

Årsredovisning

för

Bygg & Installation Fastigheter i Arboga AB

556433-2921

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-01-12.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Gunnar Bodin, Styrelseledamot
2024-01-12

Styrelsen för Bygg & Installation Fastigheter i Arboga AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företags verksamhet är fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Arboga.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	405	324	574	796
Resultat efter finansiella poster	351	217	403	709
Soliditet (%)	71,1	62,0	41,3	33,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	494 225	147 841	742 066
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-180 000		-180 000
Balanseras i ny räkning		147 841	-147 841	0
Årets resultat			232 187	232 187
Belopp vid årets utgång	100 000	462 066	232 187	794 253

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	462 065
årets vinst	232 187
	694 252
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	200 000
i ny räkning överföres	494 252
	694 252

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-09-01
-2023-08-31

2021-09-01
-2022-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

404 999

324 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

404 999

324 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-27 475

-61 073

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-26 932

-26 932

Summa rörelsekostnader

-54 407

-88 005

Rörelseresultat

350 592

235 995

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1 029

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-281

-19 487

Summa finansiella poster

748

-19 487

Resultat efter finansiella poster

351 340

216 508

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-56 000

-29 000

Summa bokslutsdispositioner

-56 000

-29 000

Resultat före skatt

295 340

187 508

Skatter

Skatt på årets resultat

-63 153

-39 667

Årets resultat

232 187

147 841

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 341 039	1 367 971
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 341 039	1 367 971
Summa anläggningstillgångar		1 341 039	1 367 971
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		124 387	43 477
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		54 000	0
Summa kortfristiga fordringar		178 387	43 477
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		192 180	393 702
Summa kassa och bank		192 180	393 702
Summa omsättningstillgångar		370 567	437 179
SUMMA TILLGÅNGAR		1 711 606	1 805 150

Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

462 065

494 225

Årets resultat

232 187

147 841

Summa fritt eget kapital

694 252

642 066

Summa eget kapital

794 252

742 066

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

531 500

475 500

Summa obeskattade reserver

531 500

475 500

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

385 854

560 585

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

26 999

Summa kortfristiga skulder

385 854

587 584

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 711 606

1 805 150

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 År
Inventarier, verktyg och installationer	5 År

Not 2 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 642 807	1 642 807
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 642 807	1 642 807
Ingående avskrivningar	-274 836	-247 904
Årets avskrivningar	-26 932	-26 932
Utgående ackumulerade avskrivningar	-301 768	-274 836
Utgående redovisat värde	1 341 039	1 367 971

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	231 670	231 670
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	231 670	231 670
Ingående avskrivningar	-231 670	-231 670
Utgående ackumulerade avskrivningar	-231 670	-231 670
Utgående redovisat värde	0	0

Arboga 2024-01-12

Gunnar Bodin
Gunnar Bodin