

Årsredovisning för
Utäng 90 AB

559396-0189

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-14.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Robert Edwinson
Styrelseledamot

2025-04-18

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Utäng 90 AB, 559396-0189, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Tjörn, bedriver verksamhet inom uthyrning av fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2024	Belopp i kr 2022/2023
Nettoomsättning	121 789	88 000
Resultat efter finansiella poster	-62 326	-57 938
Soliditet %	0,8	0,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		62
Balanseras i ny räkning		62	-62
Belopp vid årets utgång	25 000	62	0

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	62
Summa	62
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	62
Summa	62

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2022-09-12 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		121 789	88 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		121 789	88 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-85 781	-67 535
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-35 981	-10 362
Summa rörelsekostnader		-121 762	-77 897
Rörelseresultat		27	10 103
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		24	16
Räntekostnader och liknande resultatposter		-62 377	-68 057
Summa finansiella poster		-62 353	-68 041
Resultat efter finansiella poster		-62 326	-57 938
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		62 326	58 000
Summa bokslutsdispositioner		62 326	58 000
Resultat före skatt		0	62
Årets resultat		0	62

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	3 076 195	3 112 176
Summa materiella anläggningstillgångar		3 076 195	3 112 176
Summa anläggningstillgångar		3 076 195	3 112 176
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		0	25 000
Summa kortfristiga fordringar		0	25 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		35 278	25 598
Summa kassa och bank		35 278	25 598
Summa omsättningstillgångar		35 278	50 598
SUMMA TILLGÅNGAR		3 111 473	3 162 774

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		62	0
Årets resultat		0	62
Summa fritt eget kapital		62	62
Summa eget kapital		25 062	25 062
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	1 632 000	1 681 500
Summa långfristiga skulder		1 632 000	1 681 500
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		54 000	54 000
Skulder till koncernföretag		1 390 885	1 402 211
Skatteskulder		9 526	1
Summa kortfristiga skulder		1 454 411	1 456 212
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 111 473	3 162 774

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	3 122 538	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		3 122 538
Utgående anskaffningsvärden	3 122 538	3 122 538
Ingående avskrivningar	-10 362	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-35 981	-10 362
Utgående avskrivningar	-46 343	-10 362
Redovisat värde	3 076 195	3 112 176

Not 3 Långfristiga skulder

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 416 000	1 411 500

Not 4 Ställda säkerheter

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Tillgångar med äganderättsförbehåll	3 076 195	
Summa ställda säkerheter	3 076 195	

Not 5 Uppllysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Röreviken Fast AB	559326-2495	Tjörn

Underskrifter

Tjörn

Robert Edwinson

2025-04-14

Robert Edwinson
Styrelseledamot

Datum