

# Årsredovisning

för

## Sonesson Bostad AB

559007-3838

Räkenskapsåret

2025

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-02.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Fredrik Sonesson, Styrelseledamot  
2026-04-07

Styrelsen för Sonesson Bostad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska äga och förvalta bostäder och fastigheter samt utföra service och uthyrning inom bygg, transport och inredning och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Vellinge.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	90	90	170	110
Resultat efter finansiella poster	66	-186	57	-18
Soliditet (%)	99,7	97,0	99,0	99,2

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	8 840 339	-186 147	<b>8 704 192</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-200 000		<b>-200 000</b>
Balanseras i ny räkning		-186 147	186 147	<b>0</b>
Årets resultat			65 688	<b>65 688</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>8 454 192</b>	<b>65 688</b>	<b>8 569 880</b>

## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 454 191
årets vinst	65 688
	<b>8 519 879</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (660 kronor per aktie)	330 000
i ny räkning överföres	8 189 879
	<b>8 519 879</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		90 000	90 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>90 000</b>	<b>90 000</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-20 421	-34 369
Personalkostnader	1	-3 928	-41 636
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-24 349</b>	<b>-76 005</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>65 651</b>	<b>13 995</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		89	233
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-200 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-52	-375
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>37</b>	<b>-200 142</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>65 688</b>	<b>-186 147</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>65 688</b>	<b>-186 147</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>65 688</b>	<b>-186 147</b>

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

2

0

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**0**

**0**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

3

350 000

350 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**350 000**

**350 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**350 000**

**350 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Råvaror och förnödenheter

50 000

50 000

**Summa varulager**

**50 000**

**50 000**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

112 500

325 000

Fordringar hos koncernföretag

3 978 656

3 978 656

Övriga fordringar

5 931

7 668

**Summa kortfristiga fordringar**

**4 097 087**

**4 311 324**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

4 100 401

4 260 038

**Summa kassa och bank**

**4 100 401**

**4 260 038**

**Summa omsättningstillgångar**

**8 247 488**

**8 621 362**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**8 597 488**

**8 971 362**

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

8 454 191

8 840 339

Årets resultat

65 688

-186 147

**Summa fritt eget kapital**

**8 519 879**

**8 654 192**

**Summa eget kapital**

**8 569 879**

**8 704 192**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

22 608

219 591

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 001

47 579

**Summa kortfristiga skulder**

**27 609**

**267 170**

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

**8 597 488**

**8 971 362**

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Not 1 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	1	1

#### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	774 172	774 172
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>774 172</b>	<b>774 172</b>
Ingående avskrivningar	-774 172	-774 172
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-774 172</b>	<b>-774 172</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 3 Andelar i koncernföretag**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	550 000	350 000
Aktieägartillskott	0	200 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>550 000</b>	<b>550 000</b>
Ingående nedskrivningar	-200 000	0
Årets nedskrivningar	0	-200 000
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-200 000</b>	<b>-200 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>350 000</b>	<b>350 000</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-04-01

*Fredrik Sonesson*  
Fredrik Sonesson  
Ordförande  
2026-04-02

*Erik Sonesson*  
Erik Sonesson  
  
2026-04-02

*Martin Sonesson*  
Martin Sonesson  
  
2026-04-01