

Årsredovisning
för
Olfast Fastighets AB
559168-4153

Räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Olfast Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024- 11 - 22. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Rydsgård 2024- 11 - 22


Bengt Olsson

Årsredovisning
för
Olfast Fastighets AB
559168-4153

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

Styrelsen för Olfast Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget ska äga och förvalta aktier och andelar, äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget ägs till 100% av Olfast AB, org nr 556734-1317 med säte i Skurup.

Företaget har sitt säte i Skurup.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	107	120	166	71
Resultat efter finansiella poster	-35	-25	21	-228
Soliditet (%)	1,3	1,2	1,8	1,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	20 619	-24 746	45 873
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-24 746	24 746	0
Erhållna aktieägartillskott		39 546		39 546
Årets resultat			-35 419	-35 419
Belopp vid årets utgång	50 000	35 419	-35 419	50 000

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	35 419
årets förlust	-35 419
	0
Någon vinst eller förlust finns ej att disponera. i ny räkning överföres	0

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-09-01
-2024-08-31

2022-09-01
-2023-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

107 189

120 115

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

107 189

120 115

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-94 343

-102 580

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-48 651

-42 212

Summa rörelsekostnader

-142 994

-144 792

Rörelseresultat

-35 805

-24 677

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

550

24

Räntekostnader och liknande resultatposter

-164

-93

Summa finansiella poster

386

-69

Resultat efter finansiella poster

-35 419

-24 746

Resultat före skatt

-35 419

-24 746

Årets resultat

-35 419

-24 746

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	3 078 729	3 120 941
Inventarier, verktyg och installationer	3	185 161	0
Summa materiella anläggningstillgångar		3 263 890	3 120 941

Summa anläggningstillgångar 3 263 890 3 120 941

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		10 414	19 451
Summa kortfristiga fordringar		10 414	19 451

Kassa och bank

Kassa och bank		635 776	804 456
Summa kassa och bank		635 776	804 456
Summa omsättningstillgångar		646 190	823 907

SUMMA TILLGÅNGAR 3 910 080 3 944 848

Balansräkning

Not 2024-08-31 2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

35 419

20 619

Årets resultat

-35 419

-24 746

Summa fritt eget kapital

0

-4 127

Summa eget kapital

50 000

45 873

Långfristiga skulder

Övriga skulder

83 000

83 000

Summa långfristiga skulder

83 000

83 000

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

3 758 268

3 797 814

Skatteskulder

18 812

18 161

Summa kortfristiga skulder

3 777 080

3 815 975

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 910 080

3 944 848

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	20 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 231 750	3 231 750
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 231 750	3 231 750
Ingående avskrivningar	-110 809	-68 597
Årets avskrivningar	-42 212	-42 212
Utgående ackumulerade avskrivningar	-153 021	-110 809
Utgående redovisat värde	3 078 729	3 120 941

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Inköp	191 600	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	191 600	0
Årets avskrivningar	-6 439	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 439	0
Utgående redovisat värde	185 161	0

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Rydsgård 2024-11 - 22


Bengt Olsson