

**Årsredovisning**  
för  
**Utsikten Birger AB**  
556997-1384

Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Birger Svensson, Styrelseledamot  
2024-05-16

Styrelsen för Utsikten Birger AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter, aktier och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Jönköping.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1	-2	976	84
Balansomslutning	521	717	1 091	227
Soliditet (%)	96	97	95	60

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	646 074	-1 580	<b>694 494</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-195 000		<b>-195 000</b>
Balanseras i ny räkning		-1 580	1 580	<b>0</b>
Årets resultat			-746	<b>-746</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>449 494</b>	<b>-746</b>	<b>498 748</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	449 494
årets förlust	-746
	<b>448 748</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (400 kronor per aktie)	200 000
i ny räkning överföres	248 748
	<b>448 748</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

**Rörelsekostnader**

Övriga externa kostnader

-746

-1 580

**Summa rörelsekostnader**

**-746**

**-1 580**

**Rörelseresultat**

**-746**

**-1 580**

**Resultat efter finansiella poster**

**-746**

**-1 580**

**Resultat före skatt**

**-746**

**-1 580**

**Årets resultat**

**-746**

**-1 580**

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

17 000

17 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**17 000**

**17 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**17 000**

**17 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

198 560

198 560

**Summa kortfristiga fordringar**

**198 560**

**198 560**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

305 788

501 534

**Summa kassa och bank**

**305 788**

**501 534**

**Summa omsättningstillgångar**

**504 348**

**700 094**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**521 348**

**717 094**

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

449 494

646 074

Årets resultat

-746

-1 580

**Summa fritt eget kapital**

**448 748**

**644 494**

**Summa eget kapital**

**498 748**

**694 494**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

12 600

12 600

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

**Summa kortfristiga skulder**

**22 600**

**22 600**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**521 348**

**717 094**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	17 000	17 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>17 000</b>	<b>17 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>17 000</b>	<b>17 000</b>

Jönköping 2024-05-15

*Birger Svensson*  
Birger Svensson