

Årsredovisning för
Tived Fastighetservice AB

556938-8167

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Göran Jonsson
Styrelseledamot

2023-05-10

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Tived Fastighetsservice AB, 556938-8167, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver teknisk fastighetsförvaltning i Stockholmsområdet. Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	1 512 978	1 456 377	1 481 988	1 618 866
Resultat efter finansiella poster	162 371	217 651	196 605	298 377
Soliditet %	70,3	74,1	77,1	71,6

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Belopp vid årets ingång	50 000	231 983	172 816
Utdelning		-200 000	
Balanseras i ny räkning		172 816	-172 816
Årets resultat			128 932
Belopp vid årets utgång	50 000	204 799	128 932

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr
Balanserat resultat	204 799
Årets resultat	128 932
Summa	333 731

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	150 000
Balanseras i ny räkning	183 731
Summa	333 731

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

STOCKHOLM 2023-05-02

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 512 978	1 456 377
Övriga rörelseintäkter		420	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 513 398	1 456 377
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-201 072	-134 393
Övriga externa kostnader		-234 113	-223 658
Personalkostnader	2	-882 333	-837 835
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-32 047	-42 835
Summa rörelsekostnader		-1 349 565	-1 238 721
Rörelseresultat		163 833	217 656
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		38	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 500	-5
Summa finansiella poster		-1 462	-5
Resultat efter finansiella poster		162 371	217 651
Resultat före skatt		162 371	217 651
Skatter			
Skatt på årets resultat		-33 439	-44 835
Årets resultat		128 932	172 816

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	32 047
Summa materiella anläggningstillgångar		0	32 047
Summa anläggningstillgångar		0	32 047
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		182 224	174 525
Övriga fordringar		56 454	19 559
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		23 847	21 120
Summa kortfristiga fordringar		262 525	215 204
Kassa och bank			
Kassa och bank		283 383	366 352
Summa kassa och bank		283 383	366 352
Summa omsättningstillgångar		545 908	581 556
SUMMA TILLGÅNGAR		545 908	613 603

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		204 799	231 983
Årets resultat		128 932	172 816
Summa fritt eget kapital		333 731	404 799
Summa eget kapital		383 731	454 799
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		33 190	43 399
Övriga skulder		120 487	106 905
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 500	8 500
Summa kortfristiga skulder		162 177	158 804
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		545 908	613 603

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	242 300	242 300
Utgående anskaffningsvärden	242 300	242 300
Ingående avskrivningar	-210 253	-167 418
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-32 047	-42 835
Utgående avskrivningar	-242 300	-210 253
Redovisat värde	0	32 047

Not 4 Ställda säkerheter

	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Företagsinteckningar	100 000	100 000
Summa ställda säkerheter	100 000	100 000

Not 5 Övriga upplysningar till balansräkningen

Det finns en beviljad men ej utnyttjad kredit som uppgår till 100 000 kr (100 000 kr).

Underskrifter

STOCKHOLM

Göran Jonsson
Göran Jonsson
Styrelseledamot

2023-05-04
Datum