

Årsredovisning

för

Granbergs Fastighetsbyrå AB

556386-4221

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Martin Granberg, Styrelseledamot

2024-07-26

Styrelsen och verkställande direktören för Granbergs Fastighetsbyrå AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsmäkleri och konsultationer inom bostadsbranchen.

Företaget har sitt säte i Askim.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	459	33	86	323
Resultat efter finansiella poster	7	3	41	-64
Soliditet (%)	37	17	17	13

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	6 219	2 548	128 767
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			2 548	-2 548	0
Årets resultat				6 533	6 533
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	8 767	6 533	135 300

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 767
årets vinst	6 533
	15 300
disponeras så att	
Återbetalning av aktieägartillskott	0
i ny räkning överföres	15 300
	15 300

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

458 658

33 419

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

458 658

33 419

Rörelsekostnader

Handelsvaror

-287 262

0

Övriga externa kostnader

-16 824

-15 515

Personalkostnader

-139 077

-5 911

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-9 451

-9 451

Summa rörelsekostnader

-452 614

-30 877

Rörelseresultat

6 044

2 542

Finansiella poster

Övriga ränteutgifter och liknande resultatposter

493

6

Räntekostnader och liknande resultatposter

-4

0

Summa finansiella poster

489

6

Resultat efter finansiella poster

6 533

2 548

Resultat före skatt

6 533

2 548

Årets resultat

6 533

2 548

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	10 744	20 195
Summa materiella anläggningstillgångar		10 744	20 195
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	142 000	142 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		142 000	142 000
Summa anläggningstillgångar		152 744	162 195
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		0	475 039
Övriga fordringar		5 766	5 670
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		58 000	90 000
Summa kortfristiga fordringar		63 766	570 709
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		149 361	22 619
Summa kassa och bank		149 361	22 619
Summa omsättningstillgångar		213 127	593 328
SUMMA TILLGÅNGAR		365 871	755 523

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
Summa bundet eget kapital	120 000	120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	8 767	6 219
Årets resultat	6 533	2 548
Summa fritt eget kapital	15 300	8 767
Summa eget kapital	135 300	128 767

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag	53 123	53 123
Övriga skulder	44 880	6 152
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	132 568	567 481
Summa kortfristiga skulder	230 571	626 756

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

365 871

755 523

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	393 662	382 870
Inköp	0	10 792
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	393 662	393 662
Ingående avskrivningar	-373 467	-364 016
Årets avskrivningar	-9 451	-9 451
Utgående ackumulerade avskrivningar	-382 918	-373 467
Utgående redovisat värde	10 744	20 195

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	142 000	142 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	142 000	142 000
Utgående redovisat värde	142 000	142 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Göteborg 2024-06-28

Martin Granberg
Martin Granberg
Verkställande direktör

Jonas Granberg
Jonas Granberg