

Årsredovisning

för

C.O. Bygg AB

559107-0585

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-31.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Carina Olsson, Styrelseledamot

2025-01-31

Styrelsen för C.O. Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i att köpa och förvalta fast egendom såväl inom som utom landet, ävensom bland annat bedriva byggnation, ombyggnad och renovering av bostads- och industrifastighet och i samband därmed bedriva entreprenadverksamhet avseende mark- och grundberedning och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Orust.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	325	296	281	369
Resultat efter finansiella poster	0	-21	92	49
Soliditet (%)	4,1	3,9	4,3	4,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	116 742	-20 515	146 227
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-20 515	20 515	0
Årets resultat			-415	-415
Belopp vid årets utgång	50 000	96 227	-415	145 812

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	96 228
årets förlust	-415
	95 813
disponeras så att i ny räkning överföres	95 813
	95 813

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-09-01
-2024-08-31

2022-09-01
-2023-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

324 823

296 466

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

324 823

296 466

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-74 219

-94 706

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-76 112

-76 112

Summa rörelsekostnader

-150 331

-170 818

Rörelseresultat

174 492

125 648

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

5 665

724

Räntekostnader och liknande resultatposter

-180 572

-146 887

Summa finansiella poster

-174 907

-146 163

Resultat efter finansiella poster

-415

-20 515

Resultat före skatt

-415

-20 515

Årets resultat

-415

-20 515

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 457 394	3 533 506
Summa materiella anläggningstillgångar		3 457 394	3 533 506
Summa anläggningstillgångar		3 457 394	3 533 506
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		5 438	6 471
Övriga fordringar		40 572	15 776
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 767	0
Summa kortfristiga fordringar		47 777	22 247
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		92 758	171 837
Summa kassa och bank		92 758	171 837
Summa omsättningstillgångar		140 535	194 084
SUMMA TILLGÅNGAR		3 597 929	3 727 590

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		96 228	116 742
Årets resultat		-415	-20 515
Summa fritt eget kapital		95 813	96 227
Summa eget kapital		145 813	146 227
Långfristiga skulder			
	3, 4		
Övriga skulder till kreditinstitut		3 293 100	3 416 100
Övriga skulder		654	654
Summa långfristiga skulder		3 293 754	3 416 754
Kortfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		123 000	123 000
Leverantörsskulder		0	4 708
Skatteskulder		0	3 833
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		35 362	33 068
Summa kortfristiga skulder		158 362	164 609
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 597 929	3 727 590

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 925 665	3 925 665
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 925 665	3 925 665
Ingående avskrivningar	-392 159	-316 047
Årets avskrivningar	-76 112	-76 112
Utgående ackumulerade avskrivningar	-468 271	-392 159
Utgående redovisat värde	3 457 394	3 533 506

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-08-31	2023-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 801 100	2 924 100
	2 801 100	2 924 100

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 3 616 100 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-08-31	2023-08-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 293 100	3 416 100
	3 293 100	3 416 100
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	123 000	123 000
	123 000	123 000

Not 5 Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
Fastighetsinteckning	4 100 000	4 100 000
	4 100 000	4 100 000

Henån 2025-01-31

Carina Olsson
Carina Olsson

