

Årsredovisning
för
Höglandets Lantbruk AB
556557-9488

Räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Höglandets Lantbruk AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 25 februari 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Malmköping den 25 februari 2025



Tommy Fyhr

Styrelsen för Höglandets Lantbruk AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver lantbruk på fastigheten Nässjö Fagerhult 1:3 m fl. Ladugården har plats för 240
mjölkkor i varm lösdrift och är fullt utnyttjad. I produktionen används både kor som bolaget äger samt
kor som disponeras genom nyttjanderättsavtal med bolagets ägare.

Företaget har sitt säte i Nässjö kommun, Jönköpings län.

Flerårsöversikt (tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	12 935	11 998	11 929	10 371
Resultat efter finansiella poster	564	-594	851	872
Soliditet (%)	5	3	10	8

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	120 000	24 000	381 227	-187 337	337 890
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-187 337	187 337	0
Årets resultat				203 390	203 390
Belopp vid årets utgång	120 000	24 000	193 890	203 390	541 280

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	193 890
årets vinst	203 390
	397 280

disponeras så att i ny räkning överföres	397 280
	397 280

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		12 935 064	11 997 860
Övriga rörelseintäkter		651 976	1 350 312
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		13 587 040	13 348 172
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-8 336 787	-9 219 250
Övriga externa kostnader		-1 243 242	-1 824 462
Personalkostnader	2	-2 658 778	-2 228 781
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-429 943	-413 982
Övriga rörelsekostnader		-3 117	0
Summa rörelsekostnader		-12 671 867	-13 686 475
Rörelseresultat		915 173	-338 303
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		98 998	59 493
Ränteintäkter		66 619	32 037
Räntekostnader och liknande resultatposter		-516 659	-346 788
Summa finansiella poster		-351 042	-255 258
Resultat efter finansiella poster		564 131	-593 561
Bokslutsdispositioner			
Förändring av lagerreserv		0	396 937
Övriga bokslutsdispositioner		-365 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-365 000	396 937
Resultat före skatt		199 131	-196 624
Skatter			
Skatt på årets resultat		4 259	9 287
Årets resultat		203 390	-187 337

h

Balansräkning

Not
1

2024-08-31

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	3 827 481	3 945 291
Inventarier, verktyg och installationer	4	1 252 444	1 414 979
Anläggningsdjur	5	885 310	897 148
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	0	41 540
Summa materiella anläggningstillgångar		5 965 235	6 298 958

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	1 978 992	1 853 612
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 978 992	1 853 612
Summa anläggningstillgångar		7 944 227	8 152 570

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter		1 033 353	1 058 209
Djurbestånd		768 800	118 060
Summa varulager		1 802 153	1 176 269

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		51 750	35 328
Övriga fordringar		238 582	700 616
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 852 190	1 000 262
Summa kortfristiga fordringar		2 142 522	1 736 206

Kassa och bank

Kassa och bank		77	445
Summa kassa och bank		77	445
Summa omsättningstillgångar		3 944 752	2 912 920

SUMMA TILLGÅNGAR

11 888 979

11 065 490

Balansräkning

Not
1

2024-08-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

120 000

120 000

Reservfond

24 000

24 000

Summa bundet eget kapital

144 000

144 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

193 890

381 227

Årets resultat

203 390

-187 337

Summa fritt eget kapital

397 280

193 890

Summa eget kapital

541 280

337 890

Långfristiga skulder

Checkräkningskredit

8

840 933

322 473

Övriga skulder till kreditinstitut

9, 10, 11

6 600 000

6 750 000

Summa långfristiga skulder

7 440 933

7 072 473

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

10

150 000

150 000

Leverantörsskulder

1 875 179

1 420 943

Skatteskulder

0

58 964

Skulder till koncernföretag

880

880

Övriga skulder

1 283 176

1 282 649

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

597 531

741 691

Summa kortfristiga skulder

3 906 766

3 655 127

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

11 888 979

11 065 490

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25-50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	3-15 år
Anläggningsdjur	4

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Medelantalet anställda	5	5

Not 3 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	8 327 038	8 327 038
Inköp	41 540	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 368 578	8 327 038
Ingående avskrivningar	-4 381 747	-4 218 659
Årets avskrivningar	-159 350	-163 088
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 541 097	-4 381 747
Utgående redovisat värde	3 827 481	3 945 291

2025032509557

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	7 954 999	7 776 999
Inköp	61 730	978 000
Försäljningar/utrangeringar	-154 450	-800 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 862 279	7 954 999
Ingående avskrivningar	-6 540 020	-7 131 435
Försäljningar/utrangeringar	149 116	800 000
Årets avskrivningar	-218 931	-208 585
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 609 835	-6 540 020
Utgående redovisat värde	1 252 444	1 414 979

Not 5 Anläggningsdjur

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 091 814	894 648
Inköp	425 928	503 910
Försäljningar/utrangeringar	-469 880	-306 744
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 047 862	1 091 814
Ingående avskrivningar	-194 666	-231 845
Försäljningar/utrangeringar	83 776	79 488
Årets avskrivningar	-51 662	-42 309
Utgående ackumulerade avskrivningar	-162 552	-194 666
Utgående redovisat värde	885 310	897 148

Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	41 540	0
Inköp	0	41 540
Omklassificeringar	-41 540	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	41 540
Utgående redovisat värde	0	41 540

↓

Not 7 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 853 612	1 769 666
Inköp	125 380	83 946
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 978 992	1 853 612
Utgående redovisat värde	1 978 992	1 853 612

Not 8 Checkräkningskredit

	2024-08-31	2023-08-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	1 000 000	1 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	840 933	322 473

