

**Årsredovisning**  
för  
**Sidsjö Hotell & Konferens AB**  
556721-4506

Räkenskapsåret  
2024-05-01 - 2025-04-30

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Sidsjö Hotell & Konferens AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-10-31. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Sundsvall 2025-10-31

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Hans Bark".

Hans Bark

# Årsredovisning

för

## Sidsjö Hotell & Konferens AB

556721-4506

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

Styrelsen och verkställande direktören för Sidsjö Hotell & Konferens AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget bedriver restaurang- och hotellverksamhet i Sidsjöområdet, Sundsvall.

Företaget har sitt säte i Sundsvall.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	14 254	14 556	13 761	10 988
Resultat efter finansiella poster	-1 545	-1 363	-125	82
Balansomslutning	1 903	2 053	3 965	5 686
Soliditet (%)	28	26	47	80

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	1 765 381	-1 326 060	<b>539 321</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 326 060	1 326 060	<b>0</b>
Årets resultat			264	<b>264</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>439 321</b>	<b>264</b>	<b>539 585</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	439 321
årets vinst	264
	<b>439 585</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	439 585
	<b>439 585</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-05-01 -2025-04-30</b>	<b>2023-05-01 -2024-04-30</b>
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		14 253 635	14 556 385
Övriga rörelseintäkter		0	300
		<b>14 253 635</b>	<b>14 556 685</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-4 485 918	-4 225 651
Handelsvaror		-577 245	-805 510
Övriga externa kostnader		-3 564 561	-3 488 154
Personalkostnader	2	-7 157 804	-7 365 893
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-29 159	-38 563
		<b>-15 814 687</b>	<b>-15 923 771</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 561 052</b>	<b>-1 367 086</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		20 669	3 834
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 353	-3
		<b>16 316</b>	<b>3 831</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 544 736</b>	<b>-1 363 255</b>
Bokslutsdispositioner	3	1 545 000	1 800 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>264</b>	<b>436 745</b>
Skatt på årets resultat	4	0	-1 762 805
<b>Årets resultat</b>		<b>264</b>	<b>-1 326 060</b>

## Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

5

59 236

88 395

**59 236**

**88 395**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar

6

101 075

81 589

**101 075**

**81 589**

**Summa anläggningstillgångar**

**160 311**

**169 984**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m m*

Råvaror och förnödenheter

103 494

142 996

**103 494**

**142 996**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

98 286

219 554

Fordringar hos koncernföretag

1 350 015

1 182 861

Aktuella skattefordringar

6 135

8 184

Övriga fordringar

10 361

53 530

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

52 086

51 246

**1 516 883**

**1 515 375**

##### *Kassa och bank*

122 347

225 142

**Summa omsättningstillgångar**

**1 742 724**

**1 883 513**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 903 035**

**2 053 497**

## Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

439 321

1 765 381

Årets resultat

264

-1 326 060

**439 585**

**439 321**

**Summa eget kapital**

**539 585**

**539 321**

#### Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

52 844

77 095

Leverantörsskulder

264 198

396 555

Övriga skulder

212 483

225 492

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

833 925

815 034

**Summa kortfristiga skulder**

**1 363 450**

**1 514 176**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 903 035**

**2 053 497**

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Inventarier, verktyg och installationer	5 år
---	------

#### Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

**Not 2 Anställda och personalkostnader**

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
<b>Medelantalet anställda</b>		
Kvinnor	5	5
Män	5	5
	<b>10</b>	<b>10</b>
<b>Löner och andra ersättningar</b>		
Övriga anställda	4 955 571	5 078 450
	<b>4 955 571</b>	<b>5 078 450</b>
<b>Sociala kostnader</b>		
Pensionskostnader för övriga anställda	236 379	279 599
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	1 692 245	1 711 877
	<b>1 928 624</b>	<b>1 991 476</b>
<b>Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b>	<b>6 884 195</b>	<b>7 069 926</b>
<b>Könsfördelning bland ledande befattningshavare</b>		
Andel kvinnor i styrelsen	0 %	0 %
Andel män i styrelsen	100 %	100 %

**Not 3 Bokslutsdispositioner**

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Mottagna koncernbidrag	-1 545 000	-1 800 000
	<b>-1 545 000</b>	<b>-1 800 000</b>

**Not 4 Aktuell och uppskjuten skatt**

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Aktuell skatt	0	0
Uppskjuten skatt	0	1 762 805
<b>Skatt på årets resultat</b>	<b>0</b>	<b>1 762 805</b>
Redovisat resultat i skattepliktig verksamhet före skatt	264	436 745
Skatt beräknad enligt gällande skattesats (20.6%)	54	89 969
Ej avdragsgilla kostnader	4 212	3 758
Ej skattepliktiga intäkter	-126	-56
Förändring uppskjuten skatt pga ändrad taxering	0	668
Förändring uppskjuten skatt	-4 140	-94 339
<b>Redovisad skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	893 212	855 712
Inköp	0	37 500
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>893 212</b>	<b>893 212</b>
Ingående avskrivningar	-804 817	-766 254
Årets avskrivningar	-29 159	-38 563
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-833 976</b>	<b>-804 817</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>59 236</b>	<b>88 395</b>

#### Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	81 589	0
Tillkommande fordringar	19 486	81 589
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>101 075</b>	<b>81 589</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>101 075</b>	<b>81 589</b>

#### Not 7 Uppgifter om moderföretag

Företaget är ett helägt dotterföretag till Sidsjö Fastigheter AB, org nr 556670-5371 med säte i Sundsvall. Övergripande koncernredovisning upprättas av Sidsjö Fastigheter AB, org nr 556670-5371 med säte i Sundsvall.

#### Not 8 Ställda säkerheter

Bolaget har inga ställda säkerheter.

**Not 9 Eventualförpliktelser**

Enligt styrelsens bedömning har bolaget inga eventualförpliktelser.

Sundsvall 2025-10-31



Jonas Westring  
Verkställande direktör



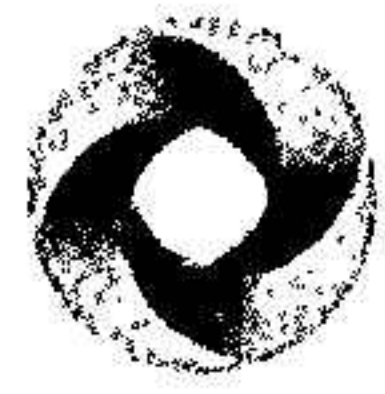
Hans Bark

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-10-31

Grant Thornton Sweden AB



Maria Färnlöf  
Auktoriserad revisor



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Sidsjö Hotell & Konferens AB

Org.nr. 556721 - 4506

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Sidsjö Hotell & Konferens AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sidsjö Hotell & Konferens ABs finansiella ställning per den 30 april 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Sidsjö Hotell & Konferens AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.



Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Sidsjö Hotell & Konferens AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Sidsjö Hotell & Konferens AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag

och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

### Anmärkning

Vid flera tillfällen under räkenskapsåret har avdragen skatt, sociala avgifter och mervärdesskatt inte betalats i rätt tid. Styrelsen och verkställande direktören har därmed inte fullgjort sina skyldigheter enligt aktiebolagslagen, men försummelserna har inte medfört någon skada för bolaget, utöver dröjsmålsräntor.

Sundsvall 2025 - 10 - 31,  
Grant Thornton Sweden AB



Maria Färnlöf  
Auktoriserad revisor