

Årsredovisning

för

Bobutiken i Sotenäs AB

556710-9748

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Steinar Lund, Styrelseledamot
2024-06-29

Styrelsen för Bobutiken i Sotenäs AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet med förmedling av fastigheter och bostadsrätter mm.

Franchiseavtal har slutits med Svensk Fastighetsförmedling under vars namn verksamheten bedrivs.

Företaget har sitt säte i Sotenäs.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	5 659	5 912	5 982	5 412
Resultat efter finansiella poster	495	224	1 155	1 142
Soliditet (%)	30,1	17,7	47,2	43,2

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	400 000	323 181	113 055	836 236
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		113 055	-113 055	0
Årets resultat			235 355	235 355
Belopp vid årets utgång	400 000	436 236	235 355	1 071 591

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	436 236
årets vinst	235 355
	671 591
disponeras så att i ny räkning överföres	671 591
	671 591

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		5 658 792	5 912 112
Övriga rörelseintäkter		15 310	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		5 674 102	5 912 112
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 190 660	-2 714 605
Personalkostnader	2	-2 913 216	-2 746 159
Summa rörelsekostnader		-5 103 876	-5 460 764
Rörelseresultat		570 226	451 348
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		3 200	6 200
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 164	40 068
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		28 069	-252 605
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-110 371	-21 497
Summa finansiella poster		-74 938	-227 834
Resultat efter finansiella poster		495 288	223 514
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-200 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-200 000	0
Resultat före skatt		295 288	223 514
Skatter			
Skatt på årets resultat		-59 933	-110 459
Årets resultat		235 355	113 055

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Goodwill	4	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar		0	0
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	5	1 373 477	1 373 477
Inventarier, verktyg och installationer	6	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 373 477	1 373 477
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	15 564	25 645
Andra långfristiga fordringar	8	0	1 875
Summa finansiella anläggningstillgångar		15 564	27 520
Summa anläggningstillgångar		1 389 041	1 400 997
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		29 469	47 963
Övriga fordringar		310 303	200 666
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		59 373	204 211
Summa kortfristiga fordringar		399 145	452 840
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		705 733	1 417 090
Redovisningsmedel		1 066 433	1 450 781
Summa kassa och bank		1 772 166	2 867 871
Summa omsättningstillgångar		2 171 311	3 320 711
SUMMA TILLGÅNGAR		3 560 352	4 721 708

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

400 000

400 000

Summa bundet eget kapital

400 000

400 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

436 236

323 181

Årets resultat

235 355

113 055

Summa fritt eget kapital

671 591

436 236

Summa eget kapital

1 071 591

836 236

Kortfristiga skulder

9

Övriga skulder till kreditinstitut

526 000

626 000

Leverantörsskulder

107 407

120 480

Skulder till koncernföretag

200 000

1 300 025

Övriga skulder

1 412 453

1 598 691

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

242 901

240 276

Summa kortfristiga skulder

2 488 761

3 885 472

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 560 352

4 721 708

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Immateriella anläggningstillgångar

Goodwill 5 år

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	4	4

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	0	0
Övriga räntekostnader	110 371	21 497
	110 371	21 497

Not 4 Goodwill

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 600 000	1 600 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 600 000	1 600 000
Ingående avskrivningar	-1 600 000	-1 600 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 600 000	-1 600 000
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 373 477	1 373 477
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 373 477	1 373 477
Utgående redovisat värde	1 373 477	1 373 477

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	68 876	68 876
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	68 876	68 876
Ingående avskrivningar	-68 876	-68 876
Utgående ackumulerade avskrivningar	-68 876	-68 876
Utgående redovisat värde	0	0

Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	110 644	810 619
Försäljningar	0	-699 975
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	110 644	110 644
Ingående nedskrivningar	-84 999	-32 394
Årets nedskrivningar	-10 081	-52 605
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-95 080	-84 999
Utgående redovisat värde	15 564	25 645

Not 8 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 875	994 375
Avgående fordringar	-1 875	-992 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	1 875
Utgående redovisat värde	0	1 875

Not 9 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 526 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	0
	0	0
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	526 000	626 000
	526 000	626 000

Not 10 Checkräkningskredit

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	200 000	200 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

Not 11 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	1 500 000	1 500 000
Fastighetsinteckning	910 000	910 000
	2 410 000	2 410 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Sotenäs 2024-06-28

Steinar Lund
Steinar Lund

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-06-28

Björn Elfgren
Björn Elfgren
Godkänd revisor

Till bolagsstämman i Bobutiken i Sotenäs Aktiebolag, org.nr 556710-9748

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Bobutiken i Sotenäs Aktiebolag för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bobutiken i Sotenäs Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Bobutiken i Sotenäs Aktiebolag enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för år 2022 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 8 juni 2023 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bobutiken i Sotenäs Aktiebolag för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Bobutiken i Sotenäs Aktiebolag enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg

2024-06-28

Warmare AB

Björn Elfgren

Björn Elfgren

Godkänd revisor