

# Årsredovisning

för

## Brukshotellet i Strömsnäs AB

556847-7805

Räkenskapsåret

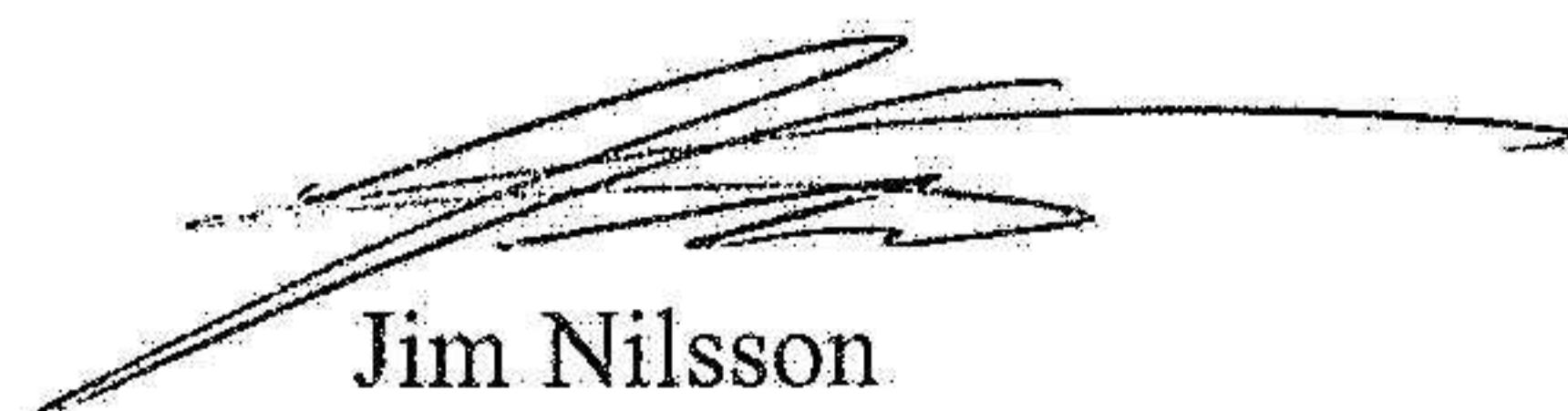
2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Brukshotellet i Strömsnäs AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-03-14. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Strömsnäsbruk den 14 mars 2024



Jim Nilsson

# Årsredovisning

för

## Brukshotellet i Strömsnäs AB

556847-7805

Räkenskapsåret

2023

### Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	7

L

Styrelsen och verkställande direktören för Brukshotellet i Strömsnäs AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Markaryds Kommun.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Några väsentliga händelser har inte förekommit förutom normala affärstransaktioner.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	537	559	486	473
Resultat efter finansiella poster	3	2	27	69
Soliditet (%)	39,6	39,3	47,5	46,0

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	446 813	1 007	497 820
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 007	-1 007	0
Årets resultat			1 499	1 499
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>447 820</b>	<b>1 499</b>	<b>499 319</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	447 820
årets vinst	1 499
	<b>449 319</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	449 319
	<b>449 319</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

L

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		537 473	558 731
Övriga rörelseintäkter	2	25 474	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>562 947</b>	<b>558 731</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader	3	-424 136	-413 206
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-116 147	-122 021
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-540 283</b>	<b>-535 227</b>
<b>Rörelseresultat</b>	4	<b>22 664</b>	<b>23 504</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-44 530	-21 645
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-44 530</b>	<b>-21 645</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-21 866</b>	<b>1 859</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		40 000	0
Förändring av överavskrivningar		-15 610	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>24 390</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 524</b>	<b>1 859</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-1 025	-852
<b>Årets resultat</b>		<b>1 499</b>	<b>1 007</b>

