

Årsredovisning för  
**Chateau Projektinvest AB**

559287-8036

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-02.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Oscar Eriksson  
Styrelseledamot

2025-05-02

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Chateau Projektinvest AB, 559287-8036, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta andelar i koncernbolag.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget är moderbolag till helägda dotterbolaget Fraencels Backe Fastighets AB, orgnr 559300-4319. Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2020/2021
Resultat efter finansiella poster		-990	-990	-708
Soliditet %	56,8	56,8	92,1	92,4

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	-1 698	-990
Balanseras i ny räkning		-990	990
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-2 688</b>	<b>0</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-2 688
<b>Summa</b>	<b>-2 688</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-2 688
<b>Summa</b>	<b>-2 688</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		0	-990
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>0</b>	<b>-990</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>0</b>	<b>-990</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>0</b>	<b>-990</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>0</b>	<b>-990</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>	<b>-990</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	2	25 000	25 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	12 500	12 500
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>37 500</b>	<b>37 500</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>37 500</b>	<b>37 500</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 812	1 812
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 812</b>	<b>1 812</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 812</b>	<b>1 812</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>39 312</b>	<b>39 312</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-2 688	-1 698
Årets resultat		0	-990
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-2 688</b>	<b>-2 688</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>22 312</b>	<b>22 312</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		4 500	4 500
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>4 500</b>	<b>4 500</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		12 500	12 500
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>12 500</b>	<b>12 500</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>39 312</b>	<b>39 312</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>

#### Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Fraenckels Backe Fastighets AB	559300-4319	Lerums Kommun

#### Kommentar

Eget kapital i Fraenckels Backe Fastighets AB omfattar villkorade aktieägartillskott motsvarande 2 737 500kr utställda av andra parter än moderbolaget.

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 500	
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	0	12 500
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>12 500</b>	<b>12 500</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>12 500</b>	<b>12 500</b>

#### Kommentar

Företaget äger 50% av Pralinen 7 fastighets AB

Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

*Företagets namn*

*Typ av företag*

Pralinen 7 Fastighets AB

Intresseföretag

### Not 4 Upplysning om moderföretag

