

ÅRSREDOVISNING

för

C Rosdal Förvaltning AB

Org.nr. 559439-2457

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01--2025-08-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	6
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-15.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Camilla Rosdal, Styrelseledamot
2025-10-17

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska förvalta fast och lös egendom.

Bolagets säte är Skåne län, Svedala kommun

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	97 869	2 539 360
Soliditet (%)	99,65	100,00

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0	2 539 360	2 564 360
Utdelning		-195 000	0	-195 000
Balanseras i ny räkning		2 539 360	-2 539 360	0
Årets resultat			89 353	89 353
Belopp vid årets utgång	25 000	2 344 360	89 353	2 458 713

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 344 360
Årets resultat	89 353
	<hr/>
	2 433 713

Förslag till disposition:

Utdelning	209 000
Balanseras i ny räkning	2 224 713
	<hr/>
	2 433 713

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 209 000,00 kr. vilket motsvarar 836,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att årsstämman bemyndigar styrelsen att besluta om betalningsdag.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

C Rosdal Förvaltning AB

Org.nr. 559439-2457

RESULTATRÄKNING	2024-09-01 2025-08-31	2023-06-26 2024-08-31
	Not	
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	<u>-990</u>	<u>-10 640</u>
Summa rörelsekostnader	-990	-10 640
Rörelseresultat	-990	-10 640
Finansiella poster		
Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i	47 280	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	0	2 550 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	<u>51 579</u>	<u>0</u>
Summa finansiella poster	98 859	2 550 000
Resultat efter finansiella poster	97 869	2 539 360
Resultat före skatt	97 869	2 539 360
Skatter		
Skatt på årets resultat	-8 516	0
Årets resultat	<u>89 353</u>	<u>2 539 360</u>

C Rosdal Förvaltning AB

Org.nr. 559439-2457

BALANSRÄKNING		2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	<u>0</u>	<u>3 750</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	3 750
Summa anläggningstillgångar		0	3 750
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>2 467 229</u>	<u>2 560 610</u>
Summa kassa och bank		2 467 229	2 560 610
Summa omsättningstillgångar		2 467 229	2 560 610
SUMMA TILLGÅNGAR		2 467 229	2 564 360
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 344 360	0
Årets resultat		<u>89 353</u>	<u>2 539 360</u>
Summa fritt eget kapital		2 433 713	2 539 360
Summa eget kapital		2 458 713	2 564 360
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		<u>8 516</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga skulder		8 516	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 467 229	2 564 360

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2025-08-31	2024-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	3 750	0
	Inköp	0	3 750
	Försäljningar	-3 750	0
	Utgående anskaffningsvärden	<u>0</u>	<u>3 750</u>
	Redovisat värde	0	3 750

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-10-14

Camilla Rosdal

Camilla Rosdal

2025-10-14