

Årsredovisning för
Voverius Real AB

559221-2988

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jesper von Wowern
Styrelseledamot

2023-05-31

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Voverius Real AB, 559221-2988, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Vellinge registrerades år 2019 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning samt juridik och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2022	2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	1 442	152 394	156 000
Resultat efter finansiella poster	-608	144 892	145 056
Soliditet %	90	81	70

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	114 015	115 045
Balanseras i ny räkning		115 045	-115 045
Årets resultat			-608
Belopp vid årets utgång	50 000	229 060	-608

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	229 060
Årets resultat	-608
Summa	228 452

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	228 452
Summa	228 452

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt). Styrelsen vill därvid framhålla följande. Vellinge 2023-05-31.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 442	152 394
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 442	152 394
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 080	-7 490
Summa rörelsekostnader		-2 080	-7 490
Rörelseresultat		-638	144 904
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		30	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-12
Summa finansiella poster		30	-12
Resultat efter finansiella poster		-608	144 892
Resultat före skatt		-608	144 892
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-29 847
Årets resultat		-608	115 045

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		29 966	0
Summa kortfristiga fordringar		29 966	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		278 693	345 590
Summa kassa och bank		278 693	345 590
Summa omsättningstillgångar		308 659	345 590
SUMMA TILLGÅNGAR		308 659	345 590

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		229 060	114 015
Årets resultat		-608	115 045
Summa fritt eget kapital		228 452	229 060
Summa eget kapital		278 452	279 060
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		29 847	29 847
Övriga skulder		360	36 683
Summa kortfristiga skulder		30 207	66 530
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		308 659	345 590

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

Underskrifter

Vellinge

Jesper von Wowern
Jesper von Wowern
Styrelseordförande

2023-05-31

Datum