

# Årsredovisning

för

## Jonri AB

556897-8638

Räkenskapsåret

2025

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

John Nilsson, Styrelseledamot

2026-02-25

Styrelsen för Jonri AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver fastighetsförmedling genom franchise med Husman Hagberg.

Företaget har sitt säte i Luleå.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Nettoomsättning	1 124	678	645
Resultat efter finansiella poster	1 522	-1 457	44
Soliditet (%)	82,8	32,4	96,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	1 544 306	-1 467 346	<b>126 960</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 467 346	1 467 346	<b>0</b>
Årets resultat			1 453 614	<b>1 453 614</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>76 960</b>	<b>1 453 614</b>	<b>1 580 574</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	76 961
årets vinst	1 453 614
	<b>1 530 575</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 530 575
	<b>1 530 575</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 123 599	678 236
Övriga rörelseintäkter		0	13 116
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 123 599</b>	<b>691 352</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		1 027 998	-175 843
Personalkostnader	2	-629 993	-582 368
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>398 005</b>	<b>-758 211</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 521 604</b>	<b>-66 859</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		531	362
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-1 390 774
Räntekostnader och liknande resultatposter		-434	-78
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>97</b>	<b>-1 390 490</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 521 701</b>	<b>-1 457 349</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 521 701</b>	<b>-1 457 349</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-68 087	-9 997
<b>Årets resultat</b>		<b>1 453 614</b>	<b>-1 467 346</b>

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	3, 4	0	1
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	8 333	0
Andra långfristiga fordringar	6	586 667	325 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>595 000</b>	<b>325 001</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>595 000</b>	<b>325 001</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		1 155 551	10 001
Övriga fordringar		34 307	32 765
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		47 443	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 237 301</b>	<b>42 766</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		77 611	24 053
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>77 611</b>	<b>24 053</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 314 912</b>	<b>66 819</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

1 909 912

391 820

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		76 961	1 544 307
Årets resultat		1 453 614	-1 467 346
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 530 575</b>	<b>76 961</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 580 575</b>	<b>126 961</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		160	0
Skatteskulder		41 433	0
Övriga skulder		277 745	254 859
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 999	10 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>329 337</b>	<b>264 859</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 909 912</b>	<b>391 820</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	263 000	263 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>263 000</b>	<b>263 000</b>
Ingående nedskrivningar	-263 000	
Årets nedskrivningar		-263 000
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-263 000</b>	<b>-263 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 4 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar
MNN Partners AB	100%	100%	100

MNN Partners AB	Org.nr 556936-3376	Säte Boden
-----------------	-----------------------	---------------

### Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
Inköp	8 333	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>8 333</b>	
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>8 333</b>	

**Not 6 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	325 000	205 000
Tillkommande fordringar	541 667	120 000
Avgående fordringar	-280 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>586 667</b>	<b>325 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>586 667</b>	<b>325 000</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-02-25

Boden

*John Nilsson*  
John Nilsson

2026-02-25

*Erland Nilsson*  
Erland Nilsson

2026-02-25