

Årsredovisning

Städ & Fastighetskötsel i Åtvidaberg AB

Org.nr 556837-0224

Räkenskapsår 2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-09-09. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Kenneth Axelsson, Styrelseledamot

2024-09-09

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen för Städ & Fastighetsskötsel i Åtvidaberg AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Styrelsens säte: Åtvidaberg

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva allt inom städ- och fastighetsservice för hem och företag. Företaget ingår i en koncern i vilken Taxi i Åtvidaberg Aktiebolag, org.nr. 556315-4169 är moderbolag med säte i Åtvidaberg men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

Bolaget har sitt säte i Åtvidaberg.

Bolaget har upprättat kontrollbalansräkning 1 per 2021-01-31 fastställd på extra bolagsstämma den 31 mars 2021. Kontrollbalansräkningen utvisade att aktiekapitalet ej var återställt. Stämman beslutade att implementera kostnadsbesparingsprogram i syfte att återställa aktiekapitalet.

Bolaget har upprättat kontrollbalansräkning 2 per 2021-10-31 fastställd på extra bolagsstämma den 30 november 2021. Kontrollbalansräkning 2 utvisade att aktiekapital ej var intakt. Bolagets ägare beslutade att, i strid med 25 kapitalet i aktiebolagen, driva bolaget vidare under solidariskt ansvar.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Enligt balansräkningen i denna årsredovisning är det egna kapitalet till mer än hälften förbrukat.

Under räkenskapsåret har bolaget sett effekt av ett implementerat program för att förbättra resultatet för räkenskapsåret. Utfallet under 2024 samt upprättad prognos för 2024 visar på en fortsättning på denna trend. Med tanke på koncernens egna kapital- och likviditetsbehov ser man även över sitt fastighetsbestånd inklusive eventuella avyttringar av denna för att förbättra koncernens likviditet framåt. Under 2024 har en fastighet i systerbolaget Fastighetsbolaget Kärnan i Östergötland AB (org. nr. 556886-8151) avyttrats med vinst vilket förbättrar koncernens egna kapital och likviditet.

Som framgår av resultat och balansräkning i årsredovisningen redovisar bolaget en vinst på 137 530 kr för det år som slutade 31 december 2023 och att bolagets kortfristiga skulder per detta datum översteg dess totala tillgångar med 1 705 695 kr.

Om inte kostnadsbesparingsprogrammet fortsatt förbättrar resultatet och ytterligare avyttring av del av fastighetsbeståndet inträffar bedömer företagens ledning att det finns väsentliga osäkerhetsfaktorer som kan leda till tvivel om företagens förmåga att fortsätta verksamheten.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	9 106	10 236	9 953	9 843
Resultat efter finansiella poster	138	-653	-770	-635
Balansomslutning	4 408	4 577	4 252	3 536
Soliditet (%)	NEG	NEG	NEG	NEG

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-1 399 694	-652 884	-2 002 578
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-652 884	652 884	0
Årets resultat			137 530	137 530
Belopp vid årets utgång	50 000	-2 052 578	137 530	-1 865 048

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-2 052 578
årets vinst	137 530
	-1 915 048
behandlas så att i ny räkning överföres	-1 915 048
	-1 915 048

Resultaträkning	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	-2023-12-31	-2022-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		9 106 219	10 236 262
Övriga rörelseintäkter		1 221 849	1 163 480
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		10 328 068	11 399 742
<i>Rörelsekostnader</i>			
Råvaror och förnödenheter		-69 861	-152 880
Övriga externa kostnader		-2 101 053	-2 577 569
Personalkostnader	2	-7 697 664	-8 760 753
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-61 000	-71 071
Summa rörelsekostnader		-9 929 578	-11 562 273
Rörelseresultat		398 490	-162 531
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 983	9 586
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-187 737	-467 341
Räntekostnader och liknande resultatposter		-75 206	-32 598
Summa finansiella poster		-260 960	-490 353
Resultat efter finansiella poster		137 530	-652 884
Resultat före skatt		137 530	-652 884
Årets resultat		137 530	-652 884

