

Årsredovisning

för

Fastighetsbolaget Aldestam & Partner AB

559352-3425

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-10.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Pär Aldestam, Styrelseledamot
2024-06-10

Styrelsen för Fastighetsbolaget Aldestam & Partner AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar värdepapper, fastigheter samt fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Värmdö kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2021/22 (13 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-5	-12
Balansomslutning	143	144
Soliditet (%)	19,8	9,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		-12 094	12 906
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-12 094	12 094	0
Erhållna aktieägartillskott		20 000		20 000
Årets resultat			-4 629	-4 629
Belopp vid årets utgång	25 000	7 906	-4 629	28 277

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 20 000 (0).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 906
årets förlust	-4 629
	3 277
disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 277
	3 277

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2023-01-01
-2023-12-31

2021-12-09
-2022-12-31
(13 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-4 629

-12 094

Summa rörelsekostnader

-4 629

-12 094

Rörelseresultat

-4 629

-12 094

Resultat efter finansiella poster

-4 629

-12 094

Resultat före skatt

-4 629

-12 094

Årets resultat

-4 629

-12 094

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	141 174	141 174
Summa finansiella anläggningstillgångar		141 174	141 174
Summa anläggningstillgångar		141 174	141 174
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 575	2 825
Summa kassa och bank		1 575	2 825
Summa omsättningstillgångar		1 575	2 825
SUMMA TILLGÅNGAR		142 749	143 999
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		7 906	0
Årets resultat		-4 629	-12 094
Summa fritt eget kapital		3 277	-12 094
Summa eget kapital		28 277	12 906
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	11 919
Övriga skulder		114 472	119 174
Summa kortfristiga skulder		114 472	131 093
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		142 749	143 999

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	141 174	0
Inköp	0	141 174
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	141 174	141 174
Utgående redovisat värde	141 174	141 174

Värmdö

Pär Aldestam

Pär Aldestam

Ordförande

2024-06-10

Jens Karlsson

Jens Karlsson

2024-06-07