

Årsredovisning

UUS Urban Utveckling & Samhällsplanering

556449-1123

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2 - 3
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5 - 6
- Noter	7 - 8
- Underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

den 24/11 2024

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Stockholm den 24/11 2024

Vilhelm Meyer

Vilhelm Meyer, Verkställande direktör

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Urban Utveckling arbetar med områdesutveckling med tonvikt på platser med socioekonomiska utmaningar. Våra medarbetare samlas kring ett gemensamt stort samhällsengagemang, och för att bidra till en positiv utveckling i dessa områden. Vi gör sociala analyser och använder oss av en mängd olika metoder för att förstå hur platser, områden och stadsdelar fungerar, vilka unika förutsättningar som finns och hur de kan utvecklas för att skapa goda och likvärdiga levnadsvillkor för samhällets alla individer. Tillsammans med våra uppdragsgivare identifierar vi områdets potential och utvecklingsmöjligheter, och gör detta genom fältarbete kombinerat med teori och forskning.

Vi har en lång och gedigen erfarenhet av att arbeta med stadsdelsutveckling i områden med socioekonomiska utmaningar, och har arbetat med en bredd inom området sedan 2005. Vi har med åren byggt upp en såväl djup som bred kunskap om vad som förenar platser och vad som är områdesspecifikt. Under de senaste åren har vi genomfört ett hundratal uppdrag som legat till grund för områdesutvecklingen på platser med socioekonomiska utmaningar. Vi har gett våra uppdragsgivare beslutsunderlag baserade på en djup och välgrundad förståelse för områdets förutsättningar, samtidigt som lokala initiativ och den sociala hållbarheten har stärkts.

I Urban Utveckling ingår två bifirmor, Meyer PoL Konsult och Nätverket Unga Utredare. Båda bifirmorna är vilande.

Urban Utveckling har 13 anställda inkl. VD. Av de anställda är sju män och sex kvinnor. Samtliga anställda har en högskoleexamen med samhällsvetenskaplig inriktning, varav flertalet i samhällsplanering. Varje år genomför också ett par blivande samhällsplanerare sin praktikperiod på företaget.

Ägarförhållanden och ledning

Aktiekapitalet uppgår till 123 333 SEK. Vilhelm Meyer innehar 1 110 aktier och Oliver Berger 123.

Styrelsens arbete har letts av ordföranden Peter Kempinsky. I styrelsen har Vilhelm Meyer, VD och Oliver Berger Utvecklingschef ingått. Margareta Meyer Ridbäck har varit suppleant i styrelsen.

2024031105066

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2209-2308	2109-2208	2009-2108	1909-2008	1809-1908
Nettoomsättning	10 254	12 033	11 909	8 173	8 171
Resultat efter finansiella poster	1 439	2 597	3 331	848	249
Soliditet %	71	58	64	72	74

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Fri överkursfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	111 000	20 000	99 000	96 657	2 044 718
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>					
Utdelning				-2 000 000	
Balanseras i ny räkning				2 044 718	-2 044 718
Fondemission			538 846		
Nyemission	12 300				
Årets resultat					2 275 373
Belopp vid årets utgång	123 300	20 000	637 846	141 375	2 275 373

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Fri överkursfond	637 846
Balanserat resultat	141 375
Årets resultat	2 275 373
<i>Summa</i>	<i>3 054 594</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	3 054 594
<i>Summa</i>	<i>3 054 594</i>

PK ST VM

RESULTATRÄKNING

1

	2022-09-01 2023-08-31	2021-09-01 2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	10 253 544	12 032 842
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	10 253 544	12 032 842
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-1 702 360	-1 759 889
Personalkostnader	-7 155 233	-7 680 156
Summa rörelsekostnader	-8 857 593	-9 440 045
Rörelseresultat	1 395 951	2 592 797
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	52 173	9 677
Räntekostnader och liknande resultatposter	-8 838	-5 221
Summa finansiella poster	43 335	4 456
Resultat efter finansiella poster	1 439 286	2 597 253
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	961 363	0
Summa bokslutsdispositioner	961 363	0
Resultat före skatt	2 400 649	2 597 253
Skatter		
Skatt på årets resultat	-125 276	-552 535
Årets resultat	2 275 373	2 044 718

