

ÅRSREDOVISNING

för AB UNIVERSALFÄRG

Org.nr. 556046-0932

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

| Innehåll | Sida |
|-------------------------|------|
| -förvaltningsberättelse | 2 |
| -resultaträkning | 3 |
| -balansräkning | 4 |
| -noter | 6 |
| -underskrifter | 7 |

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-09.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Thomas Hansson, Verkställande direktör
2025-04-11

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fastigheten Skyttbrink 23, Botkyrka kommun, vari man bedriver sin verksamhet.

För närvarande finns ingen annan verksamhet annat än uthyrning av en del lokalytor ut till utomstående. Företagets säte är Botkyrka kommun.

Egna aktier

1000 stycken till ett nominellt belopp av 100 kronor per aktier som innehas av företaget.

Resultatdisposition

Medel att disponera:

| | |
|---------------------|-------------------|
| Balanserat resultat | 16 831 531 |
| Årets resultat | <u>-362 297</u> |
| | 16 469 234 |

Förslag till disposition:

| | |
|-------------------------|-------------------|
| Balanseras i ny räkning | <u>16 469 234</u> |
| | 16 469 234 |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

| | Not | 2024-01-01 2024-12-31 | 2023-01-01 2023-12-31 |
|---|-----|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 1 980 | -6 558 |
| Övriga rörelseintäkter | | <u>76 350</u> | <u>82 650</u> |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 78 330 | 76 092 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -1 010 | -2 306 |
| Övriga externa kostnader | | -162 352 | -176 642 |
| Personalkostnader | 2 | -680 344 | -749 772 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | <u>-38 397</u> | <u>-38 396</u> |
| Summa rörelsekostnader | | -882 103 | -967 116 |
| Rörelseresultat | | -803 773 | -891 024 |
| Finansiella poster | | | |
| Ränteintäkter | | <u>441 476</u> | <u>406 476</u> |
| Summa finansiella poster | | 441 476 | 406 476 |
| Resultat efter finansiella poster | | -362 297 | -484 548 |
| Resultat före skatt | | -362 297 | -484 548 |
| Årets resultat | | <u>-362 297</u> | <u>-484 548</u> |

| BALANSRÄKNING | Not | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Byggnader och mark | 3 | <u>1 485 740</u> | <u>1 524 137</u> |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 1 485 740 | 1 524 137 |
| Summa anläggningstillgångar | | 1 485 740 | 1 524 137 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Kundfordringar | | 0 | 6 800 |
| Övriga fordringar | | 28 848 | 34 231 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | <u>2 904</u> | <u>0</u> |
| Summa kortfristiga fordringar | | 31 752 | 41 031 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | <u>15 088 827</u> | <u>15 421 603</u> |
| Summa kassa och bank | | 15 088 827 | 15 421 603 |
| Summa omsättningstillgångar | | 15 120 579 | 15 462 634 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 16 606 319 | 16 986 771 |

AB UNIVERSALFÄRG

Org.nr. 556046-0932

BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

16 831 531

17 316 079

Årets resultat

-362 297

-484 548

Summa fritt eget kapital

16 469 234

16 831 531

Summa eget kapital

16 589 234

16 951 531

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

6 211

7 605

Övriga skulder

1 491

9 141

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

9 383

18 494

Summa kortfristiga skulder

17 085

35 240

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

16 606 319

16 986 771

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

| Tillämpade avskrivningstider: | Antal år |
|---|----------|
| Byggnader | 25 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 |

Anläggningstillgångarna skrivs av linjärt över den förväntade nyttjandeperioden.

Noter till resultaträkningen

| Not 2 | Medelantal anställda | 2024 | 2023 |
|-------|--|------|------|
| | Medelantal anställda | | |
| | Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid. | | |
| | Medelantal anställda har varit | 0,75 | 1,75 |

Noter till balansräkningen

| Not 3 | Byggnader och mark | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-------|------------------------------------|-------------------|-------------------|
| | Ingående anskaffningsvärden | 3 846 919 | 3 846 919 |
| | Utgående anskaffningsvärden | 3 846 919 | 3 846 919 |
| | Ingående avskrivningar | -2 322 782 | -2 284 386 |
| | Årets avskrivningar | -38 394 | -38 396 |
| | Utgående avskrivningar | -2 361 179 | -2 322 782 |
| | Redovisat värde | 1 485 740 | 1 524 137 |
| | <i>Taxeringsvärden</i> | | |
| | Mark | 1 864 000 | 1 864 000 |
| | Byggnader | 2 073 000 | 2 073 000 |
| | | 3 937 000 | 3 937 000 |

NOTER

Övriga noter

| Not 4 | Ställda säkerheter | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-------|------------------------|------------|------------|
| | Fastighetsinteckningar | 3 250 000 | 3 250 000 |
| | Företagsinteckningar | 450 000 | 450 000 |

Tumba

Karl Thomas Hansson
Karl Thomas Hansson

Kjell Christer Hansson
Kjell Christer Hansson

Robert Gary Hansson
Robert Gary Hansson

Verkställande direktör
2025-04-09

Styrelseledamot
2025-04-09

Styrelseledamot
2025-04-09