

**Rednaxela Fastighets AB**  
**Org nr 556449-0893**

## **Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31**

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusental kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie bolagsstämma 2023-02-10. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2023-07-18



Pim Åberg

## Förvaltningsberättelse

Bolaget är ett helägt dotterbolag till 556209-4325, Trirem AB

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och ekonomisk konsultverksamhet. Bolaget saknar anställda. Några löner har ej utbetalts.

#### Väsentliga händelser före, under och efter räkenskapsåret

Bolaget har i mars 2015 försålt den av bolaget ägda fastigheten Klättra 1:37 i Taunum kommun. Bolaget har under 2015 lämnat ett koncernbidrag uppgående till 2.300.000 kr till moderbolaget.

Bolaget har under föregående återfått lämnat lån 3.000.000 kronor och även löst erhållet lån från Danske Bank uppgående till samma belopp.

Bolaget är vilande

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning (tkr)	0	0	30	121
Resultat efter finansiella poster (tkr)	0	0	5	-1
Soliditet	5%	5%	5%	2%

### Specifikation av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100	20	-57	0	63
Resultatdisponition enligt årsstämman					
Avsättes till reservfonden		0	0		0
Utdelning			0		0
Balansera i ny räkning			0	0	0
Årets resultat				0	0
<b>Totalt</b>	<b>100</b>	<b>20</b>	<b>-57</b>	<b>0</b>	<b>63</b>

**Förslag till behandling av vinst**

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel

Kronor

Balanserad vinst  
Årets resultat

- 56 086,66 kr  
568,00 kr  
- 55 518,66 kr

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

till aktieägarna utdelas  
att i ny räkning överföres

- kr  
- 55 518,66 kr  
- 55 518,66 kr

2023072001147

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 - 2022-12-31</b>	<b>2021-01-01 - 2021-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar mm</b>			
Nettoomsättning		0	0
Hysesintäkter		0	0
Vinst vid avyttring av fastighet		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa rörelseintäkter lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		0	0
Personalkostnader	2	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämade koncernbidrag		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader	3	<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		0	0
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Lämnade lån	4	<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		0	0
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		366	366
Skattefordran		0	505
Övriga fordringar		407	28
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>435</u>	<u>311</u>
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		1208	1210
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		<u>4</u>	<u>2</u>
<i>Summa kassa och bank</i>		4	2
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1212</b>	<b>1212</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>1212</b>	<b>1212</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital, 1.000 aktier (1.000 aktier)		100	100
Reservfond		20	20
Uppskrivningsfond		<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Summa bundet eget kapital</i>		120	120
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		-56	-56
Årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Summa fritt eget kapital</i>		-56	-56
<b>Summa eget kapital</b>		<b>64</b>	<b>64</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	0
Skatteskulder		0	0
Övriga skulder		1148	1148
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1148</b>	<b>1148</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>1212</b>	<b>1212</b>

## Bokslutskommentarer

### Noter

#### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktiebolag.

#### Tjänsteuppdrag

Företagets intäkter från uppdrag på löpande räkning och från uppdrag till fast pris redovisas enligt respektive huvudregel.

#### Avskrivningar

##### Tillämpade avskrivningstider

Immateriella tillgångar	5 år
Industribyggnader	25 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Not 2 Personalrelaterade upplysningar

Bolaget saknar anställda (0)

Bolaget har under räkenskapsåret utbetalat skattefri bilersättning uppgående till 2.923 kr (4.680).

Not 3	Byggnader och mark	2022	2021
	Ingående anskaffningsvärden	0	0
	Om och tillbyggnad	0	0
	Försäljningar/utrangeringar	0	0
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	Ingående avskrivningar	0	0
	Återförda avskrivningar på försäljning/utrangeringar	0	0
	Årets avskrivningar	0	0
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

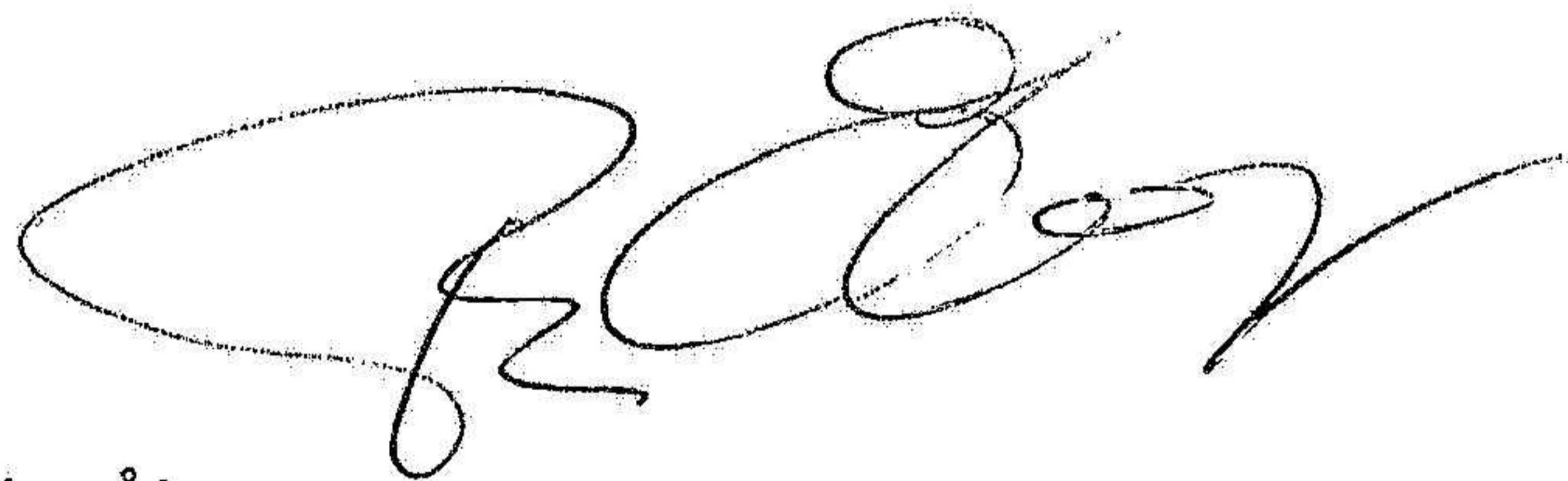
2023072001152

<b>Not 4</b>	<b>Lämnade lån</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	Ingående anskaffningsvärden	0	0
	Inköp	0	0
	Återbetalning	0	0
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 5**                      **Eventualförpliktelser**

Ställda säkerheter	0	0
--------------------	---	---

Stockholm 2023-02-10



Pim Åberg

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