2024031105067

03 VM

BALANSRÄKNING

1

2023-08-31

2022-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

3

323 630

323 630

Summa finansiella anläggningstillgångar

323 630

323 630

Summa anläggningstillgångar

323 630

323 630

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

810 998

612 655

Övriga fordringar

267 373

536 038

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

3 104 932

2 187 173

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

107 913

76 529

Summa kortfristiga fordringar

4 291 216

3 412 395

Kassa och bank

Kassa och bank

2 278 858

5 088 460

Summa kassa och bank

2 278 858

5 088 460

Summa omsättningstillgångar

6 570 074

8 500 855

SUMMA TILLGÅNGAR

6 893 704

8 824 485

2024031105068

PK 07/9 VM

	2023-08-31	2022-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	123 300	111 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>143 300</i>	<i>131 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Fri överkursfond	637 846	99 000
Balanserat resultat	141 375	96 657
Årets resultat	2 275 373	2 044 718
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>3 054 594</i>	<i>2 240 375</i>
Summa eget kapital	3 197 894	2 371 375
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	2 122 282	3 512 821
Summa obeskattade reserver	2 122 282	3 512 821
Avsättningar		
Övriga avsättningar	402 143	402 143
Summa avsättningar	402 143	402 143
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	19 889	45 360
Skatteskulder	0	763 857
Övriga skulder	434 378	1 009 343
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	717 118	719 586
Summa kortfristiga skulder	1 171 385	2 538 146
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	6 893 704	8 824 485

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företaget vinstavräknar, i enlighet med huvudregeln i BFNAR 2016:10, utförda tjänstuppdrag i takt med att arbetet utförs, sk successiv vinstavräkning. Vid beräkningen av upparbetad vinst har färdigställandegraden beräknats som nedlagda utgifter per balansdagen i relation till de totalt beräknade utgifterna för att fullgöra uppdraget. Skillnaden mellan redovisad intäkt och fakturerade dellikvider redovisas i balansräkningen i posten upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Not 2 Medelantalet anställda

Medelantalet anställda

2022/2023 2021/2022

13

12

Not 3 Andra långfristiga fordringar

Ingående anskaffningsvärden

Tillkommande fordringar

Utgående anskaffningsvärden

2023-08-31 2022-08-31

323 630

295 040

0

28 590

323 630

323 630

PR OB VM

2024031105070

2024031105071

Not 4	Ställda säkerheter	2023-08-31	2022-08-31
	Pantförskrivning kapitalförsäkring	323 630	323 630

UNDERSKRIFTER

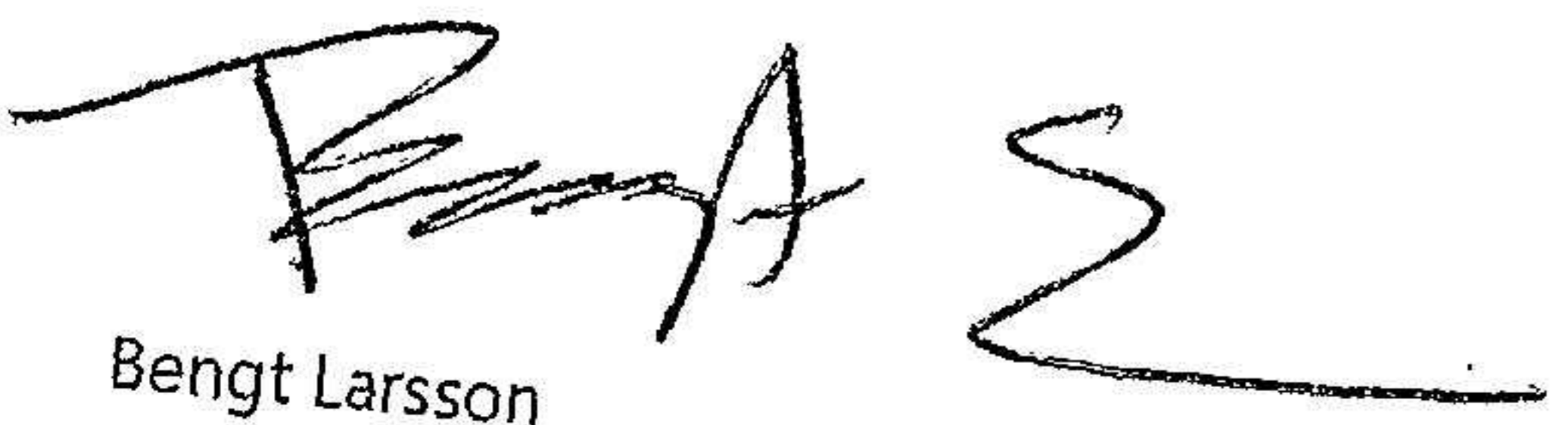
Stockholm


Vilhelm Meyer
Verkställande direktör
2024-01-24


Peter Kempinsky
Styrelseordförande
2024-01-24


Oliver Berger
Utvecklingschef
2024-01-24

Min revisionsberättelse har lämnats 24/1 2024


Bengt Larsson
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i UUS Urban Utveckling & Samhällsplanering AB
Org.nr 556449-1123

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för UUS Urban Utveckling & Samhällsplanering AB för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av UUS Urban Utveckling & Samhällsplanering ABs finansiella ställning per den 2023-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till UUS Urban Utveckling & Samhällsplanering AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för UUS Urban Utveckling & Samhällsplanering AB för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorers ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till UUS Urban Utveckling & Samhällsplanering AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorers ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:


- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Bromma den 24 januari 2024



Bengt Larsson
Auktoriserad revisor

Fotokopiens överensstämmelse
med originalet intygas:

