

Årsredovisning
för
Fastigheten smeden i Årjäng AB
559460-6054

Räkenskapsåret
2023-12-05 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-18.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Martin Sjöqvist, Styrelseledamot
2025-03-18

Styrelsen för Fastigheten smeden i Årjäng AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-12-05 - 2024-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget skall äga och förvalta fastighet samt erbjuda uthyrning av lokal och bostadslägenhet.

Företaget har sitt säte i Töcksfors.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24
Nettoomsättning	362
Resultat efter finansiella poster	156
Soliditet (%)	16,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		25 000
Årets resultat		124 202	124 202
Belopp vid årets utgång	25 000	124 202	149 202

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	124 202
disponeras så att till aktieägare utdelas	100 000
i ny räkning överföres	24 202
	124 202

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-12-05
-2024-12-31
(13 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	361 600
Övriga rörelseintäkter	-8 500
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	353 100

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-142 497
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-9 458
Summa rörelsekostnader	-151 955
Rörelseresultat	201 145

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter	-44 721
Summa finansiella poster	-44 721
Resultat efter finansiella poster	156 424

Resultat före skatt

156 424

Skatter

Skatt på årets resultat	-32 222
Årets resultat	124 202

Balansräkning

Not

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

673 674

Summa materiella anläggningstillgångar

673 674

Summa anläggningstillgångar

673 674

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

23 140

Summa kortfristiga fordringar

23 140

Kassa och bank

Kassa och bank

227 835

Summa kassa och bank

227 835

Summa omsättningstillgångar

250 975

SUMMA TILLGÅNGAR

924 649

Balansräkning	Not	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Årets resultat		124 202
Summa fritt eget kapital		124 202
Summa eget kapital		149 202
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3	657 221
Summa långfristiga skulder		657 221
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder		21 409
Skatteskulder		32 222
Övriga skulder		46 772
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		17 823
Summa kortfristiga skulder		118 226
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		924 649

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	2%
-----------	----

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31
Inköp	683 132
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	683 132
Årets avskrivningar	-9 458
Utgående ackumulerade avskrivningar	-9 458
Utgående redovisat värde	673 674

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	423 881
	423 881

Töcksfors 2025-03-18

Martin Sjöqvist
Martin Sjöqvist