

Årsredovisning för
Westerfelt Förvaltning AB
559249-4107

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Westerfelt Förvaltning AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-04-24. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2023-04-24


Gustaf Larsson Ernefelt

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Westerfelt Förvaltning AB, 559249-4107, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter och värdepapper och därmed liknande verksamhet

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett

Flerårsöversikt

	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	617 851	615 856
Resultat efter finansiella poster	185 989	206 351
Soliditet, %	11	8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000		316 030
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			147 678
Vid årets slut	25 000		463 708

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	316 030
Årets resultat	147 678
Totalt	463 708
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	463 708
Summa	463 708

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		617 851	615 856
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		<u>617 851</u>	<u>615 856</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-289 293	-291 610
Personalkostnader		-1 914	-3 191
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-81 674	-64 774
Summa rörelsekostnader		<u>-372 881</u>	<u>-359 575</u>
Rörelseresultat		<u>244 970</u>	<u>256 281</u>
Finansiella poster			
Räntekostnader		-58 981	-49 930
Summa finansiella poster		<u>-58 981</u>	<u>-49 930</u>
Resultat efter finansiella poster		<u>185 989</u>	<u>206 351</u>
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		<u>185 989</u>	<u>206 351</u>
Skatter			
Skatt på årets resultat		-38 311	-42 945
Årets resultat		<u>147 678</u>	<u>163 406</u>

ank=20230505;2023050801020

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	3 665 429	3 730 203
Inventarier, verktyg och installationer	3	152 100	-
Summa materiella anläggningstillgångar		3 817 529	3 730 203
Summa anläggningstillgångar		3 817 529	3 730 203
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		74 675	73 286
Övriga fordringar		23 232	2 729
Summa kortfristiga fordringar		97 907	76 015
Kassa och bank			
Kassa och bank		659 161	673 836
Summa kassa och bank		659 161	673 836
Summa omsättningstillgångar		757 068	749 851
SUMMA TILLGÅNGAR		4 574 597	4 480 054

ank=20230505;2023050801021

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		316 030	152 624
Årets resultat		147 678	163 406
Summa fritt eget kapital		463 708	316 030
Summa eget kapital		488 708	341 030
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		2 631 980	2 687 100
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 200 000	1 200 000
Summa långfristiga skulder		3 831 980	3 887 100
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		36 112	22 724
Skatteskulder		75 097	88 200
Övriga skulder		18 982	20 234
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		123 718	120 766
Summa kortfristiga skulder		253 909	251 924
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 574 597	4 480 054

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 832 762	3 832 762
	<u>3 832 762</u>	<u>3 832 762</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-102 559	-37 785
-Årets avskrivning enligt plan	-64 774	-64 774
	<u>-167 333</u>	<u>-102 559</u>
Redovisat värde vid årets slut	3 665 429	3 730 203

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Nyanskaffningar	169 000	
Vid årets slut	<u>169 000</u>	
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-16 900	
Vid årets slut	<u>-16 900</u>	
Redovisat värde vid årets slut	152 100	

Underskrifter

Stockholm den 24 april 2023


Gustaf Larsson-Ernefelt


Jacob Westerlund

ank=20230505;2023050801024