

**Årsredovisning**  
för  
**Heds Fastigheter AB**  
559398-6614

Räkenskapsåret  
2024-07-01 - 2025-06-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-10.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

My Hed, Styrelseledamot  
2025-09-10

Styrelsen för Heds Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp  
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter, samt äga och förvalta lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Luleå.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-8	-6	-3
Soliditet (%)	95,0	100,0	100,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	-2 780	-5 892	<b>16 328</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-5 892	5 892	<b>0</b>
Årets resultat			15 046	<b>15 046</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-8 672</b>	<b>15 046</b>	<b>31 374</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-8 672
årets vinst	15 046
	<b>6 374</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	6 374
	<b>6 374</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-07-01  
-2025-06-30

2023-07-01  
-2024-06-30

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-8 438

-6 617

**Summa rörelsekostnader**

**-8 438**

**-6 617**

**Rörelseresultat**

**-8 438**

**-6 617**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

136

725

**Summa finansiella poster**

**136**

**725**

**Resultat efter finansiella poster**

**-8 302**

**-5 892**

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

25 000

0

**Summa bokslutsdispositioner**

**25 000**

**0**

**Resultat före skatt**

**16 698**

**-5 892**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-1 652

0

**Årets resultat**

**15 046**

**-5 892**

## Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

25 000

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

228

**Summa kortfristiga fordringar**

**25 000**

**228**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

8 026

16 100

**Summa kassa och bank**

**8 026**

**16 100**

**Summa omsättningstillgångar**

**33 026**

**16 328**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**33 026**

**16 328**

## Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-8 672

-2 780

Årets resultat

15 046

-5 892

**Summa fritt eget kapital**

**6 374**

**-8 672**

**Summa eget kapital**

**31 374**

**16 328**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

1 652

0

**Summa kortfristiga skulder**

**1 652**

**0**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**33 026**

**16 328**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Årsredovisningen beslutades 2025-09-08

Luleå

*My Hed*  
My Hed  
Ordförande  
2025-09-10

*Fredrik Hed*  
Fredrik Hed  
2025-09-10

*Bernt Hed*  
Bernt Hed  
2025-09-10