

ÅRSREDOVISNING

för

Carlsson bygg invest AB

Org.nr. 559079-6768

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

| Innehåll | Sida |
|-------------------------|------|
| -förvaltningsberättelse | 2 |
| -resultaträkning | 3 |
| -balansräkning | 4 |
| -noter | 6 |
| -underskrifter | 7 |

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Patrik Carlsson, Styrelseledamot
2023-07-19

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Allmänt om verksamheten**

Företagets verksamhet är renovering, byggnation, partihandel av byggvaror samt äga och förvalta fastigheter.

Företagets säte är Partille kommun, Västra Götalands Län.

Flerårsöversikt

| | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|---------|---------|---------|---------|
| Nettoomsättning | 276 977 | 297 640 | 619 582 | 267 681 |
| Resultat efter finansiella poster | 6 134 | 335 | 462 875 | 227 089 |
| Soliditet (%) | 5,05 | 5,15 | 10,02 | 4,42 |

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa eget kapital |
|-------------------------|---------------|---------------------|----------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 467 916 | 335 | 518 251 |
| Balanseras i ny räkning | | 335 | -335 | 0 |
| Årets resultat | | | 2 726 | 2 726 |
| Belopp vid årets utgång | <u>50 000</u> | <u>468 251</u> | <u>2 726</u> | <u>520 977</u> |

Resultatdisposition

Medel att disponera:

| | |
|---------------------|----------------|
| Balanserat resultat | 468 251 |
| Årets resultat | <u>2 726</u> |
| | 470 977 |

Förslag till disposition:

| | |
|-------------------------|----------------|
| Balanseras i ny räkning | <u>470 977</u> |
| | 470 977 |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

| RESULTATRÄKNING | Not | 2022-01-01 2022-12-31 | 2021-01-01 2021-12-31 |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------|----------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 276 977 | 297 640 |
| Övriga rörelseintäkter | | 366 140 | 354 240 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | <u>643 117</u> | <u>651 880</u> |
| Rörelsekostnader | | | |
| Handelsvaror | | -16 070 | -8 132 |
| Övriga externa kostnader | | -310 441 | -338 413 |
| Personalkostnader | 2 | 0 | 0 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | <u>-5 500</u> | <u>0</u> |
| Summa rörelsekostnader | | <u>-332 011</u> | <u>-346 545</u> |
| Rörelseresultat | | 311 106 | 305 335 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 87 | 0 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | <u>-305 059</u> | <u>-305 000</u> |
| Summa finansiella poster | | <u>-304 972</u> | <u>-305 000</u> |
| Resultat efter finansiella poster | | 6 134 | 335 |
| Resultat före skatt | | 6 134 | 335 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -3 408 | 0 |
| Årets resultat | | <u>2 726</u> | <u>335</u> |

| BALANSRÄKNING | Not | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|------------------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Inventarier, verktyg och installationer | 3 | <u>22 000</u> | <u>0</u> |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 22 000 | 0 |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andelar i koncernföretag | 4 | 25 000 | 25 000 |
| Andra långfristiga fordringar | | <u>11 811 427</u> | <u>11 611 427</u> |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 11 836 427 | 11 636 427 |
| Summa anläggningstillgångar | | 11 858 427 | 11 636 427 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Övriga fordringar | | 87 798 | 3 983 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | <u>169 000</u> | <u>169 000</u> |
| Summa kortfristiga fordringar | | 256 798 | 172 983 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | <u>10 548</u> | <u>14 966</u> |
| Summa kassa och bank | | 10 548 | 14 966 |
| Summa omsättningstillgångar | | 267 346 | 187 949 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 12 125 773 | 11 824 376 |

| BALANSRÄKNING | Not | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|----------------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | <u>50 000</u> | <u>50 000</u> |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 468 251 | 467 916 |
| Årets resultat | | 2 726 | 335 |
| Summa fritt eget kapital | | <u>470 977</u> | <u>468 251</u> |
| Summa eget kapital | | 520 977 | 518 251 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfonder | | 115 500 | 115 500 |
| Summa obeskattade reserver | | <u>115 500</u> | <u>115 500</u> |
| Långfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder | | 10 261 200 | 10 261 200 |
| Summa långfristiga skulder | | <u>10 261 200</u> | <u>10 261 200</u> |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Skatteskulder | | 0 | 6 046 |
| Övriga skulder | | 89 097 | 89 380 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 1 138 999 | 833 999 |
| Summa kortfristiga skulder | | <u>1 228 096</u> | <u>929 425</u> |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 12 125 773 | 11 824 376 |

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

| | | | |
|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| Not 2 | Medelantal anställda | 2022 | 2021 |
| | Medelantal anställda Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid. | | |
| | Medelantal anställda har varit | 0,00 | 0,00 |

| | | | |
|--------------|-----------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Not 3 | Inventarier, verktyg och installationer | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
| | Ingående anskaffningsvärden | 0 | 0 |
| | Inköp | 27 500 | 0 |
| | Utgående anskaffningsvärden | 27 500 | 0 |
| | Ingående avskrivningar | 0 | 0 |
| | Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar | -5 500 | 0 |
| | Utgående avskrivningar | -5 500 | 0 |
| | Redovisat värde | 22 000 | 0 |

| | | | |
|--------------|-------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------------------|
| Not 4 | Andelar i koncernföretag | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
| | Företag | Antal /Kapital- andel % | Redovisat Redovisat värde värde |
| | Organisationsnummer Säte | | |
| | Pama Konsult AB | 100 | 25 000 |
| | 559290-2133 Partille | 0% | 0 |
| | | | <u>25 000</u> |
| | Pama Konsult AB | | |
| | Ingående anskaffningsvärden | | <u>25 000</u> |
| | Utgående anskaffningsvärden | | <u>25 000</u> |
| | Redovisat värde | | 25 000 |

Carlsson bygg inväst AB
Org.nr. 559079-6768

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Partille

Patrik Carlsson
Patrik Carlsson

2023-07-19