

Årsredovisning för
Mikael & Adas Fastighet AB

559125-0260

Räkenskapsåret

2023-03-01 - 2024-02-29

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Adelaida Matevosjan
Verkställande direktör

2024-09-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Mikael & Adas Fastighet AB, 559125-0260, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-03-01 - 2024-02-29.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm bedriver ägande och förvaltning av fast och lös egendom. Bolaget är ett dotterföretag till Mikael & Adas Holding AB, 559125-0252 med säte i Stockholm.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	66 700	30 873	207 057	261 616
Resultat efter finansiella poster	41 259	-97 629	-125 027	-367 826
Soliditet %	5,4	4,2	7	6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	201 771	-97 629
Balanseras i ny räkning		-97 629	97 629
Årets resultat			41 259
Belopp vid årets utgång	50 000	104 142	41 259

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	104 142
Årets resultat	41 259
Summa	145 401
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	145 401
Summa	145 401

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-03-01 - 2024-02-29	2022-03-01 - 2023-02-28
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		66 700	30 873
Övriga rörelseintäkter		30 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		96 700	30 873
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-56 017	-128 503
Summa rörelsekostnader		-56 017	-128 503
Rörelseresultat		40 683	-97 630
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		576	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	1
Summa finansiella poster		576	1
Resultat efter finansiella poster		41 259	-97 629
Resultat före skatt		41 259	-97 629
Årets resultat		41 259	-97 629

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-02-29</i>	<i>2023-02-28</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Hyresrätter och liknande rättigheter	2	3 600 000	3 600 000
Summa immateriella anläggningstillgångar		3 600 000	3 600 000
Summa anläggningstillgångar		3 600 000	3 600 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		46 021	42 747
Summa kortfristiga fordringar		46 021	42 747
Kassa och bank			
Kassa och bank		104	2 396
Summa kassa och bank		104	2 396
Summa omsättningstillgångar		46 125	45 143
SUMMA TILLGÅNGAR		3 646 125	3 645 143

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-02-29</i>	<i>2023-02-28</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		104 142	201 771
Årets resultat		41 259	-97 629
Summa fritt eget kapital		145 401	104 142
Summa eget kapital		195 401	154 142
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		3 409 500	3 409 500
Summa långfristiga skulder		3 409 500	3 409 500
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		26 224	36 501
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	45 000
Summa kortfristiga skulder		41 224	81 501
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 646 125	3 645 143

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Hyresrätter och liknande rättigheter

	2024-02-29	2023-02-28
Ingående anskaffningsvärden	3 600 000	3 600 000
Utgående anskaffningsvärden	3 600 000	3 600 000
Redovisat värde	3 600 000	3 600 000

Underskrifter

Stockholm

Adelaida Matevosjan
Adelaida Matevosjan
Verkställande direktör

2024-07-31
Datum