

Årsredovisning

för

WBygg & Fastighets AB

Org.nr. 556834-0847

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	
Resultaträkning	
Balansräkning	
Noter	
Underskrifter av årsredovisning	

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Sebastien Roger Wiman, Styrelseledamot

2024-07-31

Styrelsen för WBygg & Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01-2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Svedala registrerades år 2010 och bedriver sedan dess byggtreprenadsverksamhet.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	69 884 141	67 026 759	53 788 737	61 325 030	54 126 570
Resultat efter finansiella poster	2 971 852	770 382	-1 160 117	-274 370	715 838
Balansomslutning	13 545 425	14 791 706	10 162 175	9 279 372	11 779 669
Soliditet (%)	14,43	4,43	6,00	24,00	24,00

Nyckeltalsdefinitioner

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Fri överkursfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	0	-165 325	770 382	655 057
Utdelning	0	0	-1 040 000	0	-1 040 000
Balanseras i ny räkning	0	0	770 382	-770 382	0
Årets resultat	0	0	0	1 731 092	1 731 092
Belopp vid årets utgång	50 000	0	-434 943	1 731 092	1 346 149

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-434 943
Årets resultat	1 731 092
Summa	1 296 149

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	1 296 149
Summa	1 296 149

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		69 884 141	67 026 759
Övriga rörelseintäkter		6 396	162 706
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		69 890 537	67 189 465
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-51 328 776	-51 157 529
Övriga externa kostnader		-4 416 427	-4 227 038
Personalkostnader	2	-11 108 123	-11 002 205
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-5 314	-6 204
Summa rörelsekostnader		-66 858 640	-66 392 976
Rörelseresultat		3 031 897	796 489
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-60 045	-26 108
Summa finansiella poster		-60 045	-26 108
Resultat efter finansiella poster		2 971 852	770 382
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-766 849	0
Summa bokslutsdispositioner		-766 849	0
Resultat före skatt		2 205 003	770 382
Skatter			
Skatt på årets resultat		-473 911	0
Årets resultat		1 731 092	770 382

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	14 481
Summa materiella anläggningstillgångar		0	14 481
Summa anläggningstillgångar		0	14 481
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		11 467 456	7 965 971
Övriga fordringar		0	347 820
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		162 500	683 089
Summa kortfristiga fordringar		11 629 956	8 996 880
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 915 469	5 780 346
Summa kassa och bank		1 915 469	5 780 346
Summa omsättningstillgångar		13 545 425	14 777 226
SUMMA TILLGÅNGAR		13 545 425	14 791 706

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-434 943	-165 325
Årets resultat		1 731 092	770 382
Summa fritt eget kapital		1 296 149	605 057
Summa eget kapital		1 346 149	655 057
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		766 849	0
Summa obeskattade reserver		766 849	0
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		41 551	769
Summa långfristiga skulder		41 551	769
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		6 600 754	9 410 787
Skatteskulder		241 236	0
Övriga skulder		3 411 278	3 669 773
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 137 607	1 055 321
Summa kortfristiga skulder		11 390 875	14 135 881
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		13 545 425	14 791 706

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder

tillämpas:

Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer		
Typ av tillgång	20	5

Not 2 – Medelantalet anställda

Medelantalet anställda

	2023-12-31	2022-12-31
Medelantalet anställda	22	19

Not 3 – Inventarier, verktyg och installationer

Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	103 002	103 002
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Utgående anskaffningsvärden	103 002	103 002
Ingående avskrivningar	-88 521	-82 317
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	-14 481	-6 204
Omräkningsdifferenser	0	0
Utgående avskrivningar	-103 002	-88 521
Ingående nedskrivningar	0	0
Förändringar av nedskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets nedskrivningar	0	0
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	-0	14 481

Not 4 – Andra övriga upplysningar

Företagsinteckning om 1 200 000 kr

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Svedala

Sebastien Roger Wiman

Sebastien Roger Wiman

2024-06-30

Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 2024-07-29

Jonathan Yarnold

Jonathan Yarnold

Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i WBygg & Fastighets AB

Org.nr 556834-0847

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för WBygg & Fastighets AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av WBygg & Fastighets ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till WBygg & Fastighets AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 2023-07-30 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för WBygg & Fastighets AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till WBygg & Fastighets AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorans ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Bolaget har under räkenskapsåret beslutat om utdelning som överstiger det fria egna kapitalet enligt den senast fastställda balansräkningen. Detta strider mot aktiebolagslagens bestämmelser om skyddet för bolagets bundna egna kapital (ABL 17 kap. 3 §). Vid räkenskapsårets utgång är bolagets bundna eget kapital återställt i sin helhet.

Under räkenskapsåret har avdragen skatt och sociala avgifter betalats för sent. Styrelsen har därmed inte fullgjort sina skyldigheter enligt 8 kap. 4 § aktiebolagslagen. Försummelsen har inte medfört någon skada

för bolaget utöver dröjsmålsräntor.

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Vellinge 2024-07-29

Jonathan Yarnold

Jonathan Yarnold
Auktoriserad revisor

WBygg & Fastighets AB, Org.nr 556834-0847