

Årsredovisning

för

HCR-Fastighet AB

559084-4113

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-08-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Risto Pyykkö, Styrelseledamot
2024-08-29

Styrelsen för HCR-Fastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har tidigare bedrivit konsultverksamhet inom fastighetsbranschen. Verksamheten är numera vilande.

Bolaget har sitt säte i Borås.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	0	0	0	6
Resultat efter finansiella poster	-38	209	-286	2 129
Soliditet (%)	99	100	100	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 207 355	208 750	2 466 105
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-195 250		-195 250
Balanseras i ny räkning		208 750	-208 750	0
Årets resultat			-38 314	-38 314
Belopp vid årets utgång	50 000	2 220 855	-38 314	2 232 541

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 220 855
årets förlust	-38 314
	2 182 541

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (408 kronor per aktie)	204 000
i ny räkning överföres	1 978 541
	2 182 541

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning

Not

2023-07-01
-2024-06-30

2022-07-01
-2023-06-30

Rörelseintäkter

Övriga rörelseintäkter

276

446

Summa rörelseintäkter

276

446

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-20 371

-22 760

Personalkostnader

0

-10 080

Summa rörelsekostnader

-20 371

-32 840

Rörelseresultat

-20 095

-32 394

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1 611

164

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar
och kortfristiga placeringar

0

240 980

Räntekostnader och liknande resultatposter

-19 830

0

Summa finansiella poster

-18 219

241 144

Resultat efter finansiella poster

-38 314

208 750

Resultat före skatt

-38 314

208 750

Årets resultat

-38 314

208 750

Balansräkning	Not	2024-06-30	2023-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	2	2 240 000	2 400 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 240 000	2 400 000
Summa anläggningstillgångar		2 240 000	2 400 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		4 716	4 418
Summa kortfristiga fordringar		4 716	4 418
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		9 431	65 211
Summa kassa och bank		9 431	65 211
Summa omsättningstillgångar		14 147	69 629
SUMMA TILLGÅNGAR		2 254 147	2 469 629
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 220 855	2 207 354
Årets resultat		-38 314	208 750
Summa fritt eget kapital		2 182 541	2 416 105
Summa eget kapital		2 232 541	2 466 105
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		21 606	3 524
Summa kortfristiga skulder		21 606	3 524
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 254 147	2 469 629

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andra långfristiga fordringar

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 400 000	2 500 000
Avgående fordringar	-160 000	-100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 240 000	2 400 000
Ingående nedskrivningar	0	-240 980
Återförda nedskrivningar	0	240 980
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	2 240 000	2 400 000

Omklassificering avser kapitalförsäkring

Borås 2024-08-29

Risto Pyykkö
Risto Pyykkö

2024-08-29