139 682

32 558

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

46 876

66 244

Summa kortfristiga fordringar

1 442 538

1 153 939

Kassa och bank

Kassa och bank

1 377 684

1 050 186

Summa kassa och bank

1 377 684

1 050 186

Summa omsättningstillgångar

2 820 222

2 204 125

SUMMA TILLGÅNGAR

2 820 222

2 204 125

2024051711103

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

10 000

10 000

Summa bundet eget kapital

110 000

110 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

223 183

30 887

Årets resultat

34 652

192 296

Summa fritt eget kapital

257 835

223 183

Summa eget kapital

367 835

333 183

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

67 000

67 000

Summa obeskattade reserver

67 000

67 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

217 562

289 208

Skulder till koncernföretag

1 044 244

545 300

Skatteskulder

62 285

42 168

Övriga skulder

158 473

123 553

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

902 823

803 713

Summa kortfristiga skulder

2 385 387

1 803 942

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 820 222

2 204 125

2024051711104

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Underskrifter

Stockholm Datum: 20240506



Hans Claesson
Verkställande Direktör


2024051711105

556312-8197

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet och att originalen
undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.


Hans Claesson
Verkställande direktör
2024-06-04

2024061322566