

Årsredovisning

Ekolsund Utveckling AB

556962-2334

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 – 2025-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Marcus Xu

2025-11-27

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver bygg- och fastighetsverksamhet och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2405-2504	2305-2404	2205-2304	2105-2204	2005-2104
Nettoomsättning	0	0	0	-1	0
Resultat efter finansiella poster	-146	-143	-34	166	-33
Soliditet %	1	33	36	36	46

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	2 229 783	-143 147	2 136 636
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Återbetalning av aktieägartillskott		-1 940 000		-1 940 000
- Balanseras i ny räkning		-143 147	143 147	0
- Årets resultat			-145 637	-145 637
- Belopp vid årets utgång	50 000	146 636	-145 637	50 999

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	146 636
Årets resultat	-145 637
Summa	999

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	999
Summa	999

RESULTATRÄKNING

1

	2024-05-01 2025-04-30	2023-05-01 2024-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-26 528	0
Övriga externa kostnader	-119 024	-141 695
Summa rörelsekostnader	-145 552	-141 695
Rörelseresultat	-145 552	-141 695
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	165	208
Räntekostnader och liknande resultatposter	-250	-1 660
Summa finansiella poster	-85	-1 452
Resultat efter finansiella poster	-145 637	-143 147
Resultat före skatt	-145 637	-143 147
Årets resultat	-145 637	-143 147

BALANSRÄKNING

1

		2025-04-30	2024-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	6 915 152	6 434 484
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		6 915 152	6 434 484
Summa anläggningstillgångar		6 915 152	6 434 484
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		131 581	-330
<i>Summa kassa och bank</i>		131 581	-330
Summa omsättningstillgångar		131 581	-330
SUMMA TILLGÅNGAR		7 046 733	6 434 154

BALANSRÄKNING

	2025-04-30	2024-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	146 636	2 229 783
Årets resultat	-145 637	-143 147
<i>Summa fritt eget kapital</i>	999	2 086 636
Summa eget kapital	50 999	2 136 636
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	33 765	29 097
Skatteskulder	31 549	21 051
Övriga skulder	6 925 420	4 242 370
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5 000	5 000
Summa kortfristiga skulder	6 995 734	4 297 518
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	7 046 733	6 434 154

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Not 2	Byggnader och mark	2025-04-30	2024-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	6 434 484	6 405 387
	Inköp	480 668	29 097
	Utgående anskaffningsvärden	6 915 152	6 434 484

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Undertecknad den dag som framgår av min/våra elektroniska underskrifter

Marcus Xu

Marcus Xu
Styrelseordförande
2025-11-20

Yuanxiang Ding

Yuanxiang Ding
Styrelseledamot
2025-11-20