

# Årsredovisning

för

## MHA Fastighetsförmedling AB

559362-7432

Räkenskapsåret

2022-01-27 – 2022-12-31

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-05-05.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Marielle K E Hansson Andersson, Styrelseledamot  
2023-05-09

Styrelsen för MHA Fastighetsförmedling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-27 – 2022-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska bedriva fastighetsförmedling.

Företaget har sitt säte i Nacka kommun.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Detta är bolagets första räkenskapsår

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	435
Resultat efter finansiella poster	193
Soliditet (%)	49,2

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000		<b>25 000</b>
Årets resultat		115 054	<b>115 054</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>115 054</b>	<b>140 054</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	115 054
disponeras så att i ny räkning överföres	115 054
	<b>115 054</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-01-27  
-2022-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning 434 633  
**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 434 633**

### Rörelsekostnader

Handelsvaror -123 547  
Övriga externa kostnader -117 449  
**Summa rörelsekostnader -240 996**  
**Rörelseresultat 193 637**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter 2  
Räntekostnader och liknande resultatposter -436  
**Summa finansiella poster -434**  
**Resultat efter finansiella poster 193 203**

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder -48 300  
**Summa bokslutsdispositioner -48 300**  
**Resultat före skatt 144 903**

### Skatter

Skatt på årets resultat -29 849  
**Årets resultat 115 054**

**Balansräkning** **Not** **2022-12-31**

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

*Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	1	253 724
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>253 724</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>253 724</b>

**Omsättningstillgångar**

*Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		37 500
Övriga fordringar		17 320
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>54 820</b>

*Kassa och bank*

Kassa och bank		54 013
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>54 013</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>108 833</b>

**SUMMA TILLGÅNGAR** **362 557**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Årets resultat		115 054
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>115 054</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>140 054</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder		48 300
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>48 300</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder		100 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>100 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder		52 368
Skatteskulder		11 309
Övriga skulder		10 526
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>74 203</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>362 557</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Not 1 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31
Inköp	253 723
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>253 723</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>253 723</b>

SaltsjöBoo 2023-05-05

*Marielle K E Hansson Andersson*  
Marielle K E Hansson Andersson  
ordinarie ledamot