

# ÅRSREDOVISNING

för

## Balab i Ängelholm AB

Org.nr. 556539-3732

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	8

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-14.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Ann-Liss Henrysson, Styrelseledamot  
2024-06-18

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att äga och förvalta värdepapper, lös och fast egendom samt att tillhandahålla konsulttjänster.

Företagets säte är Ängelholm.

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	3 207 308
Årets resultat	1 211 406
	<hr/>
	4 418 714

Förslag till disposition:

Utdelning	1 600 000
Balanseras i ny räkning	2 818 714
	<hr/>
	4 418 714

### Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 1 600 000,00 kr. vilket motsvarar 213,33 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att årsstämman bemyndigar styrelsen att besluta om betalningsdag.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	4 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>0</u>	<u>4 000</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-143 970	-124 899
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		0	-1 503
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-143 970</u>	<u>-126 402</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-143 970	-122 402
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-9 138 695	-1 316 406
Ränteintäkter		1 517	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		9 730 304	-7 995 917
Räntekostnader		-21 905	-372
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>571 221</u>	<u>-9 312 695</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		427 251	-9 435 097
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		1 020 000	655 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>1 020 000</u>	<u>655 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		1 447 251	-8 780 097
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-235 845	-145 815
<b>Årets resultat</b>		<u>1 211 406</u>	<u>-8 925 912</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	3	648 860	808 860
Fordringar hos koncernföretag	4	4 876 764	4 646 764
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	6 784	6 736 220
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 532 408</b>	<b>12 191 844</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 532 408</b>	<b>12 191 844</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		146 744	1 927
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>146 744</b>	<b>1 927</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		5 561 378	350 156
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>5 561 378</b>	<b>350 156</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>5 708 122</b>	<b>352 083</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>11 240 530</b>	<b>12 543 927</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		1 000 000	1 000 000
Reservfond		200 000	200 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>1 200 000</u>	<u>1 200 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		3 207 308	13 333 220
Årets resultat		1 211 406	-8 925 912
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>4 418 714</u>	<u>4 407 308</u>
<b>Summa eget kapital</b>		5 618 714	5 607 308
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		4 495 000	5 515 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<u>4 495 000</u>	<u>5 515 000</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	910
Skulder till koncernföretag		725 000	0
Skatteskulder		371 793	1 305 086
Övriga skulder		5 023	90 623
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		25 000	25 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>1 126 816</u>	<u>1 421 619</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>11 240 530</b>	<b>12 543 927</b>

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5

**Noter till resultaträkningen**

Not 2	Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	2023	2022
	Utdelning	76 350	91 000
	Förlust på försäljning av värdepapper	-9 215 045	-1 407 406
		<u>-9 138 695</u>	<u>-1 316 406</u>

# Balab i Ängelholm AB

Org.nr. 556539-3732

## Noter till balansräkningen

Not 3	Andelar i koncernföretag		2023-12-31	2022-12-31
	<b>Företag</b>	<b>Antal /Kapital-</b>	<b>Redovisat</b>	<b>Redovisat</b>
	<b>Organisationsnummer</b>	<b>Säte</b>	<b>andel %</b>	<b>värde</b>
	B I H i Ängelholm AB		100	598 860
	559081-3639	Ängelholm	100 %	758 860
	Rögle Företagsby AB		100	50 000
	556995-9033	Ängelholm	100 %	50 000
			<hr/>	<hr/>
			648 860	808 860
	<b>Uppgifter om eget kapital och resultat</b>		<b>Eget kapital</b>	<b>Resultat</b>
	B I H i Ängelholm AB		358 227	286 119
	Rögle Företagsby AB		875 350	18 698
Not 4	<b>Fordringar hos koncernföretag</b>		<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden		4 646 764	4 496 764
	Tillkommande fordringar		230 000	500 000
	Reglerade fordringar		0	-350 000
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>		<hr/>	<hr/>
	<b>Redovisat värde</b>		4 876 764	4 646 764
			<hr/>	<hr/>
			4 876 764	4 646 764

## Balab i Ängelholm AB

Org.nr. 556539-3732

Not 5	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	16 631 745	20 155 528
	Försäljningar	<u>-16 619 740</u>	<u>-3 523 783</u>
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	12 005	16 631 745
	Ingående nedskrivningar	-9 895 525	-1 899 608
	Återförda nedskrivningar på försäljningar	9 895 525	0
	Årets nedskrivningar	<u>-5 221</u>	<u>-7 995 917</u>
	<b>Utgående nedskrivningar</b>	<u>-5 221</u>	<u>-9 895 525</u>
	<b>Redovisat värde</b>	6 784	6 736 220

Nedskrivning av aktiernas värde har gjorts till marknadsvärdet på per bokslutsdagen.

### Övriga noter

#### Not 6 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

#### Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Ängelholm

Bertil Henrysson  
Bertil Henrysson

Ann-Liss Henrysson  
Ann-Liss Henrysson

Ingmar Grönvall  
Ingmar Grönvall

Verkställande direktör  
2024-05-20

2024-05-20

2024-05-20