

MALMROS FÖRVALTNING I VAXHOLM AB

org nr 559030-3003

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024

Styrelsen avger följande årsredovisning.


Innehåll	sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6

Om inte annat anges, redovisas alla belopp i hela kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år. Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Faställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i **Malmros Förvaltning i Vaxholm AB** intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 16 juni 2025, samt att årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur resultatet ska fördelas.

Stockholm den 16 juni 2025



Karime Malmros

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamhet

Bolagets verksamhet består av att äga och förvalta aktier.
Bolaget säte är i Vaxholms kommun i Stockholms län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (tkr)

	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-734 122	-271 660	12 513 431	-3 447
Soliditet (%)	90,0%	96,8%	99,0%	90,0%

Årets förändring av eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Ingående belopp	50 000	12 865 848	-273 411
Vinstdisposition		-273 411	273 411
Utdelning		-204 325	
Årets resultat			-752 783
Utgående belopp	50 000	12 388 112	-752 783

Förslag till vinstdisposition

Till bolagstämmans förfogande står

balanserad resultat	12 388 112 kr
årets resultat	- 752 783 kr
totalt	11 635 329 kr

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

till aktieägarna utdelas	209 550 kr
i ny räkning balanseras	11 635 329 kr
totalt	11 844 879 kr

Malmros Förvaltning i Vaxholm AB
Org nr 559030-3003
AR 2401-2412

Styrelsens yttrande över den föreslagna utdelningen

Den föreslagna utdelningen reducerar bolagets soliditet. Soliditeten är dock betryggande mot bakgrund av att bolagets verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet. Likviditeten i bolaget bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå.

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar.

Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap 3 § 2-3 st. (försiktighetsregeln).

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

2025080400406

Malmros Förvaltning i Vaxholm AB
Org nr 559030-3003
AR 2401-2412

2025080400407

RESULTATRÄKNING (kostnadsslagsindelad)
--

Belopp i kr	Not	240101-241231	230101-231231
<u>RÖRELSENS INTÄKTER</u>			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelsens intäkter		0	0
<u>RÖRELSENS KOSTNADER</u>			
Övriga externa kostnader		-29 159	-50 435
Summa rörelsekostnader		-29 159	-50 435
RÖRELSERESULTAT		-29 159	-50 435
<u>FINANSIELLA POSTER</u>			
Resultat från finansiella anläggningstillgångar		-839 444	-221 236
Ränteintäkter och liknande intäkter		135 000	24
Räntekostnader och liknande kostnader		-519	-13
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-734 122	-271 660
<u>BOKSLUTSDISPOSITIONER OCH SKATT</u>			
Skatt på årets resultat		-18 661	-1 751
ÅRETS RESULTAT		-752 783	-273 411

BALANSRÄKNING

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<u>ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</u>			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	5 298 000	3 098 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav		1 334 056	2 179 803
		6 632 056	5 277 803
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		6 632 056	5 277 803
<u>OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</u>			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		6 374 366	8 308 202
Övriga fordringar		31	35
		6 374 397	8 308 237
Kassa och bank		50 000	107 617
		50 000	107 617
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		6 424 397	8 415 854
SUMMA TILLGÅNGAR		13 056 453	13 693 657

Malmros Förvaltning i Vaxholm AB
Org nr 559030-3003
AR 2401-2412

2025080400409

<u>Belopp i kr</u>	<u>Not</u>	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<u>EGET KAPITAL</u>			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		12 388 111	12 865 848
Årets resultat		-752 783	-273 411
		11 635 328	12 592 437
SUMMA EGET KAPITAL		11 685 328	12 642 437
<u>OBESKATTADE RESERVER</u>			
Periodiseringsfond		771 220	771 220
		771 220	771 220
SUMMA OBESKATTADE RESERVER		771 220	771 220
<u>KORTFRISTIGA SKULDER</u>			
Skatteskulder		18 661	0
Skulder till koncernföretag		281 244	
Övriga skulder		300 000	280 000
		599 905	280 000
SUMMA KORTFRISTIGA SKULDER		599 905	280 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		13 056 453	13 693 657

NOTER

1. Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning.

2. Personal

Bolaget har inte haft några anställda (f.å. 0) eller betalat löner eller ersättningar (0)

3. Andelar i koncernföretag

Namn	Org nr	Säte	Andel av kapital
Karime Malmros Bygg & Konsult AB	559030-3011	Vaxholm	100%
Stenforsen Fastigheter AB	559062-1818	Vaxholm	100%
Trimfavorite AB	559397-1202	Vaxholm	100%
Sollentuna Förvaltning AB	559188-9513	Sollentuna	45%

	2401-2412	2301-2312
<i>Ingående anskaffningsvärde</i>	3 098 000	3 098 000
<i>Årets anskaffningar</i>	2 200 000	0
<i>Årets avyttringar</i>	0	0
<i>Utgående anskaffningsvärde</i>	5 298 000	3 098 000

Malmros Förvaltning i Vaxholm AB
Org nr 559030-3003
AR 2401-2412

2025080400411

Vaxholm den 16 juni 2025

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'K' followed by a series of loops and a long horizontal stroke.

Karime Malmros