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	0	0
Inventarier, verktyg och fordon	4	62 258	123 258
Summa materiella anläggningstillgångar		62 258	123 258
Summa anläggningstillgångar		62 258	123 258
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 347 835	1 386 844
Fordringar hos koncernföretag		2 825 110	2 693 476
Övriga fordringar		18 637	114 368
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		154 577	238 076
Summa kortfristiga fordringar		4 346 159	4 432 764
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		75	20 617
Summa kassa och bank		75	20 617
Summa omsättningstillgångar		4 346 234	4 453 381
SUMMA TILLGÅNGAR		4 408 492	4 576 639

Balansräkning	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-2 052 578	-1 399 694
Årets resultat		137 530	-652 884
Summa fritt eget kapital		-1 915 048	-2 052 578
Summa eget kapital		-1 865 048	-2 002 578
<i>Långfristiga skulder</i>			
Checkräkningskredit	5	159 353	426 384
Övriga skulder till kreditinstitut		0	20 619
Summa långfristiga skulder		159 353	447 003
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		23 323	48 060
Förskott från kunder		24 742	26 707
Leverantörsskulder		280 184	219 320
Övriga skulder		5 108 393	5 133 659
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		677 545	704 468
Summa kortfristiga skulder		6 114 187	6 132 214
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 408 492	4 576 639

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	20	23

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	57 720	57 720
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	57 720	57 720
Ingående avskrivningar	-57 720	-46 176
Årets avskrivningar	0	-11 544
Utgående ackumulerade avskrivningar	-57 720	-57 720
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	621 032	581 032
Inköp	0	40 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	621 032	621 032
Ingående avskrivningar	-497 774	-438 247
Årets avskrivningar	-61 000	-59 527
Utgående ackumulerade avskrivningar	-558 774	-497 774
Utgående redovisat värde	62 258	123 258

Not 5 Checkräkningskredit

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	275 000	825 000
Utnyttjad kredit uppgår till	159 353	426 384

Not 6 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	1 500 000	1 500 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	34 970	87 970
	1 534 970	1 587 970

Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Under 2024 har en fastighet i systerbolaget Fastighetsbolaget Kärnan i Östergötland AB (org. nr. 556886-8151) avyttrats med vinst vilket förbättrar koncernens egna kapital och likviditet.

Åtvidaberg 2024-09-09

Kenneth Axelsson
Kenneth Axelsson

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-09-09

Ernst & Young AB

Johannes Karlsson
Johannes Karlsson
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ståd & Fastighetsskötsel i Åtvidaberg AB, org.nr 556837-0224

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Ståd & Fastighetsskötsel i Åtvidaberg AB för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ståd & Fastighetsskötsel i Åtvidaberg ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Ståd & Fastighetsskötsel i Åtvidaberg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Väsentliga osäkerhetsfaktorer avseende antagandet om fortsatt drift

Vi vill fästa uppmärksamheten på informationen i förvaltningsberättelsen, där det framgår att bolaget redovisar en ansamlad förlust på -1 915 048 kr per 31 december 2023 och att bolagets kortfristiga skulder per detta datum översteg dess totala tillgångar med 1 705 695 kr. Dessa förhållanden tyder, tillsammans med andra frågor som anges i förvaltningsberättelsen, på att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor som kan leda till tvivel om företagets förmåga att fortsätta verksamheten. Vi har inte modifierat vårt uttalande på grund av detta.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Ståd & Fastighetsskötsel i Åtvidaberg AB för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Ståd & Fastighetsskötsel i Åtvidaberg AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkningar

Vid ett flertal tillfällen under räkenskapsåret har avdragen källskatt, mervärdesskatt, debiterad skatt och arbetsgivaravgifter inte betalats i rätt tid.

Som går att läsa i årsredovisningen är aktiekapitalet per 2023-12-31 till mer än hälften förbrukat. Kontrollbalansräkningar har upprättats enligt informationen i förvaltningsberättelsen. Eget kapital var ej återställt vid fastställande av kontrollbalansräkning två. Bolagets ägare har i strid med aktiebolagslagens 25 kapitel tagit beslutet att fortsätta driva verksamheten vidare.

Årsredovisningen avgavs inte i sådan tid att det, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, varit möjligt att hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Norrköping den 09 september 2024

Ernst & Young AB

Johannes Karlsson

Johannes Karlsson
Auktoriserad revisor