

Årsredovisning
för
Liedholm Properties AB
559137-2536

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-04.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Josefin Liedholm, Styrelseledamot
2025-04-04

Styrelsen för Liedholm Properties AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2017 och bedriver sedan dess fastighetsförmedling samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är kommanditdelägare i Bjurfors i Göteborg KB, 969766-8615, med säte i Göteborg. Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	110	-53	241	144
Soliditet (%)	87	95	88	75

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	298 684	4 444	353 128
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-90 000		-90 000
Balanseras i ny räkning		4 444	-4 444	0
Årets resultat			86 701	86 701
Belopp vid årets utgång	50 000	213 128	86 701	349 829

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	213 128
årets vinst	86 701
	299 829
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (400 kronor per aktie)	200 000
i ny räkning överföres	99 829
	299 829

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-30 515	-46 481
Personalkostnader	2	-364 748	-521 666
Summa rörelsekostnader		-395 263	-568 147
Rörelseresultat		-395 263	-568 147
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		503 469	514 482
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 367	850
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-272
Summa finansiella poster		504 836	515 060
Resultat efter finansiella poster		109 573	-53 087
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	60 000
Summa bokslutsdispositioner		0	60 000
Resultat före skatt		109 573	6 913
Skatter			
Skatt på årets resultat		-22 872	-2 469
Årets resultat		86 701	4 444

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

91 668

1 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

91 668

1 000

Summa anläggningstillgångar

91 668

1 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

29 039

93 885

Summa kortfristiga fordringar

29 039

93 885

Kassa och bank

Kassa och bank

381 334

368 706

Summa kassa och bank

381 334

368 706

Summa omsättningstillgångar

410 373

462 591

SUMMA TILLGÅNGAR

502 041

463 591

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

213 128

298 684

Årets resultat

86 701

4 444

Summa fritt eget kapital

299 829

303 128

Summa eget kapital

349 829

353 128

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

108 000

108 000

Summa obeskattade reserver

108 000

108 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

2 737

0

Skatteskulder

13 873

0

Övriga skulder

27 602

2 463

Summa kortfristiga skulder

44 212

2 463

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

502 041

463 591

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Kommanditandel i Bjurfors i Göteborg KB	91 668	1 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	91 668	1 000
Utgående redovisat värde	91 668	1 000

Göteborg 2025-04-04

Josefin Liedholm
Josefin Liedholm