

Årsredovisning

för

LP Hus AB

559300-1463

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-04-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Roland Pettersson, Styrelseledamot

2024-05-14

Styrelsen för LP Hus AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamhet

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och fastighetsskötsel till företag och privatpersoner.

Företaget har sitt säte i Skellefteå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021 (11 mån)
Nettoomsättning	1 218	993	767
Resultat efter finansiella poster	282	-113	89
Soliditet (%)	54,8	17,6	58,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	80 667	-112 953	67 714
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-112 953	112 953	0
Årets resultat			246 585	246 585
Belopp vid årets utgång	100 000	-32 286	246 585	314 299

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-32 286
årets vinst	246 585
	214 299
disponeras så att i ny räkning överföres	214 299
	214 299

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		1 218 134	992 674
Övriga rörelseintäkter		350 917	231 588
Summa rörelseintäkter		1 569 051	1 224 262
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-193 244	-241 540
Övriga externa kostnader		-261 901	-179 435
Personalkostnader	2	-831 849	-916 200
Summa rörelsekostnader		-1 286 994	-1 337 175
Rörelseresultat		282 057	-112 913
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		392	5
Räntekostnader och liknande resultatposter		-117	-45
Summa finansiella poster		275	-40
Resultat efter finansiella poster		282 332	-112 953
Resultat före skatt		282 332	-112 953
Skatter			
Skatt på årets resultat		-35 747	0
Årets resultat		246 585	-112 953

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar	14 666	0
Övriga fordringar	27 504	92 198
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	98 926	108 197
Summa kortfristiga fordringar	141 096	200 395

Kassa och bank

Kassa och bank	432 176	184 392
Summa kassa och bank	432 176	184 392
Summa omsättningstillgångar	573 272	384 787

SUMMA TILLGÅNGAR

573 272

384 787

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	100 000	100 000
Summa bundet eget kapital	100 000	100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	-32 286	80 667
Årets resultat	246 585	-112 953
Summa fritt eget kapital	214 299	-32 286
Summa eget kapital	314 299	67 714

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder	0	7 126
Leverantörsskulder	2 310	3 779
Skatteskulder	41 233	12 244
Övriga skulder	50 980	149 377
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	164 450	144 547
Summa kortfristiga skulder	258 973	317 073

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

573 272

384 787

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Fredrik Dahlberg, Dahlberg & Partner AB

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	2	2
Skellefteå		
<i>Roland Pettersson</i> Roland Pettersson Ordförande 2024-04-09	<i>Börje Dahlqvist</i> Börje Dahlqvist 2024-04-15	
<i>Bengt Ivansson</i> Bengt Ivansson 2024-04-09	<i>Håkan Lindh</i> Håkan Lindh 2024-04-16	
<i>Inger Hedblad</i> Inger Hedblad 2024-04-09	<i>Johanna Berger</i> Johanna Berger 2024-04-17	