

Årsredovisning för
JIF Property AB

559334-3550

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jörgen Fridén
Styrelseledamot

2025-12-28

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för JIF Property AB, 559334-3550, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Borås registrerades år 2021 och har som föremål att förvalta fast och lös egendom.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Resultat efter finansiella poster	-6 453	-9 218	-2 671	-1 900
Soliditet %	15,3	36,2	65,9	74,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	-4 571	-9 218
Balanseras i ny räkning		-9 218	9 218
Årets resultat			-6 453
Belopp vid årets utgång	25 000	-13 789	-6 453

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-13 789
Årets resultat	-6 453
Summa	-20 242
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-20 242
Summa	-20 242

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2024-07-01 - 2025-06-30	2023-07-01 - 2024-06-30
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-6 453	-9 218
Summa rörelsekostnader		-6 453	-9 218
Rörelseresultat		-6 453	-9 218
Resultat efter finansiella poster		-6 453	-9 218
Resultat före skatt		-6 453	-9 218
Årets resultat		-6 453	-9 218

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	6 000	6 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		6 000	6 000
Summa anläggningstillgångar		6 000	6 000
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		25 000	25 000
Summa kassa och bank		25 000	25 000
Summa omsättningstillgångar		25 000	25 000
SUMMA TILLGÅNGAR		31 000	31 000

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-13 789	-4 571
Årets resultat		-6 453	-9 218
Summa fritt eget kapital		-20 242	-13 789
Summa eget kapital		4 758	11 211
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		26 242	17 024
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	2 765
Summa kortfristiga skulder		26 242	19 789
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		31 000	31 000

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

Kommentar till not

Bolaget har inte betalt ut några löner eller ersättningar till personal eller styrelse.

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	6 000	6 000
Utgående anskaffningsvärden	6 000	6 000
Redovisat värde	6 000	6 000

Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Torpet Fastighets AB	556620- 3203	Borås

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2025-12-27

Borås

Jörgen Fridén
Jörgen Fridén
Styrelseledamot

2025-12-27

Datum