

Årsredovisning för
Hyra Hem i Värmland AB

559255-4835

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Andreas Ringbäck
Styrelseledamot

2023-04-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hyra Hem i Värmland AB, 559255-4835, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Karlskoga registrerades år 2020 och förvaltar fastigheter samt hyr ut bostäder.

Flerårsöversikt

	2022	2021	Belopp i Tkr 2020
Nettoomsättning	152	147	13
Resultat efter finansiella poster	19	-58	9
Soliditet %	-1	-4	25,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	6 938	-57 705
Balanseras i ny räkning		-57 705	57 705
Årets resultat			19 306
Belopp vid årets utgång	25 000	-50 767	19 306

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-50 767
Årets resultat	19 306
Summa	-31 461
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-31 461
Summa	-31 461

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		151 989	147 131
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		151 989	147 131
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-94 859	-170 857
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-12 300	-12 300
Summa rörelsekostnader		-107 159	-183 157
Rörelseresultat		44 830	-36 026
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-25 524	-21 679
Summa finansiella poster		-25 524	-21 679
Resultat efter finansiella poster		19 306	-57 705
Resultat före skatt		19 306	-57 705
Årets resultat		19 306	-57 705

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	590 400	602 700
Summa materiella anläggningstillgångar		590 400	602 700
Summa anläggningstillgångar		590 400	602 700
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		-4	0
Summa kortfristiga fordringar		-4	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		42 401	35 098
Summa kassa och bank		42 401	35 098
Summa omsättningstillgångar		42 397	35 098
SUMMA TILLGÅNGAR		632 797	637 798

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-50 767	6 938
Årets resultat		19 306	-57 705
Summa fritt eget kapital		-31 461	-50 767
Summa eget kapital		-6 461	-25 767
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		552 600	583 800
Summa långfristiga skulder		552 600	583 800
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		0	404
Skatteskulder		8 820	1 887
Övriga skulder		77 474	77 474
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		364	0
Summa kortfristiga skulder		86 658	79 765
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		632 797	637 798

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	50

Not 2 Medelantalet anställda

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	615 000	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		615 000
Utgående anskaffningsvärden	615 000	615 000
Ingående avskrivningar	-12 300	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-12 300	-12 300
Utgående avskrivningar	-24 600	-12 300
Redovisat värde	590 400	602 700

Not 4 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Ulrica Fixell, FIXA AB Redovisning

Underskrifter

Karlskoga

Andreas Ringbäck 2023-04-30
Andreas Ringbäck Datum
Styrelseordförande

Ludvig Hallström 2023-04-30
Ludvig Hallström Datum
Styrelseledamot

Pauline Ringbäck 2023-04-30
Pauline Ringbäck Datum
Styrelseledamot