

# Årsredovisning

---

## *Lorax & Co AB*

559040-9222

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-08-09. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Patric Lindberg , Verkställande direktör  
2024-08-09

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fast och lös egendom, direkt eller som holdingbolag, samt driva konsultverksamhet inom byggverksamhetsområdet även som idka därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	<b>2301-2312</b>	<b>2201-2212</b>	<b>2101-2112</b>	<b>2001-2012</b>
Resultat efter finansiella poster	46 208	1 903	3 731	5 768
Soliditet %	93	97	97	97

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	<b>Aktiekapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
- Belopp vid årets ingång	50 000	36 657 792	1 406 243	38 114 035
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		1 406 243	-1 406 243	0
- Årets resultat			45 386 557	45 386 557
- Belopp vid årets utgång	50 000	38 064 035	45 386 557	83 500 592

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	38 064 035
Årets resultat	45 386 557
<i>Summa</i>	<i>83 450 592</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	83 450 592
<i>Summa</i>	<i>83 450 592</i>

## RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-474 700	-275 447
Personalkostnader	-48 504	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-523 204</b>	<b>-275 447</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-523 204</b>	<b>-275 447</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	43 000 020	0
Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i	-766 176	-248 750
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	4 096 986	2 429 055
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	412 350	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-11 751	-1 463
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>46 731 429</b>	<b>2 178 842</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>46 208 225</b>	<b>1 903 395</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>46 208 225</b>	<b>1 903 395</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-821 668	-497 152
<b>Årets resultat</b>	<b>45 386 557</b>	<b>1 406 243</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	19 797 702	50 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	3 776 289	3 066 955
Andra långfristiga fordringar	4	58 346 500	35 000 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>81 920 491</i>	<i>38 116 955</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>81 920 491</b>	<b>38 116 955</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		507 260	1 250
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 000 500	1 043 320
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>1 507 760</i>	<i>1 044 570</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		6 225 818	96 681
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>6 225 818</i>	<i>96 681</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>7 733 578</b>	<b>1 141 251</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>89 654 069</b>	<b>39 258 206</b>

## BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	38 064 035	36 657 792
Årets resultat	45 386 557	1 406 243
<i>Summa fritt eget kapital</i>	83 450 592	38 064 035
<b>Summa eget kapital</b>	<b>83 500 592</b>	<b>38 114 035</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skatteskulder	1 318 820	1 144 171
Övriga skulder	4 834 657	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>6 153 477</b>	<b>1 144 171</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>89 654 069</b>	<b>39 258 206</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	19 747 702	-
	Utgående anskaffningsvärden	19 797 702	50 000
	Redovisat värde	19 797 702	50 000

Not 3	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	3 066 955	243 260
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	949 334	2 824 945
	Försäljningar	-240 000	-250 000
	Omklassificeringar	-	248 750
	Utgående anskaffningsvärden	3 776 289	3 066 955
	Redovisat värde	3 776 289	3 066 955

Not 4	Andra långfristiga fordringar	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	35 000 000	19 248 750
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Tillkommande fordringar	61 846 500	25 000 000
	Reglerade fordringar	-38 500 000	-9 000 000
	Omklassificeringar	-	-248 750
	Utgående anskaffningsvärden	58 346 500	35 000 000
	Redovisat värde	58 346 500	35 000 000

## UNDERSKRIFTER

Stockholm

*Patric Lindberg*

Patric Lindberg

Verkställande direktör

2024-08-09