

Årsredovisning

S Kias Holding AB

556704-9837

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Sirous Kia
2026-02-27

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är förvaltning av fast och lös egendom, direkt eller genom dotterbolag, handel med värdepapper i mindre omfattning och konsulttjänster.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets bokförda egna kapital är förbrukat vid bokslutsdatum till följd av nedskrivningar i enskilda finansiella anläggningstillgångar. Styrelsen bedömer att skyldighet att upprätta kontrollbalansräkning trots detta inte föreligger då det med hänsyn till 25 kap, 14 § 2 st. Aktiebolagslagen finns väsentliga övervärden i bolagets andra finansiella anläggningstillgångar, vars nettoförsäljningsvärde väsentligt överstiger dess bokförda värde och medför att det reella egna kapitalet är intakt med god marginal.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2409-2508	2309-2408	2209-2308	2109-2208
Nettoomsättning		584	457	1 096
Resultat efter finansiella poster	-1 124	1 310	-4 982	354
Soliditet %	-10	5	-26	49

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	100 000	-2 116 300	1 438 411	-577 889
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		1 438 411	-1 438 411	0
- Årets resultat			-878 610	-878 610
- Belopp vid årets utgång	100 000	-677 889	-878 610	-1 456 499

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-677 889
<i>Årets resultat</i>	-878 610
<i>Summa</i>	-1 556 499

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-1 556 499
<i>Summa</i>	-1 556 499

RESULTATRÄKNING

1

	2024-09-01 2025-08-31	2023-09-01 2024-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	0	584 354
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	584 354
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-32 374	-292 309
Personalkostnader	-26 371	-28 812
Summa rörelsekostnader	-58 745	-321 121
Rörelseresultat	-58 745	263 233
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	137 586	108 277
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	265	694
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-964 266	1 158 279
Räntekostnader och liknande resultatposter	-238 656	-220 098
Summa finansiella poster	-1 065 071	1 047 152
Resultat efter finansiella poster	-1 123 816	1 310 385
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	246 565	185 617
Summa bokslutsdispositioner	246 565	185 617
Resultat före skatt	-877 251	1 496 002
Skatter		
Skatt på årets resultat	-1 359	-57 591
Årets resultat	-878 610	1 438 411

BALANSRÄKNING

1

		2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	6 967 709	6 226 719
Andra långfristiga fordringar		901 574	0
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		7 869 283	6 226 719
Summa anläggningstillgångar		7 869 283	6 226 719
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		81 897	40 068
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		81 897	40 068
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		34 792	38 141
<i>Summa kassa och bank</i>		34 792	38 141
Summa omsättningstillgångar		116 689	78 209
SUMMA TILLGÅNGAR		7 985 972	6 304 928

BALANSRÄKNING

	2025-08-31	2024-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-677 889	-2 116 300
Årets resultat	-878 610	1 438 411
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-1 556 499	-677 889
Summa eget kapital	-1 456 499	-577 889
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	865 645	1 112 210
Summa obeskattade reserver	865 645	1 112 210
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	3 074 493	137 500
Summa långfristiga skulder	3 074 493	137 500
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	1 086	0
Övriga skulder	5 485 398	5 617 607
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15 849	15 500
Summa kortfristiga skulder	5 502 333	5 633 107
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	7 985 972	6 304 928

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2025-08-31	2024-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	6 226 719	3 016 286
	Inköp	1 705 257	2 052 154
	Nedskrivningar	-964 267	-40 350
	Återföring nedskrivningar	-	1 198 629
	Utgående anskaffningsvärden	6 967 709	6 226 719

Not 3	Långfristiga skulder	2025-08-31	2024-08-31
	Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	3 074 493	137 500

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-02-23

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Sirous Kia

Sirous Kia

2026-02-23