

Årsredovisning för

Borrissons Fastigheter AB

556842-2850

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Borrissons Fastigheter AB, 556842-2850 får härmed avge årsredovisning för 2023.

Verksamheten

Bolaget äger och förvaltar en hyresfastighet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Grissleudden Förvaltning AB, org.nr 556916-2745, med säte i Linköping.

Flerårsöversikt (tkr)

	2023	2022	2021	Belopp i Tkr 2020
Nettoomsättning	793	737	717	712
Resultat efter finansiella poster	502	546	543	526
Soliditet, %	2	2	2	2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Belopp i kr Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	36 954
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>		
Årets resultat		159
Vid årets slut	50 000	37 113

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 37 113, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	36 954
årets resultat	159
Totalt	37 113
disponeras för	
balanseras i ny räkning	37 113
Summa	37 113

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		792 891	736 741
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		792 891	736 741
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-56 485	-54 170
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-63 424	-63 424
Summa rörelsekostnader		-119 909	-117 594
Rörelseresultat		672 982	619 147
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		20 732	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-192 055	-72 782
Summa finansiella poster		-171 323	-72 782
Resultat efter finansiella poster		501 659	546 365
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-501 500	-546 300
Summa bokslutsdispositioner		-501 500	-546 300
Resultat före skatt		159	65
Skatter			
Årets resultat		159	65

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 199 309	3 262 733
Summa materiella anläggningstillgångar		3 199 309	3 262 733
Summa anläggningstillgångar		3 199 309	3 262 733
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		218 497	-
Övriga fordringar		606	560
Summa kortfristiga fordringar		219 103	560
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		723 282	1 699 311
Summa kassa och bank		723 282	1 699 311
Summa omsättningstillgångar		942 385	1 699 871
SUMMA TILLGÅNGAR		4 141 694	4 962 604

2024071507617

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		36 954	36 890
Årets resultat		159	65
Summa fritt eget kapital		37 113	36 955
Summa eget kapital		87 113	86 955
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	-	-
Summa långfristiga skulder		-	-
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		3 966 500	4 113 500
Skulder till koncernföretag		-	700 600
Övriga skulder		41 267	38 384
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		46 814	23 165
Summa kortfristiga skulder		4 054 581	4 875 649
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 141 694	4 962 604

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.

Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 896 977	3 896 977
	<u>3 896 977</u>	<u>3 896 977</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-634 244	-570 820
-Årets avskrivning enligt plan	-63 424	-63 424
	<u>-697 668</u>	<u>-634 244</u>
Redovisat värde vid årets slut	3 199 309	3 262 733
Taxeringsvärden byggnader	3 120 000	3 120 000
Taxeringsvärden mark	1 677 000	1 677 000
	<u>4 797 000</u>	<u>4 797 000</u>

Not 3 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckning	4 920 000	4 920 000
Summa ställda säkerheter	4 920 000	4 920 000

Eventualförpliktelser

Inga

Inga

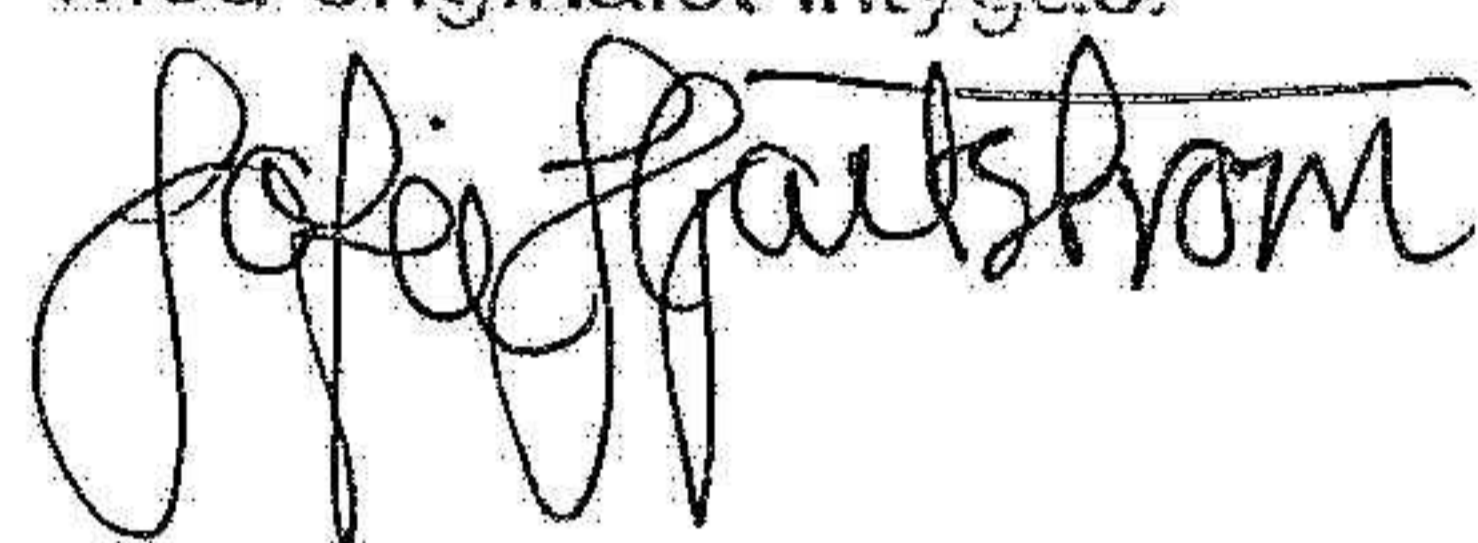
Underskrifter

Linköping 2024-06-07



Edward Ahman

Linköpings överensstämmelse
med originalet intygas:



Årsredovisning för

Borrissons Fastigheter AB

556842-2850

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Borrissons Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2024-06-07. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Linköping 2024-06-07



Edward Åhman