Not 9 Långfristiga skulder

	2024-08-31	2023-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	6 000 000	6 150 000
	6 000 000	6 150 000

Not 10 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 6 750 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-08-31	2023-08-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	6 600 000	6 750 000
	6 600 000	6 750 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	150 000	150 000
	150 000	150 000

Not 11 Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
Företagsinteckning	5 000 000	5 000 000
Fastighetsinteckning	8 550 000	8 550 000
	13 550 000	13 550 000

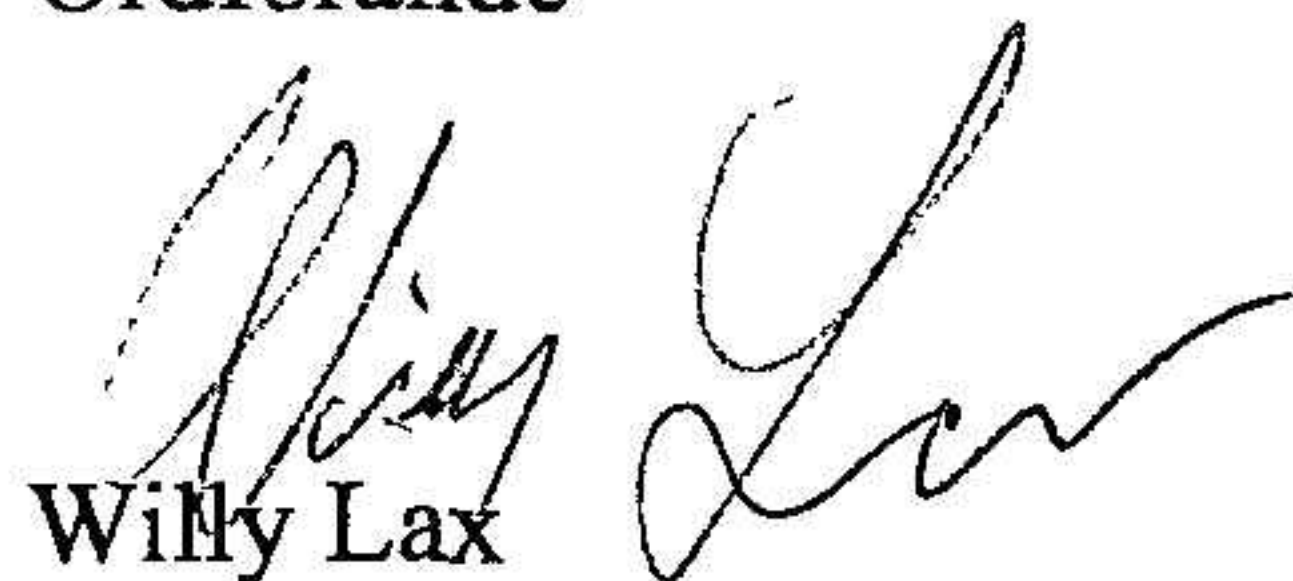
Malmbäck den 25 februari 2025



Tommy Fyhr
Ordförande

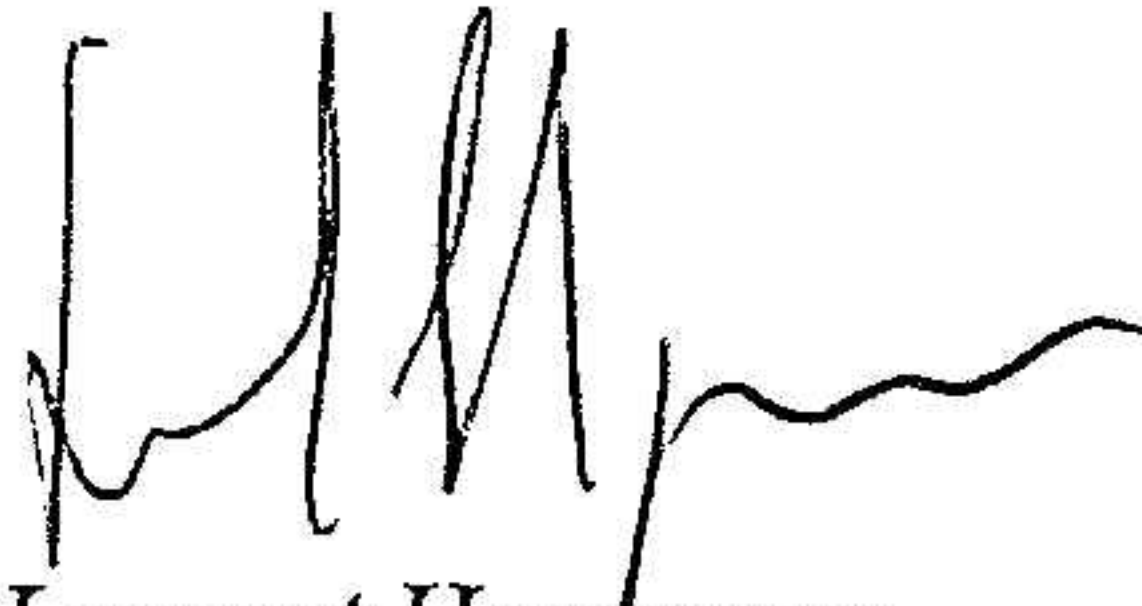


Alf Johansson



Willy Lax

Min revisionsberättelse har lämnats den 25 februari 2025



Lennart Henrysson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Högländets Lantbruk AB, org.nr 556557-9488

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Högländets Lantbruk AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Högländets Lantbruk ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Högländets Lantbruk AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:



- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Höglandets Lantbruk AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Höglandets Lantbruk AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Jönköping 2025-02-25



Lennart Henrysson
Auktoriserad revisor