L

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

5

656 859

694 959

Inventarier, verktyg och installationer

6

234 146

312 193

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**891 005**

**1 007 152**

**Summa anläggningstillgångar**

**891 005**

**1 007 152**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

75 071

10 500

Fordringar hos koncernföretag

312 500

250 000

Övriga fordringar

69 028

67 929

**Summa kortfristiga fordringar**

**456 599**

**328 429**

##### *Kassa och bank*

7

Kassa och bank

14 660

81 494

**Summa kassa och bank**

**14 660**

**81 494**

**Summa omsättningstillgångar**

**471 259**

**409 923**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 362 264**

**1 417 075**

L

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

447 820

446 813

Årets resultat

1 499

1 007

**Summa fritt eget kapital**

**449 319**

**447 820**

**Summa eget kapital**

**499 319**

**497 820**

#### Obeskattade reserver

8

Periodiseringsfonder

35 000

75 000

Akkumulerade överavskrivningar

15 610

0

**Summa obeskattade reserver**

**50 610**

**75 000**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

9

468 688

548 536

**Summa långfristiga skulder**

**468 688**

**548 536**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

9

79 848

79 848

Leverantörsskulder

47 281

8 806

Skatteskulder

8 635

8 635

Övriga skulder

25 292

24 579

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10

182 591

173 851

**Summa kortfristiga skulder**

**343 647**

**295 719**

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 362 264

1 417 075

L

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not 2 Övriga rörelseintäkter

	2023	2022
Statliga bidrag	25 474	0
	<b>25 474</b>	<b>0</b>

### Not 3 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

### Not 4 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag

Företaget är ett helägt dotterföretag till BN Schakt AB, org.nr. 556446-9483 med säte i Markaryds Kommun.

Inköp av koncernföretag har uppgått till 0 kr.

Försäljning till koncernföretag har uppgått till 200 tkr (200 tkr)

Ränteintäkter eller räntekostnader har ej förekommit mellan koncernföretagen.

### Not 5 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 049 125	1 049 125
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 049 125</b>	<b>1 049 125</b>
Ingående avskrivningar	-354 166	-316 066
Årets avskrivningar	-38 100	-38 100
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-392 266</b>	<b>-354 166</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>656 859</b>	<b>694 959</b>

*f*

2024032712194

### Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	818 002	427 760
Inköp		390 242
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>818 002</b>	<b>818 002</b>
Ingående avskrivningar	-505 809	-421 888
Årets avskrivningar	-78 047	-83 921
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-583 856</b>	<b>-505 809</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>234 146</b>	<b>312 193</b>

### Not 7 Checkräkningskredit

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	250 000	250 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0
<u>Ställda säkerheter</u>		
Fastighetsinteckning	905 000	905 000
	<b>905 000</b>	<b>905 000</b>

### Not 8 Obeskattade reserver

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade överavskrivningar	15 610	0
Periodiseringsfond 2020	35 000	75 000
	<b>50 610</b>	<b>75 000</b>
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	300	77

### Not 9 Övriga skulder till kreditinstitut

	2023-12-31	2022-12-31
Förfallotidpunkt, inom ett år från balansdagen	79 848	79 848
Förfallotidpunkt, 1-5 år från balansdagen	319 392	319 392
Förfallotidpunkt, senare än fem år från balansdagen	149 296	229 144
	<b>548 536</b>	<b>628 384</b>

✓

2024032712195

**Not 10 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

	2023-12-31	2022-12-31
Förutbetalda hyresintäkter	140 069	133 851
Övriga interima skulder	42 522	40 000
	<b>182 591</b>	<b>173 851</b>

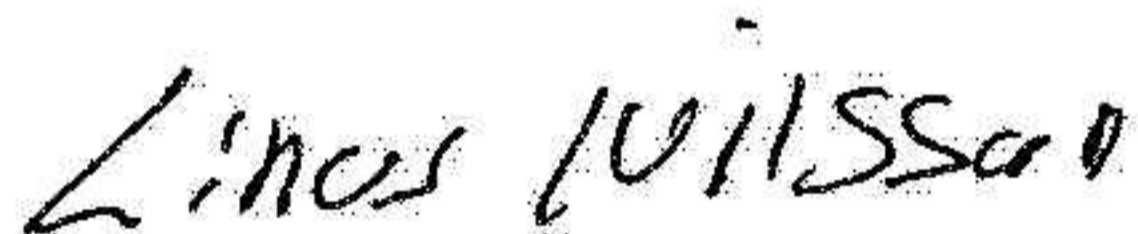
Strömsnäsbruk 2024-03-14



Bengt Nilsson  
Ordförande



Petter Nilsson



Linus Nilsson



Jim Nilsson  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-03-14



Lars Göransson  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Brukshotellet i Strömsnäs AB

Org.nr 556847-7805

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Brukshotellet i Strömsnäs AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Brukshotellet i Strömsnäs ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Brukshotellet i Strömsnäs AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen. J

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Brukshotellet i Strömsnäs AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Brukshotellet i Strömsnäs AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Ljungby 2024-03-14



Lars Göransson  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

