

Årsredovisning för  
**Gutai Group AB**

559288-5148

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-01-12.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Jens Linderstam  
Verkställande direktör

2024-01-12

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Gutai Group AB, 559288-5148, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska verka som rådgivare vid fastighetsutveckling, kommersiella koncept och hantera uthyrning, äga och deläga samt driva fastighetsutvecklingsprojekt, verka inom hyresgästrådgivning inkluderande strategi, etableringar, omförhandlingar och avvecklingar och därmed förenlig verksamhet. Inom bolaget ingår även konsulttjänster inom marknadsföring för internationella fastighetsmäklare. Bolaget idkar även handel i konst och antikviteter.

### Flerårsöversikt

	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	3 942 939	4 109 412
Resultat efter finansiella poster	2 172 795	2 447 686
Soliditet %	72	75,8

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	889 058	1 458 602
Balanseras i ny räkning		1 458 602	-1 458 602
Utdelning		-287 500	
Årets resultat			1 308 748
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>2 060 160</b>	<b>1 308 748</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	2 060 160
Årets resultat	1 308 748
<b>Summa</b>	<b>3 368 908</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	350 000
Balanseras i ny räkning	3 018 908
<b>Summa</b>	<b>3 368 908</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt). Styrelsen vill därvid framhålla följande.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		3 942 939	4 109 412
Övriga rörelseintäkter		782	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>3 943 721</b>	<b>4 109 412</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-920	-152 923
Övriga externa kostnader		-608 668	-388 425
Personalkostnader	2	-1 155 363	-1 119 230
Övriga rörelsekostnader		-129	-679
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 765 080</b>	<b>-1 661 257</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>2 178 641</b>	<b>2 448 155</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		337	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6 183	-469
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-5 846</b>	<b>-469</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 172 795</b>	<b>2 447 686</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-500 000	-600 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-500 000</b>	<b>-600 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 672 795</b>	<b>1 847 686</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-364 047	-389 084
<b>Årets resultat</b>		<b>1 308 748</b>	<b>1 458 602</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	2 550 000	1 600 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 550 000</b>	<b>1 600 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 550 000</b>	<b>1 600 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		861 985	668 470
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>861 985</b>	<b>668 470</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		1 811 663	724 208
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		28 915	18 113
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 840 578</b>	<b>742 321</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 203 164	1 251 090
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 203 164</b>	<b>1 251 090</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 905 727</b>	<b>2 661 881</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 455 727</b>	<b>4 261 881</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		2 060 160	889 058
Årets resultat		1 308 748	1 458 602
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>3 368 908</b>	<b>2 347 660</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>3 393 908</b>	<b>2 372 660</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		1 580 000	1 080 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>1 580 000</b>	<b>1 080 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Förskott från kunder		550 000	0
Leverantörsskulder		34 253	24 055
Skatteskulder		373 280	603 758
Övriga skulder		514 285	171 407
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 001	10 001
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 481 819</b>	<b>809 221</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>6 455 727</b>	<b>4 261 881</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 600 000	600 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	950 000	1 000 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 550 000</b>	<b>1 600 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 550 000</b>	<b>1 600 000</b>

