

Årsredovisning för

Jonas Bohlin Arkitektkontor AB

556273-5364

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Jonas Bohlin Arkitektkontor AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-27. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar även att kopian av revisionsberättelsen överensstämmer med originalet.

Stockholm 2023-06-27


Jonas Bohlin

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Jonas Bohlin Arkitektkontor AB, 556273-5364 får härmed avge årsredovisning för 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver arkitektverksamhet.

Bolaget har sitt säte i Stockholm, Stockholms län.

Företaget som utgör moderföretag för en koncern med dotterföretag enl not 5, upprättar ej koncernredovisning med hänvisning till reglerna i Årsredovisningslagen 7 kap. 3§.

Flerårsöversikt

Belopp i kr	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	3 858 183	3 793 899	6 371 290	6 912 667
Resultat efter finansiella poster	736 874	1 703 621	2 211 263	1 759 966
Soliditet, %	96	95	93	82

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Eget kapital 2021-12-31	100 000	20 000	16 687 256	1 222 907	18 030 163
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>					
-Utdelning			-188 000		-188 000
-Balanseras i ny räkning			1 222 907	-1 222 907	-
Årets resultat				456 081	456 081
Eget kapital 2022-12-31	100 000	20 000	17 722 163	456 081	18 298 244

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:	
Balanserat resultat	17 722 163
Årets resultat	456 081
Totalt	18 178 244

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	18 178 244
Totalt	18 178 244

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		3 858 183	3 793 899
Övriga rörelseintäkter		60 000	67 248
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		3 918 183	3 861 147
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-769 645	-530 476
Övriga externa kostnader		-1 291 139	-1 264 699
Personalkostnader	2	-294 653	-20 259
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-336 960	-336 960
Summa rörelsekostnader		-2 692 397	-2 152 394
Rörelseresultat		1 225 786	1 708 753
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-	-2 600
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		333	-
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-487 877	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 368	-2 532
Summa finansiella poster		-488 912	-5 132
Resultat efter finansiella poster		736 874	1 703 621
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		3 000	-95 000
Summa bokslutsdispositioner		3 000	-95 000
Resultat före skatt		739 874	1 608 621
Skatter			
Skatt på årets resultat		-283 793	-385 714
Årets resultat		456 081	1 222 907

2023071319078

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	9 836 965	10 073 706
Inventarier, verktyg och installationer	4	265 501	365 720
Summa materiella anläggningstillgångar		10 102 466	10 439 426
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	5	50 000	50 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		50 000	50 000
Summa anläggningstillgångar		10 152 466	10 489 426
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Färdiga varor och handelsvaror		717 930	657 130
Summa varulager		717 930	657 130
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		224 199	35 799
Fordringar hos koncernföretag		231 594	231 594
Övriga fordringar		332 443	13 751
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 108 958	944 148
Summa kortfristiga fordringar		1 897 194	1 225 292
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		8 512 123	9 000 000
Summa kortfristiga placeringar		8 512 123	9 000 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 311 256	991 801
Summa kassa och bank		1 311 256	991 801
Summa omsättningstillgångar		12 438 503	11 874 223
SUMMA TILLGÅNGAR		22 590 969	22 363 649

2023071319079

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		17 722 163	16 687 256
Årets resultat		456 081	1 222 907
Summa fritt eget kapital		18 178 244	17 910 163
Summa eget kapital		18 298 244	18 030 163
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		4 112 000	4 115 000
Summa obeskattade reserver		4 112 000	4 115 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		9 969	1 427
Övriga skulder		72 221	156 397
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		98 535	60 662
Summa kortfristiga skulder		180 725	218 486
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		22 590 969	22 363 649

2023071319080

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Personal

Personal

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Medelantalet anställda	1	1
Summa	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	11 837 060	11 837 060
-Vid årets slut	11 837 060	11 837 060
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 763 354	-1 526 613
-Årets avskrivning enligt plan	-236 741	-236 741
-Vid årets slut	-2 000 095	-1 763 354
Redovisat värde vid årets slut	9 836 965	10 073 706

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	982 742	982 742
Vid årets slut	982 742	982 742
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-617 022	-516 803
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-100 219	-100 219
Vid årets slut	-717 241	-617 022
Redovisat värde vid årets slut	265 501	365 720

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	50 000	213 600
-Avyttring	-	-163 600
Redovisat värde vid årets slut	50 000	50 000

Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Övriga skulder till kreditinstitut</i>		
Fastighetsinteckningar	3 100 000	3 100 000
Summa ställda säkerheter	3 100 000	3 100 000

Not 7 Koncernuppgifter

Moderbolaget Jonas Bohlin Arkitektkontor AB äger 100 % av andelarna och rösterna i dotterbolaget Jonas Bohlin Arkipelag AB med säte i Stockholm, org. nr. 556953-3739

Då bolagen ingår i kategorin för mindre koncerner kommer ingen koncernredovisning att upprättas för bolagen. Allt enligt reglerna i Årsredovisningslagen 7 kap. 3§.

Underskrifter

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska signering

Jonas Bohlin
Ordinarie ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den framgår av vår elektroniska signering
Ernst & Young AB

Linus Wiremark
Auktoriserad revisor

Deltagare

LOTS EKONOMI AB 556072-0418 Sverige

Påverkare

Peter Levén

peter.leven@lotsekonomi.se

Leveranskanal: E-post

LINUS WIREMARK Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: LINUS WIREMARK

Linus Wiremark

linus.wiremark@se.ey.com

2023-06-27 13:07:32 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

JONAS BOHLIN Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Rolf Jonas Bohlin

Jonas Bohlin

info@jonasbohlin.com

2023-06-27 07:06:00 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

2023071319083



Building a better
working world

2023071319084

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Jonas Bohlin Arkitektkontor AB, org.nr 556273-5364

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Jonas Bohlin Arkitektkontor AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Jonas Bohlin arkitektkontor ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Jonas Bohlin Arkitektkontor AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

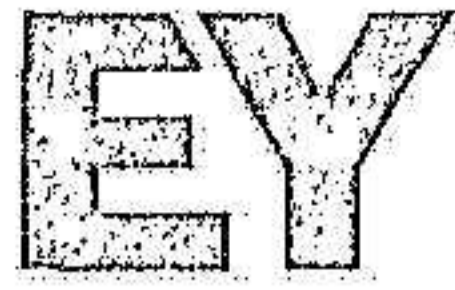
Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Building a better
working world

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Jonas Bohlin Arkitektkontor AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Jonas Bohlin Arkitektkontor AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkningar

Vid ett flertal tillfällen under räkenskapsåret har avdragen källskatt, mervärdesskatt, debiterad skatt och arbetsgivaravgifter inte betalats i rätt tid.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Linus Wiremark
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

LINUS WIREMARK

Undertecknare 1

På uppdrag av: EY

Serienummer: 19870901xxxx

IP: 83.140.xxx.xxx

2023-06-27 13:05:12 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är läst och tidsstäplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

2023071319086

Penneo dokumentnyckel: 82BB4-YOTWF-7LX1U-B1J7D-6ZXSXN-835YW